

Spett.le COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA
Ufficio Tributi
Via Roma 84
42049 Sant'Ilario d'Enza - RE

OGGETTO: IMU – ANZIANI O DISABILI RESIDENTI IN ISTITUTI DI RICOVERO

Riconoscimento del regime fiscale previsto per abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1-A/8 A/9.

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____,

C.F. _____

residente in _____ Via _____ n. _____

al fine di potermi avvalere a partire dall'anno di imposta _____ del riconoscimento del trattamento fiscale IMU spettante per l'abitazione principale accatastata in una delle categorie catastali A/1-A/8 o A/9 e relative pertinenze

COMUNICA

(compilare con esattezza tutti i campi, verificando la correttezza dei dati catastali; in assenza l'ufficio non sarà in grado di riferire l'agevolazione all'immobile)

- di aver acquisito la residenza in istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente dal _____ ;
- di essere proprietario/a a titolo di proprietà o usufrutto dell'unità immobiliare prima adibita a propria abitazione principale (e relative pertinenze) sita nel Comune di Sant'Ilario d'Enza al

seguito indirizzo:

Via _____ N. _____

interno anagrafico _____

di cui si riportano gli identificativi catastali:

Foglio _____ Mappale _____ Sub. _____ Categoria _____

Foglio _____ Mappale _____ Sub _____ Categoria _____

- che l'immobile suddetto non è locato

Informativa per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016

Utilizziamo – anche tramite collaboratori esterni – i dati che La riguardano esclusivamente per nostre finalità istituzionali, anche quando li comunichiamo ad altri Enti pubblici o a terzi privati. Informazioni dettagliate, anche in ordine alle modalità di esercizio del Suo diritto di accesso e agli altri Suoi diritti, sono riportate sull'informativa disponibile sul sito web del Comune www.comune.santilariodenza.re.it nella sezione "Privacy" e presso "Civico" – Sportello Unico al Cittadino in via Roma 84 - Sant'Ilario d'Enza.

li, _____

Firma

Per le dichiarazioni non sottoscritte in presenza dell'addetto occorre allegare copia del documento di identità del dichiarante:

Estremi del documento identità _____

Criteri e modalità per l'applicazione dell'aliquota per abitazione principale

È considerata abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata. I criteri per il riconoscimento del trattamento di abitazione principale sono i seguenti:

- il trattamento viene concesso agli alloggi (e relative pertinenze) posseduti a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente;
- l'alloggio in questione non deve essere locato;
- l'aliquota viene concessa solamente dietro presentazione di apposita comunicazione di ogni contribuente che intende avvalersene, da presentare al comune entro il 31 dicembre dell'anno per il quale si intende usufruire del beneficio, che tuttavia può essere applicato già in sede di primo versamento del tributo;

Per questa tipologia si applicano inoltre le detrazioni previste per le unità immobiliari accatastate in categorie di lusso adibite ad abitazioni principali. In caso di variazioni relative al riconoscimento dell'aliquota agevolata, il contribuente deve darne apposita comunicazione al Comune.