

INDICE

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI COMMERCIO

TITOLI CONFERENTI LA DISPONIBILITÀ DEI TERRENI

ESTRATTI DI MAPPA CATASTALE E PARTITA CATASTALE

DESIGNAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI

DESIGNAZIONE DEL SORVEGLIANTE DEI LAVORI

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI COMMERCIO

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di REGGIO EMILIA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

VISURA DI EVASIONE

**EMILIANA CONGLOMERATI
S.P.A.**

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	REGGIO EMILIA (RE) VIA ALESSANDRO VOLTA 5 CAP 42123
Indirizzo PEC	emilianaconglomerati@pec.it
Numero REA	RE - 287447
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	02503180354
Forma giuridica	societa' per azioni con socio unico

*La presente visura di evasione è fornita unicamente a riscontro dell'evasione del protocollo dell'istanza.
Si ricorda che la visura ufficiale aggiornata dell'impresa è consultabile gratuitamente, da parte del legale rappresentante, tramite il cassetto
digitale dell'imprenditore all'indirizzo www.impresa.italia.it*

Estremi di firma digitale

Indice

1	Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
2	Capitale e strumenti finanziari	5
3	Soci e titolari di diritti su azioni e quote	5
4	Amministratori	5
5	Sindaci, membri organi di controllo	15
6	Titolari di altre cariche o qualifiche	17
7	Società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento	24
8	Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	24
9	Attività, albi ruoli e licenze	25
10	Sede ed unità locali	26
11	Storia delle modifiche dal 26/06/2020 al 26/06/2020	29

1 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 02503180354 Data di iscrizione: 31/10/2011 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 24/10/2011
Sistema di amministrazione	consiglio di amministrazione (in carica)
Oggetto sociale	OGGETTO: A) ACQUISIZIONE, PRODUZIONE, COMMERCIALIZZAZIONE E VENDITA DI LATERIZI ED AFFINI, NONCHE' MANUFATTI E MATERIALI POVERI PER L'EDILIZIA, STRUTTURE PREFABBRICATE E PRODOTTI CONNESSI DI QUALSIASI TIPO; B) GESTIONE DI FRANTOI PER ...
Poteri da statuto o da patti sociali	LA SOCIETA' E' AMMINISTRATA DA UN AMMINISTRATORE UNICO O DA UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, COMPOSTO DA TRE A SETTE MEMBRI; ORGANO DI VIGILANZA E' IL COLLEGIO SINDACALE. ...
Altri riferimenti statutari	Deposito statuto aggiornato, gruppi societari

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02503180354
del Registro delle Imprese di REGGIO EMILIA
Data iscrizione: 31/10/2011

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 31/10/2011

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 24/10/2011

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2060

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2011

Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: tradizionale

Soggetto che esercita il controllo contabile: collegio sindacale

forme amministrative

consiglio di amministrazione (in carica)

collegio sindacale

Numero effettivi: 3

Numero supplenti: 2

Oggetto sociale

OGGETTO: A) ACQUISIZIONE, PRODUZIONE, COMMERCIALIZZAZIONE E VENDITA DI LATERIZI ED AFFINI, NONCHE' MANUFATTI E MATERIALI POVERI PER L'EDILIZIA, STRUTTURE PREFABBRICATE E PRODOTTI CONNESSI DI QUALSIASI TIPO; B) GESTIONE DI FRANTOI PER LA PRODUZIONE DI MATERIALI ARIDI; C) PRODUZIONE E VENDITA DI CONGLOMERATI CEMENTIZI E BITUMINOSI PRECONFEZIONATI; D) ACQUISIZIONE TERRENI E COLTIVAZIONE DEGLI STESSI PER QUALSIASI TIPO DI PRODUZIONE IN ATTESA DI DIVERSI UTILIZZI; E) L'ATTIVITA' ESTRATTIVA DI SABBIA, GHIAIA E MATERIALE INERTE, IN ALVEO E FUORI ALVEO, COMPRESO IL NOLEGGIO DELLE MACCHINE, DELLE ATTREZZATURE ATTE AD ESEGUIRE L'ESCAVAZIONE DEI SUDDETTI MATERIALI E LA COMMERCIALIZZAZIONE DEI PRODOTTI D'ESCAVAZIONE SOPRA ELENCATI; F) ASSUNZIONE IN APPALTO O IN REGIME DI CONCESSIONE OD ALTRA FORMA PER ESEGUIRE LAVORI ED OPERE RELATIVE A: - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE; - OPERE MARITTIME E LAVORI DI DRAGAGGIO; - OPERE FLUVIALI, DI DIFESA, DI SISTEMAZIONE AGRARIA, IDRAULICA E DI BONIFICA; - LAVORI DI TERRA CON EVENTUALI OPERE CONNESSE IN MURATURA E CEMENTO ARMATO DEL TIPO CORRENTE, DEMOLIZIONI E STERRI; - LAVORI CIVILI, INDUSTRIALI, MONUMENTALI COMPLETI D'IMPIANTO E D'OPERE CONNESSE ED ACCESSORIE; - LAVORI D'INTONACATURA, IMPERMEABILIZZAZIONE, DEUMIDIFICAZIONE, TINTEGGIATURA E VERNICIATURA; - OPERE IN CEMENTO ARMATO E FONDAZIONI SPECIALI; - OPERE DI CONSOLIDAMENTO DEI TERRENI E OPERE SPECIALI NEL SOTTOSUOLO, IMPERMEABILIZZAZIONE DEI TERRENI, TRIVELLAZIONE E POZZI; - RILEVAMENTI TOPOGRAFICI SPECIALI ED ESPLOAZIONI DEL SOTTOSUOLO CON MEZZI SPECIALI; - OPERE DI URBANIZZAZIONE IN GENERE; - ASSUNZIONE E GESTIONE, SOTTO QUALSIASI FORMA, DI OPERE E SERVIZI PUBBLICI O PRIVATI; - L'ATTIVITA' DI AUTOTRASPORTO CONTO TERZI IN GENERE; - PRODUZIONE, COMMERCIALIZZARE E VENDITA DI IMPIANTI DI DEPURAZIONE, ATTREZZATURA PER LA RACCOLTA E LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI DI OGNI TIPO E PER LA PULIZIA IN GENERE; - OGNI ATTIVITA' INERENTE E CONNESSA CON LA RACCOLTA, IL TRASPORTO, LO STOCCAGGIO, IL RICICLO, IL RECUPERO E LO SMALTIMENTO DI RIFIUTI URBANI ED INDUSTRIALI, NONCHE' LA GESTIONE DEI RELATIVI IMPIANTI ED OGNI ALTRA OPERA; - POSA IN OPERA DI MATERIALI BITUMINOSI ED AFFINI. - L'ATTIVITA' ESTRATTIVA DI SABBIA, GHIAIA E MATERIALE INERTE, IN ALVEO E FUORI ALVEO, PER CONTO TERZI, COMPRESO IL NOLEGGIO DELLE MACCHINE, DELLE ATTREZZATURE ATTE AD ESEGUIRE L'ESCAVAZIONE DEI SUDDETTI MATERIALI E LA COMMERCIALIZZAZIONE DEI PRODOTTI D'ESCAVAZIONE SOPRA ELENCATI. LA SOCIETA' POTRA', INOLTRE, IN VIA NON PREVALENTE, MA IN FUNZIONE STRUMENTALE AL PERSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE COME SOPRA ESPOSTO, COMPIERE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI ED IMMOBILIARI ED INOLTRE (CON ESPRESSA ESCLUSIONE DI OGNI OPERAZIONE SVOLTA "DA E NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO") POTRA' PORRE IN ESSERE ANCHE LE OPERAZIONI FINANZIARIE E MOBILIARI CHE IL PROPRIO ORGANO AMMINISTRATIVO REPUTASSE OPPORTUNE O NECESSARIE AL FINE DI CONSENTIRE LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' DI CUI ALL'OGGETTO SOCIALE PRIMARIO SUINDICATO. ENTRO I LIMITI SOPRA ENUNCIATI, E QUINDI IN FUNZIONE DEL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE PRINCIPALE, LA SOCIETA' POTRA', IN PARTICOLARE: - ASSUMERE, DIRETTAMENTE O INDIRETTAMENTE, ALLO SCOPO DI STABILE INVESTIMENTO, MA NON COME ATTIVITA' PREVALENTE E NON AI FINI DEL COLLOCAMENTO NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' O IMPRESE AVENTI OGGETTO ANALOGO, AFFINE, O CONNESSO AL PROPRIO, SEMPRE CHE, PER LA MISURA E PER L'OGGETTO DELLA PARTECIPAZIONE, NON RISULTI, DI FATTO, MODIFICATO L'OGGETTO SOCIALE SOPRA ESPOSTO; - COMPIERE OPERAZIONI DI FINANZIAMENTO DAL LATO PASSIVO, CON CONCESSIONE DI GARANZIE SU BENI DI PROPRIETA' SOCIALE. TUTTE LE INDICATE ATTIVITA' DEBONO ESSERE SVOLTE

Poteri

poteri da statuto o da patti sociali

NEI LIMITI E NEL RISPETTO DELLE NORME CHE NE DISCIPLINANO L'ESERCIZIO, ED IN PARTICOLARE, NEL RISPETTO DELLE LEGGI IN MATERIA DI ATTIVITA' DI NATURA FINANZIARIA, NONCHE' NEL RISPETTO DELLA NORMATIVA IN TEMA DI ATTIVITA' RISERVATE AD ISCRITTI A COLLEGI, ORDINI O ALBI PROFESSIONALI.

LA SOCIETA' E' AMMINISTRATA DA UN AMMINISTRATORE UNICO O DA UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, COMPOSTO DA TRE A SETTE MEMBRI; ORGANO DI VIGILANZA E' IL COLLEGIO SINDACALE.
SPETTA ALL'ASSEMBLEA ORDINARIA PROVVEDERE ALLA DETERMINAZIONE DEL NUMERO DEI MEMBRI DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO E ALLA LORO NOMINA.
GLI AMMINISTRATORI POSSONO NON ESSERE SOCI, DURANO IN CARICA PER IL PERIODO STABILITO ALLA LORO NOMINA E COMUNQUE NON OLTRE TRE ESERCIZI E SONO RIELEGGIBILI. ESSI SCADONO ALLA DATA DELL'ASSEMBLEA CONVOCATA PER L'APPROVAZIONE DEL BILANCIO RELATIVO ALL'ULTIMO ESERCIZIO DELLA LORO CARICA.
IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PUO' DELEGARE, NEI LIMITI DI CUI ALL'ARTICOLO 2381 C.C., PARTE DELLE PROPRIE ATTRIBUZIONI AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI, DETERMINANDONE I POTERI E LA RELATIVA REMUNERAZIONE.
IL CONSIGLIO PUO' ALTRESI' DISPORRE CHE VENGA COSTITUITO UN COMITATO ESECUTIVO. PER LA CONVOCAZIONE, LA COSTITUZIONE E IL FUNZIONAMENTO DEL COMITATO ESECUTIVO VALGONO LE NORME PREVISTE PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE; LE DELIBERAZIONI SONO PRESE A MAGGIORANZA DEI VOTI DEI PRESENTI E DEI VOTANTI.
AL CONSIGLIO SPETTA COMUNQUE IL POTERE DI CONTROLLO E DI AVOCARE A SE' LE OPERAZIONI RIENTRANTI NELLA DELEGA, OLTRE CHE IL POTERE DI REVOCARE LE DELEGHE. NON POSSONO ESSERE ATTRIBUITE AGLI ORGANI DELEGATI LE COMPETENZE DI CUI ALL'ARTICOLO 2381, COMMA QUARTO C.C.
GLI ORGANI DELEGATI SONO TENUTI A RIFERIRE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE ED ALL'ORGANO DI CONTROLLO GESTIONALE CON CADENZA ALMENO MENSILE.
L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE DIRETTORI GENERALI, DETERMINANDONE I POTERI.
ALL'AMMINISTRATORE UNICO O AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SPETTANO TUTTI I POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA'.
LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ALL'AMMINISTRATORE UNICO O AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE.
SPETTA ALTRESI' AI CONSIGLIERI MUNITI DI DELEGA DEL CONSIGLIO, NEI LITI DELLE DELEGHE.
POSSONO ESSERE NOMINATI INSTITUTE E PROCURATORI PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI.
IN OGNI CASO, QUANDO IL SOGGETTO NOMINATO NON FA PARTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, L'ATTRIBUZIONE DEL POTERE DI RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' E' REGOLATA DALLE NORME IN TEMA DI PROCURA.
LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' IN LIQUIDAZIONE SPETTA AL LIQUIDATORE O AL PRESIDENTE DEL COLLEGIO DEI LIQUIDATORI ED AGLI EVENTUALI ALTRI COMPONENTI IL COLLEGIO DI LIQUIDAZIONE CON LE MODALITA' ED I LIMITI STABILITI IN SEDE DI NOMINA.

ARTICOLO 31) DELLO STATUTO SOCIALE.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

modifiche statutarie, atti e fatti soggetti a deposito

26/05/17-LA REVISIONE CONTABILE E' STATA AFFIDATA AL COLLEGIO SINDACALE

deposito statuto aggiornato

CON ATTO DEL NOTAIO ANTONIO CARANCI IN DATA 18/12/2013, REP. N. 44227 RACC. N. 13834 SI E' DELIBERATO DI APPROVARE UN NUOVO TESTO DI STATUTO SOCIALE COMPLETAMENTE RIFORMULATO.

gruppi societari

SOCIETA' SOGGETTA AD ALTRUI DIREZIONE E COORDINAMENTO

2 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	10.000.000,00
	Sottoscritto:	10.000.000,00
	Versato:	10.000.000,00
	Conferimenti in natura	
	Azioni	Numero azioni:
	Valore:	1,00 Euro

3 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 15/05/2019 pratica con atto del 16/04/2019

Data deposito: 15/05/2019
Data protocollo: 15/05/2019
Numero protocollo: RE-2019-17098

L'impresa ha depositato, insieme al bilancio, dichiarazione che l'elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni e quote sociali alla data dell'atto non è variato rispetto all'ultimo depositato

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
10.000.000,00 Euro

Proprieta'

Quota composta da: 10.000.000 altre categorie di azioni
pari a nominali: 10.000.000,00 Euro

Codice fiscale: 00134350354

CONSORZIO COOPERATIVO
FINANZIARIO PER LO SVILUPPO
SOCIETA' COOPERATIVA
ABBREVIATO C.C.F.S.

Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CONSORZIO COOPERATIVE FINANZIARIO PER LO SVILUPPO S.**

Tipo di diritto: proprieta'

4 Amministratori

Presidente Consiglio Amministrazione	MONTI MARCO	Rappresentante dell'impresa
Amministratore Delegato	BERTANI ALESSANDRO	
Consigliere	BIGI LAURA	
Consigliere	DAVOLI GIUSEPPE	

Forma amministrativa adottata consiglio di amministrazione

Numero amministratori in carica: 4

Elenco amministratori

**Presidente Consiglio
Amministrazione**

MONTI MARCO

domicilio

Rappresentante dell'impresa
Nato a CANOSSA (RE) il 18/04/1948
Codice fiscale: MNTMRC48D18C669Z
SAN POLO D'ENZA (RE)
VIA CAMPO D'AVETTO 6 CAP 42020

carica

consigliere

Nominato con atto del 16/04/2019
fino al 31/12/2021
Data di prima iscrizione 24/06/2016
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021
Data presentazione carica: 15/05/2019

carica

presidente consiglio amministrazione

Nominato con atto del 16/04/2019
fino al 31/12/2021
Data di prima iscrizione 24/06/2016
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021
Data presentazione carica: 15/05/2019

carica

amministratore delegato

Nominato con atto del 16/04/2019
fino al 31/12/2021
Data iscrizione: 20/05/2019
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021
Data presentazione carica: 15/05/2019

poteri

L'ATTRIBUZIONE DEI POTERI E DELEGHE OPERATIVE DI SEGUITO INDICATE DA SVOLGERE IN ATTUAZIONE DELLE DELIBERE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE.

A. RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA': DARE ATTUAZIONE ALLE DELIBERAZIONI ASSUNTE DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E PERTANTO FIRMARE TUTTI GLI ATTI CONSEGUENTI, ENTRO I LIMITI DEI POTERI CONFERITI, NONCHE' TUTTA LA CORRISPONDENZA ORDINARIA DELLA SOCIETA', FACENDO PRECEDERE AL PROPRIO NOME E TITOLO IL NOME DELLA SOCIETA';

B. LOCAZIONI, DIRITTI REALI: STIPULARE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI DI LOCAZIONE E SUBLOCAZIONE DI IMMOBILI, NONCHE' CONTRATTI DI LOCAZIONE FINANZIARIA DI AUTOVEICOLI DI OGNI GENERE, BENI MOBILI, NON ULTRA NOVENNALI E CON ESCLUSIONE DEI COMPLESSI AZIENDALI E DEI RAMI D'AZIENDA; COSTITUIRE, MODIFICARE E REVOCARE DIRITTI REALI DI GARANZIA SU AUTOVEICOLI DI OGNI GENERE, PROVVEDENDO ALLE RELATIVE TRASCRIZIONI PRESSO GLI UFFICI COMPETENTI; STIPULARE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI DI CONCESSIONE IN COMODATO PRECARIO DI BENI IMMOBILI E MOBILI.

C. APPALTI, GARE E LICENZE: STIPULARE CONTRATTI DI APPALTO, CONCORRERE AD ASTE E LICITAZIONI BANDITE DA IMPRESE O ENTI PRIVATI O DA IMPRESE O ENTI PUBBLICI GOVERNATIVI, REGIONALI O LOCALI ED OGNI ALTRA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, ANCHE ALL'ESTERO; COSTITUIRE E RITIRARE CAUZIONI E DEPOSITI PRESSO OGNI AUTORITA', PRESENTARE, MODIFICARE O RITIRARE OFFERTE ED, IN GENERE, SVOLGERE OGNI OPERAZIONE O FORMALITA' RELATIVA; COMPIERE GLI ATTI NECESSARI PER LE PROCEDURE DI OTTENIMENTO E MANTENIMENTO IN VITA DI MARCHI E/O BREVETTI NOMINANDO A TALE SCOPO, E CONFERENDO LORO I MANDATI RELATIVI, ANCHE CORRISPONDENTI IN ITALIA E ALL'ESTERO; STIPULARE CONTRATTI DI LICENZA, ATTIVA O PASSIVA, PER BREVETTI, MARCHI E TECNOLOGIA IN GENERE O DI FORNITURA DI ASSISTENZA TECNICA.

D. ACQUISTO E CESSIONE DI BENI E SERVIZI: ACQUISTARE O VENDERE, ANCHE CON CONTRATTI A PRESTAZIONE CONTINUATIVA O PERIODICA, PERMUTARE, IMPORTARE ED ESPORTARE, OGNI GENERE DI PRODOTTI E SERVIZI, ESCLUSI BENI IMMOBILI, RELATIVI ALLA GESTIONE TIPICA DELLA SOCIETA', FISSANDO PREZZI, TERMINI E CONDIZIONI, FIRMANDO I RELATIVI ATTI E CONTRATTI, CONCEDENDO, SE DEL CASO, SCONTI O DILAZIONI, CON ESCLUSIONE DELLE OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE CHE NON SIANO CONCLUSE A CONDIZIONI DI MERCATO O CHE COMUNQUE ECCEDEANO IL VALORE DI E. 1.500.000,00 PER SINGOLA OPERAZIONE; ACQUISTARE, PERMUTARE O CEDERE BENI MOBILI

DI OGNI GENERE AVENTI UN VALORE UNITARIO NON SUPERIORE A E. 400.000,00, FUNZIONALI ALLA GESTIONE ORDINARIA DELLA SOCIETA', DETERMINANDO I RELATIVI PREZZI, TERMINI E CONDIZIONI SECONDO QUANTO DELIBERATO DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE;

E. RISCOSSIONI, QUIETANZE E VERSAMENTI: ESIGERE E RISCOUTERE QUALUNQUE SOMMA, A QUALSIASI TITOLO E PER QUALUNQUE RAGIONE DOVUTA ALLA SOCIETA', AL SOLO FINE DI VERSARLA SUI CONTI CORRENTI DELLA SOCIETA', RILASCIANDO LE RELATIVE RICEVUTE E QUIETANZE IN ACCONTO O A SALDO; RITIRARE DALLE POSTE, FERROVIE E SOCIETA' E DITTE DI TRASPORTO, LETTERE, RACCOMANDATE ED ASSICURATE, PACCHI E TITOLI VARI, RILASCIANDO RICEVUTE CON RELATIVI DISCARICHI. E' ATTRIBUITA ALTRESI' LA FACOLTA' DI RISCOSSIONE ANCHE TRAMITE OPERAZIONI DI PERMUTA DI IMMOBILI NEL LIMITE DI IMPORTO DI EURO 400.000 IN DEROGA A QUANTO PREVISTO AL PRECEDENTE PUNTO D);

F. OPERAZIONI BANCARIE E FINANZIARIE: PREVIA DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, CON LE MODALITA' E NEI LIMITI DALLO STESSO INDICATE POTRA' FARE VERSAMENTI SUI CONTI BANCARI DELLA SOCIETA', STIPULARE CONTRATTI DI DEPOSITO BANCARIO DI DENARO E TITOLI, DI APERTURA DI CREDITO BANCARIO, DI ANTICIPAZIONE BANCARIA, DI SCONTO BANCARIO, FIDI BANCARI, MUTUI E FINANZIAMENTI, NEGOZIANDONE E DETERMINANDONE TERMINI E CONDIZIONI, GIRARE ASSEGNI O VAGLIA BANCARI, TRATTE ED ALTRI TITOLI DI CREDITO ALL'ORDINE O AL PORTATORE, MA SOLO AI FINI DEL RELATIVO DEPOSITO SUI CONTI CORRENTI BANCARI DELLA SOCIETA'; FARE PRELIEVI SUI CONTI BANCARI DELLA SOCIETA' PER PROVVEDERE AI PAGAMENTI VERSO I CREDITORI DELLA SOCIETA', ANCHE ALLO SCOPERTO, NEI LIMITI DEI FIDI ALLA STESSA CONCESSI ALLA SOCIETA'; EMETTERE ASSEGNI O VAGLIA BANCARI, TRARRE O ACCETTARE CAMBIALI TRATTE, RICHIEDERE ASSEGNI CIRCOLARI; RITIRARE LIBRETTI DI ASSEGNI DA EMETTERE SUI CONTI CORRENTI DELLA SOCIETA' E SOTTOSCRIVERE LA RELATIVA RICHIESTA, RILASCIARE DICHIARAZIONI DI MANLEVA; CEDERE CREDITI A BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO, SOCIETA' DI FACTORING A FRONTE DELLA CONCESSIONE DI LINEE DI CREDITO; COSTITUIRE IN PEGNO MERCI E/O BENI A GARANZIA DI SPECIFICHE LINEE DI CREDITO; COSTITUIRE GARANZIE FIDEIUSSORIE, ASSICURATIVE O BANCARIE, NECESSARIE PER LA STIPULA DI CONTRATTI DI UTENZE ENERGETICHE; APRIRE, MODIFICARE O ESTINGUERE CONTI CORRENTI POSTALI, COMPIENDO OGNI OPERAZIONE CONSENTITA SUI MEDESIMI COMPRESI; ANTICIPARE FONDI SPESA AI DIPENDENTI.

G. ASSICURAZIONI: STIPULARE CONTRATTI DI ASSICURAZIONE PRIVATA OD OBBLIGATORIA, FIRMANDO LE RELATIVE POLIZZE; MODIFICARE I CONTRATTI, RECEDERE DA ESSI, CONCORDARE, IN CASO DI SINISTRO, L'INDENNITA' DOVUTA DALL'ASSICURATORE, RILASCIANDO QUIETANZA PER L'IMPORTO RISCOSSO, SECONDO QUANTO DELIBERATO DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE IN MATERIA.

H. RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE ED ALTRI ENTI PUBBLICI: RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NEI CONFRONTI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, CAMERE DI COMMERCIO, ENTI LOCALI E PARASTATALI; FARE QUALSIASI PRATICA ED OPERAZIONE, FIRMANDO E PRESENTANDO DOMANDE, RICORSI E DOCUMENTI DI QUALSIASI GENERE RIENTRANTI NEI POTERI QUIVI CONFERITI; COSTITUIRE E RITIRARE DEPOSITI CAUZIONALI PRESSO I MINISTERI, GLI UFFICI DEL DEPOSITO PUBBLICO, LA CASSA DEPOSITI, GLI UFFICI DELLE ENTRATE, GLI UFFICI DOGANALI, I COMUNI, LE PROVINCE, LE REGIONI ED OGNI ALTRO UFFICIO O ENTE PUBBLICO. RAPPRESENTARE LA SOCIETA' INNANZI A QUALSIASI ENTE SINDACALE, PREVIDENZIALE ED ASSOCIAZIONE DI CATEGORIA.

I. RAPPORTI CON IL PRA: COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE PRESSO IL PUBBLICO REGISTRO AUTOMOBILISTICO RICHIEDENDO TRAPASSI, AGGIORNAMENTI ED INDIVIDUAZIONE DI SITUAZIONI, SOTTOSCRIVENDO ATTI E DOCUMENTI IN NOME DELLA SOCIETA'.

J. RAPPRESENTANZA TRIBUTARIA: RAPPRESENTARE LA SOCIETA', NEI LIMITI DEL MANDATO AD ESSO CONCESSO DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, IN QUALSIASI ATTO, DICHIARAZIONE, DOCUMENTO O PRATICA RELATIVA A TASSE, IMPOSTE E CONTRIBUTI, SOTTOSCRIVENDO LE RELATIVE DICHIARAZIONI, ACCETTANDO O RESPINGENDO ACCERTAMENTI, ADDIVENENDO A CONCORDATI E PRESENTANDO RICORSI, RECLAMI, MEMORIE E DOCUMENTI INNANZI A QUALSIASI AUTORITA' O COMMISSIONE TRIBUTARIA AVVALENDOSI DEI DIFENSORI DA NOMINARSI ALL'UOPO, ACCETTARE RIMBORSI E RISCOUTERLI; CURARE L'OSSERVANZA DEGLI ADEMPIMENTI RELATIVI AL PERSONALE DIPENDENTE CUI LA SOCIETA' E' TENUTA QUALE SOSTITUTO D'IMPOSTA, CON FACOLTA', TRA L'ALTRO, DI SOTTOSCRIVERE, AI FINI DI TALI ADEMPIMENTI, DICHIARAZIONI FISCALI, ATTESTAZIONI O QUALSIVOGLIA ATTO O CERTIFICATO; RILASCIARE ESTRATTI DEI LIBRI PAGA ED ATTESTAZIONI RIGUARDANTI IL PERSONALE SIA PER GLI ENTI PREVIDENZIALI, ASSICURATIVI E MUTUALISTICI, SIA PER ALTRI ENTI PUBBLICI O PRIVATI; CURARE L'OSSERVANZA DEGLI ADEMPIMENTI RELATIVI AI PRESTATORI DI LAVORO AUTONOMO CUI LA SOCIETA' E' TENUTA QUALE SOSTITUTO D'IMPOSTA, CON FACOLTA', TRA L'ALTRO, DI SOTTOSCRIVERE AI FINI DI TALI ADEMPIMENTI, DICHIARAZIONI FISCALI, ATTESTAZIONI O QUALSIVOGLIA ATTO O CERTIFICATO.

K. TRANSAZIONI ED ARBITRATI: TRANSIGERE QUALSIASI VERTENZA IN SEDE GIUDIZIALE E STRAGIUDIZIALE, COMPROMETTERE IN ARBITRI ANCHE AMICHEVOLI COMPOSITORI, NOMINANDOLI E REVOCANDOLI, DEFERIRE VERTENZE ED ARBITRATI, NEI LIMITI DEI

MANDATI ALL'UOPO CONFERITI DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE.

L. RAPPRESENTANZA GIUDIZIALE PER TUTTI GLI ATTI RELATIVI AL RECUPERO DEI CREDITI COMMERCIALI E QUANTO AD ESSI CONNESSO, IVI COMPRESI GLI EVENTUALI GIUDIZI DI MERITO ISTAURATISI A SEGUITO DI OPPOSIZIONE AL DECRETO INGIUNTIVO.
M. COSTITUZIONE CON SCRITTURA PRIVATA O ATTO PUBBLICO DI ASSOCIAZIONI TEMPORANEE D'IMPRESA PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' NEI LIMITI POSTI DALL'OGGETTO SOCIALE.

N. ACCETTAZIONE DI IPOTECHE VOLONTARIE A GARANZIA DEL PAGAMENTO DI CREDITI COMMERCIALI, CANCELLAZIONE DELLE STESSE O IPOTECHE GIUDIZIALI ISCRITTE A SEGUITO PROCEDURE DI RECUPERO DI CREDITI COMMERCIALI.

O. ACCETTAZIONE DI PEGNI SU CONTO CORRENTE A GARANZIA DELL'INCASSO DI CREDITI COMMERCIALI, CANCELLAZIONE DEGLI STESSI.

P. SOTTOSCRIZIONE DI CONVENZIONI ATTUATIVE RELATIVE ALLA COLTIVAZIONE ED AL RIPRISTINO DELLE CAVE, LA RICHIESTA DELLE RELATIVE POLIZZE FIDEIUSSORIE, L'EVENTUALE CESSIONE ALLE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE DEI TERRENI DI RISULTA COME PREVISTO DALLE STESSE CONVENZIONI ATTUATIVE.

2. RESTANO SEMPRE ESCLUSE LE OPERAZIONI E GLI ATTI CHE LO STATUTO RISERVA ESPLICITAMENTE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE OVVERO ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI.

Amministratore Delegato

BERTANI ALESSANDRO

domicilio

Nato a REGGIO EMILIA (RE) il 27/05/1970

Codice fiscale: BRTLSN70E27H223D

REGGIO EMILIA (RE)

VIA BEATO ANGELICO 4/2 CAP 42020

carica

consigliere

Nominato con atto del 16/04/2019

fino al 31/12/2021

Data di prima iscrizione 24/06/2016

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

Data presentazione carica: 15/05/2019

carica

amministratore delegato

Nominato con atto del 16/04/2019

fino al 31/12/2021

Data iscrizione: 20/05/2019

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

Data presentazione carica: 15/05/2019

poteri

ATTRIBUIRGLI I SEGUENTI POTERI E LE DELEGHE OPERATIVE DA SVOLGERE IN ATTUAZIONE DELLE DELIBERE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA':

A. RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA': DARE ATTUAZIONE ALLE DELIBERAZIONI ASSUNTE DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E PERTANTO FIRMARE TUTTI GLI ATTI CONSEGUENTI, ENTRO I LIMITI DEI POTERI CONFERITI, NONCHE' TUTTA LA CORRISPONDENZA ORDINARIA DELLA SOCIETA', FACENDO PRECEDERE AL PROPRIO NOME E TITOLO IL NOME DELLA SOCIETA';

B. RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' NEI RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE CONCERNENTI PROBLEMATICHE RELATIVE ALL'IGIENE, ALLA SALUTE E ALLA SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO, NONCHE' LA TUTELA AMBIENTALE;

C. CONTRATTI DI LAVORO E DI ORGANIZZAZIONE: ASSUMERE, SOSPENDERE E LICENZIARE IMPIEGATI DI CONCETTO O D'ORDINE ED OPERAI, STABILENDO O MODIFICANDO LE RISPETTIVE INCOMBENZE E RETRIBUZIONI, E PROVVEDERE CONSEGUENTEMENTE A TUTTI GLI ADEMPIMENTI DI CARATTERE RETRIBUTIVO, NORMATIVO, ASSISTENZIALE E PREVIDENZIALE AFFERENTI IL RAPPORTO DI LAVORO; STIPULARE CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO ED ACCORDI AZIENDALI; RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NEI RAPPORTI CON LE RAPPRESENTANZE SINDACALI, GLI UFFICI PROVINCIALI DEL LAVORO, GLI UFFICI DEL LAVORO, GLI UFFICI DEL COLLOCAMENTO ED OGNI ALTRO UFFICIO OD AUTORITA' PER QUESTIONI RELATIVE A RAPPORTI DI LAVORO SUBORDINATO.

D. LOCAZIONI, DIRITTI REALI: STIPULARE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI DI LOCAZIONE E SUBLOCAZIONE DI IMMOBILI, NONCHE' CONTRATTI DI LOCAZIONE FINANZIARIA DI AUTOVEICOLI DI OGNI GENERE, BENI MOBILI, NON ULTRA NOVENNALI E CON ESCLUSIONE DEI COMPLESSI AZIENDALI E DEI RAMI D'AZIENDA; COSTITUIRE, MODIFICARE E REVOCARE DIRITTI REALI DI GARANZIA SU AUTOVEICOLI DI OGNI GENERE, PROVVEDENDO ALLE RELATIVE TRASCRIZIONI PRESSO GLI UFFICI COMPETENTI; STIPULARE, MODIFICARE E

RISOLVERE CONTRATTI DI CONCESSIONE IN COMODATO PRECARIO DI BENI IMMOBILI E MOBILI.

E. APPALTI, GARE E LICENZE: STIPULARE CONTRATTI DI APPALTO, CONCORRERE AD ASTE E LICITAZIONI BANDITE DA IMPRESE O ENTI PRIVATI O DA IMPRESE O ENTI PUBBLICI GOVERNATIVI, REGIONALI O LOCALI ED OGNI ALTRA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, ANCHE ALL'ESTERO; COSTITUIRE E RITIRARE CAUZIONI E DEPOSITI PRESSO OGNI AUTORITA', PRESENTARE, MODIFICARE O RITIRARE OFFERTE ED, IN GENERE, SVOLGERE OGNI OPERAZIONE O FORMALITA' RELATIVA; COMPIERE GLI ATTI NECESSARI PER LE PROCEDURE DI OTTENIMENTO E MANTENIMENTO IN VITA DI MARCHI E/O BREVETTI NOMINANDO A TALE SCOPO, E CONFERENDO LORO I MANDATI RELATIVI, ANCHE CORRISPONDENTI IN ITALIA E ALL'ESTERO; STIPULARE CONTRATTI DI LICENZA, ATTIVA O PASSIVA, PER BREVETTI, MARCHI E TECNOLOGIA IN GENERE O DI FORNITURA DI ASSISTENZA TECNICA.

F. ACQUISTO E CESSIONE DI BENI E SERVIZI: ACQUISTARE O VENDERE, ANCHE CON CONTRATTI A PRESTAZIONE CONTINUATIVA O PERIODICA, PERMUTARE, IMPORTARE ED ESPORTARE, OGNI GENERE DI PRODOTTI E SERVIZI, ESCLUSI BENI IMMOBILI, RELATIVI ALLA GESTIONE TIPICA DELLA SOCIETA', FISSANDO PREZZI, TERMINI E CONDIZIONI, FIRMANDO I RELATIVI ATTI E CONTRATTI, CONCEDEDO, SE DEL CASO, SCONTI O DILAZIONI, CON ESCLUSIONE DELLE OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE CHE NON SIANO CONCLUSE A CONDIZIONI DI MERCATO O CHE COMUNQUE ECCEDEANO IL VALORE DI E. 1.500.000,00 PER SINGOLA OPERAZIONE; ACQUISTARE, PERMUTARE O CEDERE BENI MOBILI DI OGNI GENERE AVENTI UN VALORE UNITARIO NON SUPERIORE A E. 400.000,00, FUNZIONALI ALLA GESTIONE ORDINARIA DELLA SOCIETA', DETERMINANDO I RELATIVI PREZZI, TERMINI E CONDIZIONI SECONDO QUANTO DELIBERATO DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE; LIMITI, QUESTI, CHE NON VARRANNO PER ESIGENZE CONNESSE ALLA MATERIA DELLA SALUTE E SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO, NONCHE' DELLA TUTELA AMBIENTALE;

G. RISCOSSIONI, QUIETANZE E VERSAMENTI: ESIGERE E RISCOUTERE QUALUNQUE SOMMA, A QUALSIASI TITOLO E PER QUALUNQUE RAGIONE DOVUTA ALLA SOCIETA', AL SOLO FINE DI VERSARLA SUI CONTI CORRENTI DELLA SOCIETA', RILASCIANDO LE RELATIVE RICEVUTE E QUIETANZE IN ACCONTO O A SALDO; RITIRARE DALLE POSTE, FERROVIE E SOCIETA' E DITE DI TRASPORTO, LETTERE, RACCOMANDATE ED ASSICURATE, PACCHI E TITOLI VARI, RILASCIANDO RICEVUTE CON RELATIVI DISCARICHI. E' ATTRIBUITA ALTRESI' LA FACOLTA' DI RISCOSSIONE ANCHE TRAMITE OPERAZIONI DI PERMUTA DI IMMOBILI NEL LIMITE DI IMPORTO DI EURO 400.000 IN DEROGA A QUANTO PREVISTO AL PRECEDENTE PUNTO F);

H. OPERAZIONI BANCARIE E FINANZIARIE: PREVIA DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, CON LE MODALITA' E NEI LIMITI DALLO STESSO INDICATE POTRA' FARE VERSAMENTI SUI CONTI BANCARI DELLA SOCIETA', STIPULARE CONTRATTI DI DEPOSITO BANCARIO DI DENARO E TITOLI, DI APERTURA DI CREDITO BANCARIO, DI ANTICIPAZIONE BANCARIA, DI SCONTO BANCARIO, FIDI BANCARI, MUTUI E FINANZIAMENTI, NEGOZIANDONE E DETERMINANDONE TERMINI E CONDIZIONI, GIRARE ASSEGNI O VAGLIA BANCARI, TRATTE ED ALTRI TITOLI DI CREDITO ALL'ORDINE O AL PORTATORE, MA SOLO AI FINI DEL RELATIVO DEPOSITO SUI CONTI CORRENTI BANCARI DELLA SOCIETA'; FARE PRELIEVI SUI CONTI BANCARI DELLA SOCIETA' PER PROVVEDERE AI PAGAMENTI VERSO I CREDITORI DELLA SOCIETA', ANCHE ALLO SCOPERTO, NEI LIMITI DEI FIDI ALLA STESSA CONCESSI ALLA SOCIETA'; EMETTERE ASSEGNI O VAGLIA BANCARI, TRARRE O ACCETTARE CAMBIALI TRATTE, RICHIEDERE ASSEGNI CIRCOLARI; RITIRARE LIBRETTI DI ASSEGNI DA EMETTERE SUI CONTI CORRENTI DELLA SOCIETA' E SOTTOSCRIVERE LA RELATIVA RICHIESTA, RILASCIARE DICHIARAZIONI DI MANLEVA; CEDERE CREDITI A BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO, SOCIETA' DI FACTORING A FRONTE DELLA CONCESSIONE DI LINEE DI CREDITO; COSTITUIRE IN PEGNO MERCI E/O BENI A GARANZIA DI SPECIFICHE LINEE DI CREDITO; COSTITUIRE GARANZIE FIDEIUSSORIE, ASSICURATIVE O BANCARIE, NECESSARIE PER LA STIPULA DI CONTRATTI DI UTENZE ENERGETICHE; APRIRE, MODIFICARE O ESTINGUERE CONTI CORRENTI POSTALI, COMPIENDO OGNI OPERAZIONE CONSENTITA SUI MEDESIMI COMPRESI; ANTICIPARE FONDI SPESA AI DIPENDENTI.

I. ASSICURAZIONI: STIPULARE CONTRATTI DI ASSICURAZIONE PRIVATA OD OBBLIGATORIA, FIRMANDO LE RELATIVE POLIZZE; MODIFICARE I CONTRATTI, RECEDERE DA ESSI, CONCORDARE, IN CASO DI SINISTRO, L'INDENNITA' DOVUTA DALL'ASSICURATORE, RILASCIANDO QUIETANZA PER L'IMPORTO RISCOSSO, SECONDO QUANTO DELIBERATO DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE IN MATERIA.

J. RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE ED ALTRI ENTI PUBBLICI: RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NEI CONFRONTI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, CAMERE DI COMMERCIO, ENTI LOCALI E PARASTATALI; FARE QUALSIASI PRATICA ED OPERAZIONE, FIRMANDO E PRESENTANDO DOMANDE, RICORSI E DOCUMENTI DI QUALSIASI GENERE RIENTRANTI NEI POTERI QUIVI CONFERITI; COSTITUIRE E RITIRARE DEPOSITI CAUZIONALI PRESSO I MINISTERI, GLI UFFICI DEL DEPOSITO PUBBLICO, LA CASSA DEPOSITI, GLI UFFICI DELLE ENTRATE, GLI UFFICI DOGANALI, I COMUNI, LE PROVINCE, LE REGIONI ED OGNI ALTRO UFFICIO O ENTE PUBBLICO. RAPPRESENTARE LA SOCIETA' INNANZI A QUALSIASI ENTE SINDACALE, PREVIDENZIALE ED ASSOCIAZIONE DI CATEGORIA.

K. RAPPORTI CON IL PRA: COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE PRESSO IL PUBBLICO REGISTRO AUTOMOBILISTICO RICHIEDENDO TRAPASSI, AGGIORNAMENTI ED INDIVIDUAZIONE

DI SITUAZIONI, SOTTOSCRIVENDO ATTI E DOCUMENTI IN NOME DELLA SOCIETA'.

L. RAPPRESENTANZA TRIBUTARIA: RAPPRESENTARE LA SOCIETA', NEI LIMITI DEL MANDATO AD ESSO CONCESSO DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, IN QUALSIASI ATTO, DICHIARAZIONE, DOCUMENTO O PRATICA RELATIVA A TASSE, IMPOSTE E CONTRIBUTI, SOTTOSCRIVENDO LE RELATIVE DICHIARAZIONI, ACCETTANDO O RESPINGENDO ACCERTAMENTI, ADDIVENENDO A CONCORDATI E PRESENTANDO RICORSI, RECLAMI, MEMORIE E DOCUMENTI INNANZI A QUALSIASI AUTORITA' O COMMISSIONE TRIBUTARIA AVVALENDOSI DEI DIFENSORI DA NOMINARSI ALL'UOPO, ACCETTARE RIMBORSI E RISCOUTERLI; CURARE L'OSSERVANZA DEGLI ADEMPIMENTI RELATIVI AL PERSONALE DIPENDENTE CUI LA SOCIETA' E' TENUTA QUALE SOSTITUTO D'IMPOSTA, CON FACOLTA', TRA L'ALTRO, DI SOTTOSCRIVERE, AI FINI DI TALI ADEMPIMENTI, DICHIARAZIONI FISCALI, ATTESTAZIONI O QUALSIVOGLIA ATTO O CERTIFICATO; RILASCIARE ESTRATTI DEI LIBRI PAGA ED ATTESTAZIONI RIGUARDANTI IL PERSONALE SIA PER GLI ENTI PREVIDENZIALI, ASSICURATIVI E MUTUALISTICI, SIA PER ALTRI ENTI PUBBLICI O PRIVATI; CURARE L'OSSERVANZA DEGLI ADEMPIMENTI RELATIVI AI PRESTATORI DI LAVORO AUTONOMO CUI LA SOCIETA' E' TENUTA QUALE SOSTITUTO D'IMPOSTA, CON FACOLTA', TRA L'ALTRO, DI SOTTOSCRIVERE AI FINI DI TALI ADEMPIMENTI, DICHIARAZIONI FISCALI, ATTESTAZIONI O QUALSIVOGLIA ATTO O CERTIFICATO.

M. TRANSAZIONI ED ARBITRATI: TRANSIGERE QUALSIASI VERTENZA IN SEDE GIUDIZIALE E STRAGIUDIZIALE, COMPROMETTERE IN ARBITRI ANCHE AMICHEVOLI COMPOSITORI, NOMINANDOLI E REVOCANDOLI, DEFERIRE VERTENZE ED ARBITRATI, NEI LIMITI DEI MANDATI ALL'UOPO CONFERITI DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE.

N. L'ORGANIZZAZIONE DELLA PRODUZIONE E DELLE UNITA' PRODUTTIVE DELLA SOCIETA';

O. LA DISPOSIZIONE E LA DESTINAZIONE, IN VIA AUTONOMA E SENZA ALCUN LIMITE, DELLE SOMME PER LA REALIZZAZIONE DELLE MISURE NECESSARIE, ANCHE SOTTO IL PROFILO STRUTTURALE, NELL'AMBITO DELL'IGIENE, DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO, NONCHE' DELLA TUTELA AMBIENTALE;

P. RAPPRESENTANZA GIUDIZIALE PER TUTTI GLI ATTI RELATIVI AL RECUPERO DEI CREDITI COMMERCIALI E QUANTO AD ESSI CONNESSO, IVI COMPRESI GLI EVENTUALI GIUDIZI DI MERITO ISTAURATISI A SEGUITO DI OPPOSIZIONE AL DECRETO INGIUNTIVO.

Q. COSTITUZIONE CON SCRITTURA PRIVATA O ATTO PUBBLICO DI ASSOCIAZIONI TEMPORANEE D'IMPRESA PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' NEI LIMITI POSTI DALL'OGGETTO SOCIALE.

R. ACCETTAZIONE DI IPOTECHE VOLONTARIE A GARANZIA DEL PAGAMENTO DI CREDITI COMMERCIALI, CANCELLAZIONE DELLE STESSE O IPOTECHE GIUDIZIALI ISCRITTE A SEGUITO PROCEDURE DI RECUPERO DI CREDITI COMMERCIALI.

S. ACCETTAZIONE DI PEGNI SU CONTO CORRENTE A GARANZIA DELL'INCASSO DI CREDITI COMMERCIALI, CANCELLAZIONE DEGLI STESSI .

T. SOTTOSCRIZIONE DI CONVENZIONI ATTUATIVE RELATIVE ALLA COLTIVAZIONE ED AL RIPRISTINO DELLE CAVE, LA RICHIESTA DELLE RELATIVE POLIZZE FIDEIUSSORIE, L'EVENTUALE CESSIONE ALLE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE DEI TERRENI DI RISULTA COME PREVISTO DALLE STESSE CONVENZIONI ATTUATIVE.

CONSIDERATO CHE I REQUISITI E I POTERI DEL DATORE DI LAVORO COINCIDONO CON I REQUISITI E I POTERI PROPRI DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO ALESSANDRO BERTANI, IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, SENTITO IL PARERE FAVOREVOLE DEL COLLEGIO SINDACALE, ALL'UNANIMITA' DELIBERA DI NOMINARE L'AMMINISTRATORE DELEGATO ALESSANDRO BERTANI - FIGURA IN POSSESSO DI COMPROVATA COMPETENZA TECNICA E PROFESSIONALE NELLE MATERIE IN QUESTIONE - "DATORE DI LAVORO" AI SENSI DEL D.LGS. N. 81/2008 RICHIAMANDOLO A ESERCITARE I POTERI/DOVERI INERENTI LA FIGURA DEL DATORE DI LAVORO NELLE MATERIE AFFERENTI LA SICUREZZA E L'IGIENE DEL LAVORO E LA PREVENZIONE INCENDI, CON I PIU' AMPI POTERI DECISIONALI E DI DESTINAZIONE AUTONOMA DELLE SOMME PER LA REALIZZAZIONE DELLE MISURE NECESSARIE, ANCHE SOTTO IL PROFILO STRUTTURALE, NELL'AMBITO DELL'IGIENE, DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO.

IN RAGIONE DELLA PROPRIA NOMINA, IL DATORE DI LAVORO POTRA' COSTITUIRE, TRA SOGGETTI IN POSSESSO DEI REQUISITI DI PROFESSIONALITA' ED ESPERIENZA RICHIESTI DALLA SPECIFICA NATURA DELLE FUNZIONI DELEGATE, PROCURATORI SPECIALI PER SPECIFICI SETTORI DI ATTIVITA' AL FINE DI RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NELL'AMBITO DELL'IGIENE, DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO.

IN PARTICOLARE, L'AMMINISTRATORE DELEGATO ALESSANDRO BERTANI, QUALE DATORE DI LAVORO, DOVRA':

1. PROVVEDERE ALLA VALUTAZIONE DI TUTTI I RISCHI CON LA CONSEGUENTE ELABORAZIONE DEL DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI PREVISTO DALL'ART. 28 D.LGS. N. 81/2008;
2. DESIGNARE IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE; NONCHE', AI SENSI DEGLI ARTICOLI 18, 64, 71, 74, 77 E 80 D.LGS. N. 81/2008 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI:
 1. NOMINARE IL MEDICO COMPETENTE PER L'EFFETTUAZIONE DELLA SORVEGLIANZA SANITARIA NEI CASI PREVISTI DAL D.LGS. N. 81/2008;
 2. DESIGNARE PREVENTIVAMENTE I LAVORATORI INCARICATI DELL'ATTUAZIONE

DELLE MISURE DI PREVENZIONE INCENDI E LOTTA ANTINCENDIO, DI EVACUAZIONE DEI LUOGHI DI LAVORO IN CASO DI PERICOLO GRAVE E IMMEDIATO, DI SALVATAGGIO, DI PRIMO SOCCORSO E, COMUNQUE, DI GESTIONE DELL'EMERGENZA;

3. NELL'AFFIDARE I COMPITI AI LAVORATORI, TENERE CONTO DELLE CAPACITA' E DELLE CONDIZIONI DEGLI STESSI IN RAPPORTO ALLA LORO SALUTE E ALLA SICUREZZA;

4. FORNIRE AI LAVORATORI I NECESSARI E IDONEI DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE, SENTITO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE E IL MEDICO COMPETENTE;

5. PRENDERE LE MISURE APPROPRIATE AFFINCHÉ SOLTANTO I LAVORATORI CHE HANNO RICEVUTO ADEGUATE ISTRUZIONI E SPECIFICO ADDESTRAMENTO ACCEDANO ALLE ZONE CHE LI ESPONGONO AD UN RISCHIO GRAVE E SPECIFICO;

6. RICHIEDERE L'OSSERVANZA DA PARTE DEI SINGOLI LAVORATORI DELLE NORME VIGENTI, NONCHÉ DELLE DISPOSIZIONI AZIENDALI IN MATERIA DI SICUREZZA E DI IGIENE DEL LAVORO E DI USO DEI MEZZI DI PROTEZIONE COLLETTIVI E DEI DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALI MESSI A LORO DISPOSIZIONE;

7. INVIARE I LAVORATORI ALLA VISITA MEDICA ENTRO LE SCADENZE PREVISTE DAL PROGRAMMA DI SORVEGLIANZA SANITARIA E RICHIEDERE AL MEDICO COMPETENTE L'OSSERVANZA DEGLI OBBLIGHI PREVISTI A SUO CARICO NEL PRESENTE DECRETO;

8. NEI CASI DI SORVEGLIANZA SANITARIA DI CUI ALL'ARTICOLO 41, COMUNICARE TEMPESTIVAMENTE AL MEDICO COMPETENTE LA CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO;

9. ADOTTARE LE MISURE PER IL CONTROLLO DELLE SITUAZIONI DI RISCHIO IN CASO DI EMERGENZA E DARE ISTRUZIONI AFFINCHÉ I LAVORATORI, IN CASO DI PERICOLO GRAVE, IMMEDIATO ED INEVITABILE, ABBANDONINO IL POSTO DI LAVORO O LA ZONA PERICOLOSA;

10. INFORMARE IL PIU' PRESTO POSSIBILE I LAVORATORI ESPOSTI AL RISCHIO DI UN PERICOLO GRAVE E IMMEDIATO CIRCA IL RISCHIO STESSO E LE DISPOSIZIONI PRESE O DA PRENDERE IN MATERIA DI PROTEZIONE;

11. ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI DI INFORMAZIONE SPECIFICAMENTE PREVISTI DALL'ART. 36 D.LGS. N. 81/2008 NEI CONFRONTI DEI LAVORATORI DIPENDENTI, DEI LAVORATORI AUTONOMI (FORNITORI TERZI), DEI LAVORATORI INTERINALI E DI QUELLI INQUADRATI CON ALTRO CONTRATTO LAVORATIVO, CHE AVESSERO AD OPERARE PER CONTO DELLA SOCIETA'; IN PARTICOLARE, L'INFORMAZIONE DEVE RIGUARDARE: 1) I RISCHI PER LA SALUTE E LA SICUREZZA SUL LAVORO CONNESSI ALL'ATTIVITA' DELL'IMPRESA IN GENERALE; 2) LE PROCEDURE CHE CONCERNONO IL PRIMO SOCCORSO, LA LOTTA ANTINCENDIO, L'EVACUAZIONE DEI LUOGHI DI LAVORO; 3) I NOMINATIVI DEI LAVORATORI INCARICATI DI APPLICARE LE MISURE DI PRIMO SOCCORSO E DI PREVENZIONE INCENDI; 4) I NOMINATIVI DEL RSPP, DEGLI ASPP E DEL MEDICO COMPETENTE; 5) I RISCHI SPECIFICI CUI E' ESPOSTO IL LAVORATORE IN RELAZIONE ALL'ATTIVITA' SVOLTA; 6) LE NORMATIVE SPECIFICHE E LE DISPOSIZIONI AZIENDALI CONCERNENTI L'ATTIVITA' SVOLTA DAL LAVORATORE;

12. ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI DI FORMAZIONE DEI LAVORATORI, DEI PREPOSTI E DEI RAPPRESENTANTI DEI LAVORATORI PREVISTI E ORGANIZZATI SECONDO LE MODALITA' DI CUI ALL'ART. 37 D.LGS. N. 81/2008; IN PARTICOLARE, LA FORMAZIONE - CHE DEVE ESSERE SUFFICIENTE E ADEGUATA ANCHE RISPETTO ALLE CONOSCENZE LINGUISTICHE DEI DESTINATARI DELLA STESSA - DEVE RIGUARDARE: 1) I CONCETTI DI RISCHIO, DANNO, PREVENZIONE, PROTEZIONE, ORGANIZZAZIONE DELLA PREVENZIONE AZIENDALE, DIRITTI E DOVERI DEI VARI SOGGETTI AZIENDALI, ORGANI DI VIGILANZA, CONTROLLO, ASSISTENZA; 2) I RISCHI RIFERITI ALLE MANSIONI, AI POSSIBILI DANNI NONCHÉ ALLE CONSEGUENTI MISURE E PROCEDURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE CARATTERISTICHE DEL SETTORE O COMPARTO DI APPARTENENZA DEL LAVORATORE ALL'AZIENDA;

13. ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI DI ADDESTRAMENTO, OVE RICHIESTO, DEI LAVORATORI, DEI PREPOSTI E DEI RAPPRESENTANTI DEI LAVORATORI PREVISTI DALL'ART. 37 D.LGS. N. 81 DEL 2008;

14. ASTENERSI, SALVO ECCEZIONE DEBITAMENTE MOTIVATA DA ESIGENZE DI TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA, DAL RICHIEDERE AI LAVORATORI DI RIPRENDERE LA LORO ATTIVITA' IN UNA SITUAZIONE DI LAVORO IN CUI PERSISTE UN PERICOLO GRAVE E IMMEDIATO;

15. ADOTTARE LE MISURE NECESSARIE AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI E DELL'EVACUAZIONE DEI LUOGHI DI LAVORO, NONCHÉ PER IL CASO DI PERICOLO GRAVE ED IMMEDIATO, SECONDO LE DISPOSIZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DELLE EMERGENZE;

16. CONSENTIRE AI LAVORATORI DI VERIFICARE, MEDIANTE IL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA, L'APPLICAZIONE DELLE MISURE DI SICUREZZA E DI PROTEZIONE DELLA SALUTE;

17. CONSEGNARE TEMPESTIVAMENTE AL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA, SU RICHIESTA DI QUESTI E PER L'ESPLETAMENTO DELLA SUA FUNZIONE, COPIA DEL DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI, ANCHE SU SUPPORTO INFORMATICO, NONCHÉ CONSENTIRE AL MEDESIMO RAPPRESENTANTE DI ACCEDERE AI DATI RELATIVI AGLI INFORTUNI SUL LAVORO CHE COMPORNO UN'ASSENZA DAL LAVORO DI ALMENO UN GIORNO, ESCLUSO QUELLO DELL'EVENTO E, A FINI ASSICURATIVI, LE INFORMAZIONI RELATIVE AGLI INFORTUNI SUL LAVORO CHE COMPORNO UN'ASSENZA DAL LAVORO SUPERIORE A TRE GIORNI;

18. IN CASO DI CONTRATTI DI APPALTO O D'OPERA O DI SOMMINISTRAZIONE, QUALORA LA SOCIETA' SIA COMMITTENTE, O COMUNQUE IN CASO DI APPALTO DI LAVORI A UN'IMPRESA APPALTATRICE O A LAVORATORI AUTONOMI DESTINATI A ESSERE EFFETTUATI PRESSO LO STABILIMENTO AZIENDALE O NELL'AMBITO DELL'INTERO CICLO PRODUTTIVO: 1) VERIFICARE, CON LE MODALITA' PREVISTE DALL'ART. 6, COMMA 8, LETT. G) D.LGS. N. 81 DEL 2008 - O MEDIANTE L'ACQUISIZIONE DEL CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA E ARTIGIANATO E L'ACQUISIZIONE DELL'AUTOCERTIFICAZIONE DELL'IMPRESA APPALTATRICE O DEI LAVORATORI AUTONOMI DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI IDONEITA' TECNICO PROFESSIONALE, AI SENSI DELL'ART. 47 D.P.R. N. 445 DEL 2000 - L'IDONEITA' TECNICO PROFESSIONALE DELLE IMPRESE APPALTATRICI O DEI LAVORATORI AUTONOMI IN RELAZIONE AI LAVORI DA AFFIDARE IN APPALTO O MEDIANTE CONTRATTO D'OPERA O DI SOMMINISTRAZIONE; 2) FORNIRE AGLI STESSI SOGGETTI DETTAGLIATE INFORMAZIONI SUI RISCHI SPECIFICI ESISTENTI NELL'AMBIENTE IN CUI SONO DESTINATI AD OPERARE E SULLE MISURE DI PREVENZIONE E DI EMERGENZA ADOTTATE IN RELAZIONE ALLA PROPRIA ATTIVITA'; 3) COOPERARE - ANCHE QUALORA SI OPERI IN QUALITA' DI SUBAPPALTATORI - ALL'ATTUAZIONE DELLE MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE DAI RISCHI SUL LAVORO INCIDENTI SULL'ATTIVITA' LAVORATIVA OGGETTO DELL'APPALTO; 4) COORDINARE - ANCHE QUALORA SI OPERI IN QUALITA' DI SUBAPPALTATORI - GLI INTERVENTI DI PROTEZIONE E PREVENZIONE DAI RISCHI CUI SONO ESPOSTI I LAVORATORI, INFORMANDOSI RECIPROCAMENTE ANCHE AL FINE DI ELIMINARE RISCHI DOVUTI ALLE INTERFERENZE TRA I LAVORI DELLE DIVERSE IMPRESE COINVOLTE NELL'ESECUZIONE DELL'OPERA COMPLESSIVA; 5) PROMUOVERE LA COOPERAZIONE ED IL COORDINAMENTO DI CUI AI RICHIAMATI PUNTI 3) E 4), ELABORANDO UN UNICO DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI, ANCHE SU SUPPORTO INFORMATICO, - DA ALLEGARE AL CONTRATTO DI APPALTO O DI OPERA E DA ADEGUARE IN FUNZIONE DELL'EVOLUZIONE DEI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE - CHE INDICHI LE MISURE ADOTTATE PER ELIMINARE O, OVE CIO' NON E' POSSIBILE, RIDURRE AL MINIMO I RISCHI DA INTERFERENZE. SU RICHIESTA DELLE PARTI E PER L'ESPLETAMENTO DELLA SUA FUNZIONE, DOVRA' POI CONSEGNARNE COPIA AI RAPPRESENTANTI DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA, I QUALI POTRANNO CONSULTARLO ESCLUSIVAMENTE IN AZIENDA;
19. PRENDERE APPROPRIATI PROVVEDIMENTI PER EVITARE CHE LE MISURE TECNICHE ADOTTATE POSSANO CAUSARE RISCHI PER LA SALUTE DELLA POPOLAZIONE O DETERIORARE L'AMBIENTE ESTERNO VERIFICANDO PERIODICAMENTE LA PERDURANTE ASSENZA DI RISCHIO;
20. COMUNICARE IN VIA TELEMATICA ALL'INAIL, NONCHE' PER LORO TRAMITE, AL SISTEMA INFORMATIVO NAZIONALE PER LA PREVENZIONE NEI LUOGHI DI LAVORO DI CUI ALL'ARTICOLO 8, ENTRO 48 ORE DALLA RICEZIONE DEL CERTIFICATO MEDICO, A FINI STATISTICI E INFORMATIVI, I DATI E LE INFORMAZIONI RELATIVI AGLI INFORTUNI SUL LAVORO CHE COMPORTINO L'ASSENZA DAL LAVORO DI ALMENO UN GIORNO, ESCLUSO QUELLO DELL'EVENTO E, A FINI ASSICURATIVI, QUELLI RELATIVI AGLI INFORTUNI SUL LAVORO CHE COMPORTINO UN'ASSENZA DAL LAVORO SUPERIORE A TRE GIORNI; L'OBBLIGO DI COMUNICAZIONE DEGLI INFORTUNI SUL LAVORO CHE COMPORTINO UN'ASSENZA DAL LAVORO SUPERIORE A TRE GIORNI SI CONSIDERA COMUNQUE ASSOLTO PER MEZZO DELLA DENUNCIA DI CUI ALL'ARTICOLO 53 DEL TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI PER L'ASSICURAZIONE OBBLIGATORIA CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO E LE MALATTIE PROFESSIONALI, DI CUI AL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 30 GIUGNO 1965, N. 1124;
21. DISPORRE AFFINCHE' I PREPOSTI DIANO ATTUAZIONE ALLE DIRETTIVE IMPARTITE IN MATERIA DI SICUREZZA E IGIENE SUL LAVORO, PREDISPONENDO ALTRESI' UN MECCANISMO DI TRASMISSIONE DEI VARI ORDINI E DIRETTIVE AI SINGOLI PREPOSTI, AFFINCHE' QUESTI ULTIMI, CON RIFERIMENTO PROPRIAMENTE ALL'ORGANIZZAZIONE DEL LAVORO ALL'INTERNO DEI SINGOLI REPARTI, A LORO VOLTA TRASMETTANO PRONTAMENTE, A OPERAI E IMPIEGATI, IL CONTENUTO DELLE DIRETTIVE E DEGLI ORDINI VOLTI A TUTELARE LA SALUTE, LA SICUREZZA, L'IGIENE DEI LAVORATORI E L'AMBIENTE INTERNO ED ESTERNO AI LUOGHI DI LAVORO;
22. PROVVEDERE AFFINCHE', NELL'AMBITO DELL'ORGANIGRAMMA E DELLE RISPETTIVE RESPONSABILITA' DEI SOTTOPOSTI, SI OSSERVI UN COSTANTE E RIGOROSO ADEMPIMENTO DELLE MISURE PREVISTE, DISPONENDO OPPORTUNE ISPEZIONI, ADOTTANDO E FACENDO ADOTTARE I PROVVEDIMENTI DISCIPLINARI IN CASO DI MANCATA OTTEMPERANZA, NONCHE' INFORMANDO AL RIGUARDO, SENZA INDUGIO, L'ORGANISMO DI VIGILANZA, SE PRESENTE;
23. ESERCITARE IL POTERE DISCIPLINARE NEI CONFRONTI DI QUEI LAVORATORI CHE VENGANO MENO ALL'OSSERVANZA DEI DOVERI DI SICUREZZA SUL LAVORO;
24. CONSULTARE IL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA IN MERITO A TUTTE LE ATTIVITA' NELLE QUALI DEVE ESSERE COINVOLTO E COMUNQUE IN RELAZIONE A TUTTE LE SUE ATTRIBUZIONI;
25. NELL'AMBITO DELLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' IN REGIME DI APPALTO E DI SUBAPPALTO, MUNIRE I LAVORATORI DI APPOSITA TESSERA DI RICONOSCIMENTO, CORREDATA DI FOTOGRAFIA, CONTENENTE LE GENERALITA' DEL LAVORATORE E L'INDICAZIONE DEL DATORE DI LAVORO;
26. CONVOCARE LA RIUNIONE PERIODICA DI CUI ALL'ART. 35 D.LGS. N. 81 DEL 2008

ALMENO UNA VOLTA ALL'ANNO, A CUI PARTECIPANO: IL DATORE DI LAVORO O UN SUO RAPPRESENTANTE, IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E DI PROTEZIONE DEI RISCHI, IL MEDICO COMPETENTE, IL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA;

27. VERIFICARE CHE I PROGETTISTI DEI LUOGHI O POSTI DI LAVORO RISPETTINO I PRINCIPI GENERALI DI PREVENZIONE IN MATERIA DI SICUREZZA E DI SALUTE AL MOMENTO DELLE SCELTE PROGETTUALI E TECNICHE E SCELGANO MACCHINE NONCHE' DISPOSITIVI DI PROTEZIONE RISPONDENTI AI REQUISITI ESSENZIALI DI SICUREZZA PREVISTI NELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTI VARI;

28. VERIFICARE CHE GLI INSTALLATORI E I MONTATORI DI IMPIANTI, MACCHINE O MEZZI TECNICI SI ATTENGANO ALLE NORME DI SICUREZZA E DI IGIENE DEL LAVORO, NONCHE' ALLE ISTRUZIONI FORNITE DAI RISPETTIVI FABBRICANTI DEI MACCHINARI E DAGLI ALTRI MEZZI TECNICI PER LA PARTE DI LORO COMPETENZA;

29. DISPORRE IL FERMO DEGLI IMPIANTI E/O ATTIVITA' LADDOVE SUSSISTANO CONCRETE RAGIONI DI PREGIUDIZIO PER L'IGIENE E LA SICUREZZA DEL LAVORO;

30. AGGIORNARE LE MISURE DI PREVENZIONE IN RELAZIONE AI MUTAMENTI ORGANIZZATIVI E PRODUTTIVI CHE HANNO RILEVANZA AI FINI DELLA SALUTE E SICUREZZA DEL LAVORO, O IN RELAZIONE AL GRADO DI EVOLUZIONE DELLA TECNICA DELLA PREVENZIONE E DELLA PROTEZIONE;

31. COMUNICARE IN VIA TELEMATICA ALL'INAIL, NONCHE' PER LORO TRAMITE, AL SISTEMA INFORMATIVO NAZIONALE PER LA PREVENZIONE NEI LUOGHI DI LAVORO DI CUI ALL'ARTICOLO 8, IN CASO DI NUOVA ELEZIONE O DESIGNAZIONE, I NOMINATIVI DEI RAPPRESENTANTI DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA; IN FASE DI PRIMA APPLICAZIONE L'OBBLIGO DI CUI ALLA PRESENTE LETTERA RIGUARDA I NOMINATIVI DEI RAPPRESENTANTI DEI LAVORATORI GIA' ELETTI O DESIGNATI;

32. VIGILARE AFFINCHE' I LAVORATORI PER I QUALI VIGE L'OBBLIGO DI SORVEGLIANZA SANITARIA NON SIANO ADIBITI ALLA MANSIONE LAVORATIVA SPECIFICA SENZA IL PRESCRITTO GIUDIZIO DI IDONEITA';

33. ADOTTARE LE MISURE NECESSARIE AFFINCHE' I MATERIALI, LE APPARECCHIATURE E GLI IMPIANTI ELETTRICI MESSI A DISPOSIZIONE DEI LAVORATORI SIANO PROGETTATI, COSTRUITI, INSTALLATI, UTILIZZATI E MANTENUTI IN MODO DA SALVAGUARDARE I LAVORATORI DA TUTTI I RISCHI;

34. PROVVEDERE AFFINCHE': 1) I LUOGHI DI LAVORO SIANO CONFORMI AI REQUISITI INDICATI NELL'ALLEGATO IV DEL D.LGS. 81/2008 E SIANO STRUTTURATI TENENDO CONTO DEI LAVORATORI DISABILI; 2) LE VIE DI CIRCOLAZIONE CHE CONDUCONO A USCITE O A USCITE DI EMERGENZA SIANO SGOMBRE ALLO SCOPO DI CONSENTIRNE L'UTILIZZAZIONE IN OGNI EVENIENZA; 3) I LUOGHI DI LAVORO, GLI IMPIANTI E I DISPOSITIVI VENGANO SOTTOPOSTI A REGOLARE MANUTENZIONE TECNICA E VENGANO ELIMINATI, QUANTO PIU' RAPIDAMENTE POSSIBILE, I DIFETTI RILEVATI CHE POSSANO PREGIUDICARE LA SICUREZZA E LA SALUTE DEI LAVORATORI; 4) I LUOGHI DI LAVORO, GLI IMPIANTI E I DISPOSITIVI DI SICUREZZA VENGANO SOTTOPOSTI A REGOLARE PULITURA, ONDE ASSICURARE CONDIZIONI IGIENICHE ADEGUATE; 5) GLI IMPIANTI E I DISPOSITIVI DI SICUREZZA, DESTINATI ALLA PREVENZIONE O ALL'ELIMINAZIONE DEI PERICOLI, VENGANO SOTTOPOSTI A REGOLARE MANUTENZIONE E AL CONTROLLO DEL LORO FUNZIONAMENTO;

35. ASSICURARE IL RISPETTO DEGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI SICUREZZA DEI PRODOTTI E CONTROLLARE CHE I PRODOTTI (MATERIE PRIME E DI CONSUMO) UTILIZZATI PER LE ESIGENZE DELL'AZIENDA SIANO DOTATI DELLA NECESSARIA DOCUMENTAZIONE E RISPONDANO AI REQUISITI DI SICUREZZA PREVISTI DALLA NORMATIVA VIGENTE, E SE DEL CASO PORRE IN ESSERE I NECESSARI INTERVENTI CORRETTIVI;

36. CONTROLLARE CHE LE ATTREZZATURE SIANO: 1) CONFORMI ALLE SPECIFICHE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI DI RECEPIMENTO DELLE DIRETTIVE COMUNITARIE DI PRODOTTO; 2) INSTALLATE E UTILIZZATE IN CONFORMITA' ALLE ISTRUZIONI D'USO; 3) OGGETTO DI IDONEA MANUTENZIONE E SOGGETTE A RIPETUTI CONTROLLI ORDINARI E STRAORDINARI AL FINE DI GARANTIRE IL MANTENIMENTO DI BUONE CONDIZIONI DI SICUREZZA; 4) ASSOGGETTATE ALLE MISURE DI AGGIORNAMENTO DEI REQUISITI MINIMI DI SICUREZZA;

37. QUALORA LE ATTREZZATURE RICHIEDANO, PER IL LORO IMPIEGO, CONOSCENZE E RESPONSABILITA' PARTICOLARI IN RELAZIONE AI LORO RISCHI SPECIFICI, PROVVEDERE AFFINCHE' I LAVORATORI INCARICATI DELL'USO DI TALI ATTREZZATURE RICEVANO UNA FORMAZIONE, INFORMAZIONE E UN ADESTRAMENTO ADEGUATI E SPECIFICI TALI DA CONSENTIRNE L'UTILIZZO;

38. ADOTTARE LE MISURE NECESSARIE AFFINCHE' I LAVORATORI SIANO SALVAGUARDATI DA TUTTI I RISCHI DI NATURA ELETTRICA CONNESSI ALL'IMPIEGO DEI MATERIALI, DELLE APPARECCHIATURE E DEGLI IMPIANTI ELETTRICI MESSI A LORO DISPOSIZIONE E, IN PARTICOLARE DA QUELLI DERIVANTI DA: 1) CONTATTI ELETTRICI DIRETTI; 2) CONTATTI ELETTRICI INDIRETTI; 3) INNESCO E PROPAGAZIONE DI INCENDI E DI USTIONI DOVUTI A SOVRATEMPERATURE PERICOLOSE, ARCHI ELETTRICI E RADIAZIONI; 4) INNESCO DI ESPLOSIONI; 5) FULMINAZIONE DIRETTA E INDIRETTA; 6) SOVRATENSIONI; ALTRE CONDIZIONI DI GUASTO RAGIONEVOLMENTE PREVEDIBILI;

39. PRENDERE LE MISURE NECESSARIE AFFINCHE' LE PROCEDURE DI USO E MANUTENZIONI COLLEGATE AL RISCHIO ELETTRICO, SIANO PREDISPOSTE E ATTUATE TENENDO CONTO DELLE

DISPOSIZIONI LEGISLATIVE VIGENTI, DELLE INDICAZIONI CONTENUTE NEI MANUALI D'USO E MANUTENZIONE DELLE APPARECCHIATURE RICADENTI NELLE DIRETTIVE SPECIFICHE DI PRODOTTO E DI QUELLE INDICATE NELLE PERTINENTI NORME TECNICHE;

40. PROVVEDERE AFFINCHÉ: 1) SIA ADOTTATA UNA SEGNALETICA CONFORME ALLE PRESCRIZIONI DI CUI AGLI ALLEGATI DA XXIV A XXXII E ALLE NORME DI BUONA TECNICA, QUALORA SI PRESENTINO RISCHI CHE NON POSSONO ESSERE EVITATI O SUFFICIENTEMENTE LIMITATI CON MISURE, METODI, OVVERO SISTEMI DI ORGANIZZAZIONE DEL LAVORO; 2) SIA DATA INFORMAZIONE AL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA E AI LAVORATORI DI TUTTE LE MISURE DA ADOTTARE RIGUARDO ALLA SEGNALETICA DI SICUREZZA IMPIEGATA ALL'INTERNO DELL'IMPRESA; 3) I LAVORATORI RICEVANO UNA FORMAZIONE ADEGUATA, CHE DEVE AVERE PER OGGETTO SPECIALMENTE IL SIGNIFICATO DELLA

SEGNALETICA DI SICUREZZA;

41. ADOTTARE LE MISURE ORGANIZZATIVE NECESSARIE E RICORRERE AI MEZZI APPROPRIATI PER EVITARE LA NECESSITÀ DI UNA MOVIMENTAZIONE MANUALE DEI CARICHI DA PARTE DEI LAVORATORI E, QUALORA NON SIA POSSIBILE EVITARE LA MOVIMENTAZIONE MANUALE DEI CARICHI, FORNIRE AI LAVORATORI MEZZI ADEGUATI ALLO SCOPO DI RIDURRE IL RISCHIO CHE COMPORTA LA MOVIMENTAZIONE MANUALE DI DETTI CARICHI, TENENDO CONTO DELL'ALLEGATO XXXIII AL D.LGS. N. 81/2008, DELLE NORME TECNICHE DI RIFERIMENTO, DELLE BUONE PRASSI E DELLE LINEE GUIDA;

42. TENUTO CONTO DEL PROGRESSO TECNICO, ADOTTARE LE MISURE NECESSARIE PER ELIMINARE O RIDURRE AL MINIMO I RISCHI DERIVANTI DALL'ESPOSIZIONI A AGENTI FISICI E CHIMICI E, NEI CASI IN CUI I SUDETTI RISCHI NON POSSANO ESSERE ELIMINATI, FORNIRE ADEGUATI MEZZI DI PROTEZIONE INDIVIDUALI, VERIFICANDONE L'EFFICACIA E FORMARE E INFORMARE I LAVORATORI SU PRECAUZIONI E AZIONI ADEGUATE A PROTEGGERE LORO STESSI E ALTRI LAVORATORI SUL LUOGO DI LAVORO;

43. ORGANIZZARE, GESTIRE E CONTROLLARE IN ASSOLUTA AUTONOMIA TUTTE LE FUNZIONI COLLEGATE ALLA TUTELA DELL'AMBIENTE E DELL'ECOLOGIA IN DIFESA DELL'INQUINAMENTO ACUSTICO, AMBIENTALE, ATMOSFERICO E IDRICO;

44. RAPPRESENTARE LA SOCIETÀ NEI RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE CONCERNENTI LA TUTELA DELL'AMBIENTE E DELL'ECOLOGIA RIGUARDANTI PROBLEMATICHE RELATIVE ALL'INQUINAMENTO ACUSTICO, AMBIENTALE, ATMOSFERICO E IDRICO;

45. VIGILARE E SOVRINTENDERE ALLA PIENA ATTUAZIONE DELLA NORMATIVA IN TEMA DI INQUINAMENTO ACUSTICO, AMBIENTALE, ATMOSFERICO E IDRICO, DANDO GLI OPPORTUNI PROVVEDIMENTI AL PERSONALE AMMINISTRATIVO E TECNICO, OCCUPANDOSI DI TUTTI GLI ADEMPIMENTI AUTORIZZATIVI NONCHÉ DELLA TENUTA DEI RELATIVI REGISTRI. L'AMMINISTRATORE DELEGATO ALESSANDRO BERTANI È TENUTI ALTRESÌ A VIGILARE IN ORDINE ALL'ADEMPIMENTO DEGLI OBBLIGHI DI CUI AGLI ARTT. 19, 20, 22, 23, 24 E 25 DEL D.LGS. N. 81/2008 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI, FERMA RESTANDO LA RESPONSABILITÀ DEI SOGGETTI OBBLIGATI AI SENSI DEI MEDESIMI ARTICOLI QUALORA LA MANCATA ATTUAZIONE DEI PREDETTI OBBLIGHI SIA ADDEBITABILE UNICAMENTE AGLI STESSI E NON SIA RISCONTRABILE UN DIFETTO DI VIGILANZA DEL DATORE DI LAVORO.

Consigliere
BIGI LAURA

domicilio

carica

Nata a GUALTIERI (RE) il 23/09/1954
Codice fiscale: BGILRA54P63E232Q
GUALTIERI (RE)
VIA MARINO MAZZACURATI 7 CAP 42044

consigliere

Nominato con atto del 16/04/2019
fino al 31/12/2021
Data di prima iscrizione 24/06/2016
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021
Data presentazione carica: 15/05/2019

Consigliere
DAVOLI GIUSEPPE

domicilio

Nato a REGGIO EMILIA (RE) il 27/03/1957
Codice fiscale: DVLGPP57C27H223R
REGGIO EMILIA (RE)
VIA ALEXANDER FLEMING 30/00 CAP 42122

carica

consigliere

Nominato con atto del 16/04/2019
fino al 31/12/2021
Data di prima iscrizione 24/06/2016
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021
Data presentazione carica: 15/05/2019

5 Sindaci, membri organi di controllo

Sindaco	VERSACI MASSIMO
Sindaco	AMAINI ANDREA
Sindaco	TORELLI MARINA
Sindaco Supplente	FOLLONI FRANCESCA
Sindaco Supplente	SALAMI ROSANNA

Organi di controllo collegio sindacale

Numero in carica: 5
Durata in carica: fino approvazione del bilancio
Data fine carica: 31/12/2016

Elenco sindaci, membri degli organi di controllo

Sindaco **VERSACI MASSIMO**

domicilio

Nato a NAPOLI (NA) il 02/03/1968
Codice fiscale: VRSMSM68C02F839A
REGGIO EMILIA (RE)
VIA ARIOSTO 10 CAP 42121

carica

sindaco

Nominato con atto del 26/05/2017
Data di prima iscrizione 18/01/2012
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2019
Data presentazione carica: 22/06/2017

carica

presidente del collegio sindacale

Nominato con atto del 26/05/2017
Data di prima iscrizione 05/06/2014
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2019
Data presentazione carica: 22/06/2017

registro revisori legali

Numero: 131022
Data: 06/11/2003
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

Sindaco **AMAINI ANDREA**

domicilio

Nato a FABBRICO (RE) il 08/06/1957
Codice fiscale: MNANDR57H08D450N
FABBRICO (RE)
VIA CARSO 13 CAP 42042

carica

sindaco

Nominato con atto del 26/05/2017
Data di prima iscrizione 05/06/2014
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2019
Data presentazione carica: 22/06/2017
Numero: 1056
Data: 12/04/1995
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

Sindaco

TORELLI MARINA

domicilio

Nata a MODENA (MO) il 26/04/1961
Codice fiscale: TRLMRN61D66F257O
CAMPAGNOLA EMILIA (RE)
VIA CASTELLARO 5 CAP 42012

carica

sindaco

Nominato con atto del 26/05/2017
Data di prima iscrizione 31/10/2011
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2019
Data presentazione carica: 22/06/2017
Numero: 58109
Data: 12/04/1995
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

Sindaco Supplente

FOLLONI FRANCESCA

domicilio

Nata a CORREGGIO (RE) il 16/12/1979
Codice fiscale: FLLFNC79T56D037J
NOVELLARA (RE)
VIA MASCAGNI 22 CAP 42017

carica

sindaco supplente

Nominato con atto del 26/05/2017
Data di prima iscrizione 18/01/2012
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2019
Data presentazione carica: 22/06/2017
Numero: 146877
Data: 31/07/2007
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

Sindaco Supplente

SALAMI ROSANNA

domicilio

Nata a REGGIO EMILIA (RE) il 14/05/1958
Codice fiscale: SLMRNN58E54H223A
REGGIO EMILIA (RE)
VIA COL DI LANA 50 CAP 42124

carica

sindaco supplente

Nominato con atto del 26/05/2017
Data di prima iscrizione 31/10/2011
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2019
Data presentazione carica: 22/06/2017
Numero: 66742
Data: 26/07/1995
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

6 Titolari di altre cariche o qualifiche

Socio Unico

CONSORZIO COOPERATIVO
FINANZIARIO PER LO
SVILUPPO SOCIETA'
COOPERATIVA

Procuratore Speciale

TAZZIOLI MORENO

Procuratore Speciale

SULPIZIO MARIO

Socio Unico

CONSORZIO COOPERATIVO
FINANZIARIO PER LO
SVILUPPO SOCIETA'
COOPERATIVA

Codice fiscale 00134350354
Numero repertorio economico amministrativo RE-2658

sede

REGGIO EMILIA (RE)
VIA RUINI 74/D CAP 42124

carica

socio unico

Iscritto nel libro dei soci dal 06/12/2013
Data iscrizione: 31/12/2013

Procuratore Speciale

TAZZIOLI MORENO

Nato a SASSUOLO (MO) il 31/08/1960
Codice fiscale: TZZMRN60M311462D

domicilio

MONTEFIORINO (MO)
VIA PROV. LAMA 37/1 CAP 41045

carica

procuratore speciale

Nominato con atto del 22/02/2017
Data iscrizione: 13/03/2017
Data presentazione carica: 10/03/2017

poteri

CON ATTO DEL NOTAIO ANTONIO CARANCI IN DATA 22/02/2017, REP. N. 47.097, RACC. N. 15.922, LA SOCIETA' HA NOMINATO PROCURATORE SPECIALE IL SIGNOR TAZZIOLI MORENO, IN QUALITA' DI RESPONSABILE DI PRODUZIONE, AFFINCHE' RAPPRESENTI LA SOCIETA' EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. NELL'AMBITO DEI RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE CONCERNENTI PROBLEMATICHE NELL'AREA DELL'IGIENE, DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO E DELLA TUTELA DELL'AMBIENTE CON PARTICOLARE RIFERIMENTO AI PROFILI RELATIVI AGLI: 1) SCARICHI IDRICI; 2) GESTIONE RIFIUTI; 3) SITI CONTAMINATI; 4) SPECIE E HABITAT PROTETTI; 5) SOSTANZE LESIVE DELL'OZONO; 6) EMISSIONI IN ATMOSFERA; 7) RUMORE. AL PROCURATORE, CHE RISULTA IN POSSESSO - COME DA CURRICULUM ALLEGATO (ALL. 1) - DI TUTTI I REQUISITI DI PROFESSIONALITA' ED ESPERIENZA RICHIESTI DALLA SPECIFICA NATURA DELLE FUNZIONI CHE VENGONO LUI DELEGATE, SARANNO ATTRIBUITI I

POTERI DI SEGUITO INDICATI.

SICUREZZA:

A) ORGANIZZARE, GESTIRE E CONTROLLARE IN ASSOLUTA AUTONOMIA - RIFERENDO AL DATORE DI LAVORO - TUTTE LE FUNZIONI COLLEGATE ALL'IGIENE, ALLA SALUTE E ALLA SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO NELL'AMBITO DELLA SOCIETA' EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. CON RIFERIMENTO, IN PARTICOLARE, ALLE SEGUENTI AREE AZIENDALI:

GESTIONE DELLE CAVE;

GESTIONE DEGLI IMPIANTI;

GESTIONE DEI CANTIERI EDILI;

GESTIONE DEI MAGAZZINI;

GESTIONE DEL LABORATORIO;

B) DESIGNARE PREVENTIVAMENTE I LAVORATORI INCARICATI DELL'ATTUAZIONE DELLE MISURE DI PREVENZIONE INCENDI E LOTTA ANTINCENDIO, DI EVACUAZIONE DEI LUOGHI DI LAVORO IN CASO DI PERICOLO GRAVE ED IMMEDIATO, DI SALVATAGGIO, DI PRIMO SOCCORSO E, COMUNQUE, DI GESTIONE DELL'EMERGENZA;

C) NELL'AFFIDARE I COMPITI AI LAVORATORI, TENERE CONTO DELLE CAPACITA' E DELLE CONDIZIONI DEGLI STESSI IN RAPPORTO ALLA LORO SALUTE E ALLA SICUREZZA;

D) FORNIRE AI LAVORATORI I NECESSARI E IDONEI DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE, SENTITO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE E IL MEDICO COMPETENTE, OVE PRESENTE;

E) PRENDERE LE MISURE APPROPRIATE AFFINCHÉ SOLTANTO I LAVORATORI CHE HANNO RICEVUTO ADEGUATE ISTRUZIONI E SPECIFICO ADESTRAMENTO ACCEDANO ALLE ZONE CHE LI ESPONGONO AD UN RISCHIO GRAVE E SPECIFICO;

F) RICHIEDERE L'OSSERVANZA DA PARTE DEI SINGOLI LAVORATORI DELLE NORME VIGENTI, NONCHÉ DELLE DISPOSIZIONI AZIENDALI IN MATERIA DI SICUREZZA E DI IGIENE DEL LAVORO E DI USO DEI MEZZI DI PROTEZIONE COLLETTIVI E DEI DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE MESSI A LORO DISPOSIZIONE, FACENDO VIGILARE IN CONCRETO E DI CONTINUO SULL'ESECUZIONE DEL LAVORO E SUL RISPETTO DELLE DISPOSIZIONI IMPARTITE, AVVALENDOSI, AFFINCHÉ TUTTO CIO' IN CONCRETO SI VERIFICHI, DEI PREPOSTI ALL'UOPO INDIVIDUATI E DESIGNATI;

G) ADOTTARE LE MISURE PER IL CONTROLLO DELLE SITUAZIONI DI RISCHIO IN CASO DI EMERGENZA E DARE ISTRUZIONI AFFINCHÉ I LAVORATORI, IN CASO DI PERICOLO GRAVE, IMMEDIATO ED INEVITABILE, ABBANDONINO IL POSTO DI LAVORO O LA ZONA PERICOLOSA;

H) INFORMARE IL PIU' PRESTO POSSIBILE I LAVORATORI ESPOSTI AL RISCHIO DI UN PERICOLO GRAVE E IMMEDIATO CIRCA IL RISCHIO STESSO E LE DISPOSIZIONI PRESE O DA PRENDERE IN MATERIA DI PROTEZIONE;

I) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI DI INFORMAZIONE SPECIFICAMENTE PREVISTI DALL'ART. 36 D.LGS. N. 81 DEL 2008 NEI CONFRONTI DEI LAVORATORI DIPENDENTI, DEI LAVORATORI AUTONOMI (FORNITORI TERZI), DEI LAVORATORI INTERINALI E DI QUELLI INQUADRATI CON ALTRO CONTRATTO LAVORATIVO, CHE AVESSERO AD OPERARE PER CONTO DI EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A.; IN PARTICOLARE, L'INFORMAZIONE DEVE RIGUARDARE: 1) I RISCHI PER LA SALUTE E LA SICUREZZA SUL LAVORO CONNESSI ALL'ATTIVITA' DELL'IMPRESA IN GENERALE; 2) LE PROCEDURE CHE CONCERNONO IL PRIMO SOCCORSO, LA LOTTA ANTINCENDIO, L'EVACUAZIONE DEI LUOGHI DI LAVORO; 3) I NOMINATIVI DEI LAVORATORI INCARICATI DI APPLICARE LE MISURE DI PRIMO SOCCORSO E DI PREVENZIONE INCENDI; 4) I NOMINATIVI DEL RSPP, DEGLI EVENTUALI ASPP E DEL MEDICO COMPETENTE; 5) I RISCHI SPECIFICI CUI E' ESPOSTO IL LAVORATORE IN RELAZIONE ALL'ATTIVITA' SVOLTA; 6) LE NORMATIVE SPECIFICHE E LE DISPOSIZIONI AZIENDALI CONCERNENTI L'ATTIVITA' SVOLTA DAL LAVORATORE;

J) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI DI FORMAZIONE DEI LAVORATORI, DEI PREPOSTI E DEI RAPPRESENTANTI DEI LAVORATORI PREVISTI E ORGANIZZATI SECONDO LE MODALITA' DI CUI ALL'ART. 37 D.LGS. N. 81 DEL 2008; IN PARTICOLARE, LA FORMAZIONE - CHE DEVE ESSERE SUFFICIENTE E ADEGUATA ANCHE RISPETTO ALLE CONOSCENZE LINGUISTICHE DEI DESTINATARI DELLA STESSA - DEVE RIGUARDARE: 1) I CONCETTI DI RISCHIO, DANNO, PREVENZIONE, PROTEZIONE, ORGANIZZAZIONE DELLA PREVENZIONE AZIENDALE, DIRITTI E DOVERI DEI VARI SOGGETTI AZIENDALI, ORGANI DI VIGILANZA, CONTROLLO, ASSISTENZA; 2) I RISCHI RIFERITI ALLE MANSIONI, AI POSSIBILI DANNI NONCHÉ ALLE CONSEGUENTI MISURE E PROCEDURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE CARATTERISTICI DEL SETTORE O COMPARTO DI APPARTENENZA DEL LAVORATORE ALL'AZIENDA;

K) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI DI ADESTRAMENTO, OVE RICHIESTO, DEI LAVORATORI, DEI PREPOSTI E DEI RAPPRESENTANTI DEI LAVORATORI PREVISTI DALL'ART. 37 D.LGS. N. 81 DEL 2008;

L) QUALORA LE ATTREZZATURE RICHIEDANO, PER IL LORO IMPIEGO, CONOSCENZE E RESPONSABILITA' PARTICOLARI IN RELAZIONE AI LORO RISCHI SPECIFICI, PROVVEDERE AFFINCHÉ I LAVORATORI INCARICATI DELL'USO DI TALI ATTREZZATURE RICEVANO FORMAZIONE, INFORMAZIONE E ADESTRAMENTO ADEGUATI E SPECIFICI TALI DA CONSENTIRNE L'UTILIZZO;

M) ASTENERSI, SALVO ECCEZIONE DEBITAMENTE MOTIVATA DA ESIGENZE DI TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA, DAL RICHIEDERE AI LAVORATORI DI RIPRENDERE LA LORO ATTIVITA' IN UNA SITUAZIONE DI LAVORO IN CUI PERSISTE UN PERICOLO GRAVE E

IMMEDIATO;

N) ADOTTARE LE MISURE NECESSARIE AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI E DELL'EVACUAZIONE DEI LUOGHI DI LAVORO, NONCHE' PER IL CASO DI PERICOLO GRAVE ED IMMEDIATO, SECONDO LE DISPOSIZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DELLE EMERGENZE;

O) CONSEGNARE TEMPESTIVAMENTE AL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA, SU RICHIESTA DI QUESTI E PER L'ESPLETAMENTO DELLA SUA FUNZIONE, COPIA DEL DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI (PREDISPOSTO DAL SOGGETTO A CIO' LEGITTIMATO), ANCHE SU SUPPORTO INFORMATICO, NONCHE' CONSENTIRE AL MEDESIMO RAPPRESENTANTE DI ACCEDERE AI DATI RELATIVI AGLI INFORTUNI SUL LAVORO CHE COMPORTINO UN'ASSENZA DAL LAVORO DI ALMENO UN GIORNO, ESCLUSO QUELLO DELL'EVENTO E, A FINI ASSICURATIVI, LE INFORMAZIONI RELATIVE AGLI INFORTUNI SUL LAVORO CHE COMPORTINO UN'ASSENZA DAL LAVORO SUPERIORE A TRE GIORNI;

P) IN CASO DI CONTRATTI DI APPALTO O D'OPERA O DI SOMMINISTRAZIONE, QUALORA LA SOCIETA' EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. SIA COMMITTENTE, O COMUNQUE IN CASO DI APPALTO DI LAVORI A UN'IMPRESA APPALTATRICE O A LAVORATORI AUTONOMI DESTINATI A ESSERE EFFETTUATI PRESSO LO STABILIMENTO AZIENDALE O NELL'AMBITO DELL'INTERO CICLO PRODUTTIVO: 1) VERIFICARE, CON LE MODALITA' PREVISTE DALL'ART. 6, COMMA 8, LETT. G) D.LGS. N. 81 DEL 2008 - O MEDIANTE L'ACQUISIZIONE DEL CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA E ARTIGIANATO E L'ACQUISIZIONE DELL'AUTOCERTIFICAZIONE DELL'IMPRESA APPALTATRICE O DEI LAVORATORI AUTONOMI DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI IDONEITA' TECNICO PROFESSIONALE, AI SENSI DELL'ART. 47 D.P.R. N. 445 DEL 2000 - L'IDONEITA' TECNICO PROFESSIONALE DELLE IMPRESE APPALTATRICI O DEI LAVORATORI AUTONOMI IN RELAZIONE AI LAVORI DA AFFIDARE IN APPALTO O MEDIANTE CONTRATTO D'OPERA O DI SOMMINISTRAZIONE; 2) FORNIRE AGLI STESSI SOGGETTI DETTAGLIATE INFORMAZIONI SUI RISCHI SPECIFICI ESISTENTI NELL'AMBIENTE IN CUI SONO DESTINATI AD OPERARE E SULLE MISURE DI PREVENZIONE E DI EMERGENZA ADOTTATE IN RELAZIONE ALLA PROPRIA ATTIVITA'; 3) COOPERARE - ANCHE QUALORA SI OPERI IN QUALITA' DI SUBAPPALTATORI - ALL'ATTUAZIONE DELLE MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE DAI RISCHI SUL LAVORO INCIDENTI SULL'ATTIVITA' LAVORATIVA OGGETTO DELL'APPALTO; 4) COORDINARE - ANCHE QUALORA SI OPERI IN QUALITA' DI SUBAPPALTATORI - GLI INTERVENTI DI PROTEZIONE E PREVENZIONE DAI RISCHI CUI SONO ESPOSTI I LAVORATORI, INFORMANDOSI RECIPROCAMENTE ANCHE AL FINE DI ELIMINARE RISCHI DOVUTI ALLE INTERFERENZE TRA I LAVORI DELLE DIVERSE IMPRESE COINVOLTE NELL'ESECUZIONE DELL'OPERA COMPLESSIVA; 5) PROMUOVERE LA COOPERAZIONE E IL COORDINAMENTO DI CUI AI RICHIAMATI PUNTI 3) E 4) ALLEGANDO AL CONTRATTO DI APPALTO O DI OPERA IL DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI (REDATTO DAL SOGGETTO A CIO' LEGITTIMATO), ANCHE SU SUPPORTO INFORMATICO, CHE INDICHI LE MISURE ADOTTATE PER ELIMINARE O, OVE CIO' NON E' POSSIBILE, RIDURRE AL MINIMO I RISCHI DA INTERFERENZE. SU RICHIESTA DELLE PARTI E PER L'ESPLETAMENTO DELLA SUA FUNZIONE, DOVRA' POI CONSEGNARNE COPIA AI RAPPRESENTANTI DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA, I QUALI POTRANNO CONSULTARLO ESCLUSIVAMENTE IN AZIENDA;

Q) PRENDERE APPROPRIATI PROVVEDIMENTI PER EVITARE CHE LE MISURE TECNICHE ADOTTATE POSSANO CAUSARE RISCHI PER LA SALUTE DELLA POPOLAZIONE O DETERIORARE L'AMBIENTE ESTERNO, VERIFICANDO PERIODICAMENTE LA PERDURANTE ASSENZA DI RISCHIO;

R) CONSULTARE IL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA IN MERITO A TUTTE LE ATTIVITA' NELLE QUALI DEVE ESSERE COINVOLTO E COMUNQUE IN RELAZIONE A TUTTE LE SUE ATTRIBUZIONI;

S) NELL'AMBITO DELLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' IN REGIME DI APPALTO E DI SUBAPPALTO, MUNIRE I LAVORATORI DI APPOSITA TESSERA DI RICONOSCIMENTO, CORREDATA DI FOTOGRAFIA, CONTENENTE LE GENERALITA' DEL LAVORATORE E L'INDICAZIONE DEL DATORE DI LAVORO;

T) PROMUOVERE IL COORDINAMENTO IN SEDE DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E DEI RELATIVI DISPOSITIVI DI SICUREZZA ANCHE IN RELAZIONE AGLI AGGIORNAMENTI NECESSARI PER LE MISURE DI PREVENZIONE CONSEGUENTI A MUTAMENTI ORGANIZZATIVI E PRODUTTIVI;

U) DISPORRE AFFINCHE' I PREPOSTI DIANO ATTUAZIONE ALLE DIRETTIVE IMPARTITE IN MATERIA DI SICUREZZA E IGIENE SUL LAVORO E DI TUTELA DELL'AMBIENTE, PREDISPONENDO ALTRESI' UN MECCANISMO DI TRASMISSIONE DEI VARI ORDINI E DIRETTIVE AI SINGOLI PREPOSTI, AFFINCHE' QUESTI ULTIMI, CON RIFERIMENTO PROPRIAMENTE ALL'ORGANIZZAZIONE DEL LAVORO ALL'INTERNO DEI SINGOLI REPARTI, A LORO VOLTA TRASMETTANO PRONTAMENTE, A OPERAI E IMPIEGATI, IL CONTENUTO DELLE DIRETTIVE E DEGLI ORDINI VOLTI A TUTELARE LA SALUTE, LA SICUREZZA, L'IGIENE DEI LAVORATORI E L'AMBIENTE INTERNO ED ESTERNO AI LUOGHI DI LAVORO;

V) PROVVEDERE AFFINCHE', NELL'AMBITO DELL'ORGANIGRAMMA E DELLE RISPETTIVE RESPONSABILITA' DEI SOTTOPOSTI, SI OSSERVI UN COSTANTE E RIGOROSO ADEMPIMENTO DELLE MISURE PREVISTE, DISPONENDO OPPORTUNE ISPEZIONI, ADOTTANDO E FACENDO ADOTTARE I PROVVEDIMENTI DISCIPLINARI IN CASO DI MANCATA OTTEMPERANZA, NONCHE' INFORMANDO AL RIGUARDO, SENZA INDUGIO, L'ORGANISMO DI VIGILANZA PREVISTO AI

SENSI DEL D.LGS. N. 231 DEL 2001;

W) ATTUARE O DARE DISPOSIZIONI AFFINCHE' VENGA ESERCITATO IL POTERE DISCIPLINARE NEI CONFRONTI DI QUEI LAVORATORI CHE VENGANO MENO ALL'OBBLIGO DI OSSERVANZA DEI DOVERI DI SICUREZZA SUL LAVORO E DI TUTELA AMBIENTALE;

X) VERIFICARE CHE GLI INSTALLATORI E I MONTATORI DI IMPIANTI, MACCHINE O ALTRI MEZZI TECNICI SI ATTENGANO ALLE NORME DI SICUREZZA E DI IGIENE DEL LAVORO, NONCHE' ALLE ISTRUZIONI FORNITE DAI RISPETTIVI FABBRICANTI DEI MACCHINARI E DEGLI ALTRI MEZZI TECNICI PER LA PARTE DI LORO COMPETENZA;

Y) DISPORRE IL FERMO DEGLI IMPIANTI E/O ATTIVITA' LADDOVE SUSSISTANO CONCRETE RAGIONI DI PREGIUDIZIO PER L'IGIENE E LA SICUREZZA DEL LAVORO;

Z) ADOTTARE LE MISURE NECESSARIE AFFINCHE' I LAVORATORI SIANO SALVAGUARDATI DA TUTTI I RISCHI DI NATURA ELETTRICA CONNESSI ALL'IMPIEGO DEI MATERIALI, DELLE APPARECCHIATURE E DEGLI IMPIANTI ELETTRICI MESSI A LORO DISPOSIZIONE E, IN PARTICOLARE DA QUELLI DERIVANTI DA: 1) CONTATTI ELETTRICI DIRETTI; 2) CONTATTI ELETTRICI INDIRETTI; 3) INNESCO E PROPAGAZIONE DI INCENDI E DI USTIONI DOVUTI A SOVRATEMPERATURE PERICOLOSE, ARCHI ELETTRICI E RADIAZIONI; 4) INNESCO DI ESPLOSIONI; 5) FULMINAZIONE DIRETTA E INDIRETTA; 6) SOVRATENSIONI; ALTRE CONDIZIONI DI GUASTO RAGIONEVOLMENTE PREVEDIBILI;

AA) PRENDERE LE MISURE NECESSARIE AFFINCHE' LE PROCEDURE DI USO E MANUTENZIONI COLLEGATE AL RISCHIO ELETTRICO, SIANO PREDISPOSTE E ATTUATE TENENDO CONTO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE VIGENTI, DELLE INDICAZIONI CONTENUTE NEI MANUALI D'USO E MANUTENZIONE DELLE APPARECCHIATURE RICADENTI NELLE DIRETTIVE SPECIFICHE DI PRODOTTO E DI QUELLE INDICATE NELLE PERTINENTI NORME TECNICHE;

BB) MANTENERE FUNZIONANTI IN MODO CORRETTO E PULITI, NONCHE' CONFORMI AI REQUISITI RICHIESTI PER I LAVORATORI DISABILI, LE USCITE, LE USCITE DI EMERGENZA, I LUOGHI DI LAVORO, GLI IMPIANTI E I DISPOSITIVI DI SICUREZZA;

CC) DISPORRE AFFINCHE' LE ATTREZZATURE DI LAVORO SIANO OGGETTO DI IDONEA MANUTENZIONE E SOGGETTE A RIPETUTI CONTROLLI ORDINARI E STRAORDINARI AL FINE DI GARANTIRE IL MANTENIMENTO DI BUONE CONDIZIONI DI SICUREZZA OGNI VOLTA IN CUI INTERVENGANO EVENTI ECCEZIONALI IN GRADO DI AVERE CONSEGUENZE PREGIUDIZIEVOLI PER LA SICUREZZA DELLE ATTREZZATURE DI LAVORO STESSE (ES. RIPARAZIONI, TRASFORMAZIONI, ECC.);

DD) CONSENTIRE AI LAVORATORI DI VERIFICARE, MEDIANTE IL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA, L'APPLICAZIONE DELLE MISURE DI SICUREZZA E DI PROTEZIONE DELLA SALUTE;

EE) VIGILARE IN ORDINE ALL'ADEMPIMENTO DEGLI OBBLIGHI DEI PREPOSTI, DEI LAVORATORI, DEI PROGETTISTI, DEI FABBRICANTI, DEI FORNITORI E DEL MEDICO COMPETENTE, FERMA RESTANDO L'ESCLUSIVA RESPONSABILITA' DI QUESTI SOGGETTI, NEL CASO IN CUI LA MANCATA ATTUAZIONE DEI PREDETTI OBBLIGHI SIA ADEBITABILE UNICAMENTE AGLI STESSI E NON SIA RISCONTRABILE UN DIFETTO DI VIGILANZA;

FF) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI RELATIVI ALLA SALUTE E SICUREZZA NEI CANTIERI TEMPORANEI O MOBILI COME PREVISTI DAL TITOLO IV D. LGS. N. 81 DEL 2008;

GG) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI RELATIVI ALLA SEGNALETICA DI SALUTE E SICUREZZA SUL LAVORO COME PREVISTI DAL TITOLO V D. LGS. N. 81 DEL 2008;

HH) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI RELATIVI ALLA MOVIMENTAZIONE MANUALE DEI CARICHI COME PREVISTI DAL TITOLO VI D. LGS. N. 81 DEL 2008;

II) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI RELATIVI ALLE ATTREZZATURE MUNITE DI VIDEOTERMINALI, COME PREVISTI DAL TITOLO VII DEL D.LGS. N. 81/2008;

JJ) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI RELATIVI AGLI AGENTI FISICI (RUMORE, VIBRAZIONI, CAMPI E.M., RADIAZIONI OTTICHE) COME PREVISTI DAL TITOLO VIII D. LGS. N. 81 DEL 2008;

KK) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI RELATIVI ALLE SOSTANZE PERICOLOSE (AGENTI CHIMICI, AGENTI CANCEROGENI E MUTAGENI, AMIANTO) COME PREVISTI DAL TITOLO IX D. LGS. N. 81 DEL 2008;

LL) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI RELATIVI ALL'ESPOSIZIONE AD AGENTI BIOLOGICI COME PREVISTI DAL TITOLO X DEL D.LGS. N. 81/2008;

MM) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI RELATIVI ALLE ATMOSFERE ESPLOSIVE COME PREVISTI DAL TITOLO XI DEL D.LGS. N. 81/2008;

NN) CONVOCARE LA RIUNIONE PERIODICA DI CUI ALL'ART. 35 D.LGS. N. 81 DEL 2008 ?ALMENO UNA VOLTA ALL'ANNO, A CUI PARTECIPANO: IL DATORE DI LAVORO O UN SUO RAPPRESENTANTE, IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E DI PROTEZIONE DEI RISCHI, IL MEDICO COMPETENTE, IL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA?;

OO) AGGIORNARE LE MISURE DI PREVENZIONE IN RELAZIONE AI MUTAMENTI ORGANIZZATIVI E PRODUTTIVI CHE HANNO RILEVANZA AI FINI DELLA SALUTE E SICUREZZA DEL LAVORO, O IN RELAZIONE AL GRADO DI EVOLUZIONE DELLA TECNICA DELLA PREVENZIONE E DELLA PROTEZIONE;

PP) VIGILARE AFFINCHE' I LAVORATORI PER I QUALI VIGE L'OBBLIGO DI SORVEGLIANZA SANITARIA NON SIANO ADIBITI ALLA MANSIONE LAVORATIVA SPECIFICA SENZA IL PRESCRITTO GIUDIZIO DI IDONEITA';

QQ) FORNIRE AL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE ED AL MEDICO COMPETENTE INFORMAZIONI IN MERITO A: 1) LA NATURA DEI RISCHI; 2) L'ORGANIZZAZIONE DEL LAVORO, LA PROGRAMMAZIONE E L'ATTUAZIONE DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE; 3) LA DESCRIZIONE DEGLI IMPIANTI E DEI PROCESSI PRODUTTIVI; 4) I DATI DI CUI AL COMMA 1, LETT. R) D.LGS. N. 81 DEL 2008 E QUELLI RELATIVI ALLE MALATTIE PROFESSIONALI; 5) I PROVVEDIMENTI ADOTTATI DAGLI ORGANI DI VIGILANZA;

RR) PROVVEDERE ALLA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE DELLE DENUNCE RESE OBBLIGATORIE DA NORME DI LEGGE E DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA E IGIENE SUL LAVORO; AMBIENTE:

TT) ORGANIZZARE, GESTIRE E CONTROLLARE IN ASSOLUTA AUTONOMIA TUTTE LE FUNZIONI COLLEGATE ALLA TUTELA DELL'AMBIENTE DELLA SOCIETA' EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. CON RIFERIMENTO, IN PARTICOLARE, ALLE SEGUENTI AREE AZIENDALI:

GESTIONE DELLE CAVE;
GESTIONE DEGLI IMPIANTI;
GESTIONE DEI CANTIERI EDILI;
GESTIONE DEI MAGAZZINI;
GESTIONE DEL LABORATORIO;

A) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. NEI RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE CONCERNENTI PROBLEMATICHE RELATIVE ALLA TUTELA DELL'AMBIENTE;

B) RICHIEDERE TEMPESTIVAMENTE E SOTTOSCRIVERE LE AUTORIZZAZIONI IN MATERIA AMBIENTALE, CONFORMEMENTE A QUANTO INDICATO NELLA PARTE II D.LGS. 152/2006;

C) ASSICURARSI, OVE RICHIESTO, CHE VENGA EFFETTUATA IN MODO TEMPESTIVO LE ATTIVITA' DI CARATTERIZZAZIONE CHIMICO-FISICA FINALIZZATE ALL'ATTRIBUZIONE DEL CORRETTO CODICE CER;

D) ASSICURARSI CHE SIANO RISPETTATE LE DISPOSIZIONI CHE REGOLANO IL DEPOSITO TEMPORANEO DEI RIFIUTI;

E) ASSICURARSI CHE IL TRASPORTO PER LO SMALTIMENTO DI TUTTI I RIFIUTI PRODOTTI NEL RISPETTO DELLE NORME DI LEGGE, SIA EFFETTUATO MEDIANTE IMPRESE DI TRASPORTO AUTORIZZATE IN RELAZIONE AL RIFIUTO CONFERITO E ALL'AUTOMEZZO UTILIZZATO;

F) ASSICURARSI CHE SIANO TRASCRITTI NEL REGISTRO DI CARICO E SCARICO DEI RIFIUTI TUTTE LE PRODUZIONI E LE ESITAZIONI EFFETTUATE;

G) RENDERE DISPONIBILI UN ELENCO E COPIA DELLE AUTORIZZAZIONI A TRASPORTO E SMALTIMENTO RIFIUTI DEI FORNITORI SELEZIONATI;

H) NON EFFETTUARE OPERAZIONI DI SMALTIMENTO O RECUPERO RIFIUTI NON AUTORIZZATE COSI' COME OPERAZIONI DI TRATTAMENTO FINALIZZATE AD INERTIZZARE O AD ALTERARE LO STATO O LA NATURA DEL RIFIUTO, AD ECCEZIONE DELLE OPERAZIONI CONSENTITE DALLA LEGGE;

I) RENDERE DISPONIBILE, PER I RIFIUTI AVVIATI ALLO SMALTIMENTO, LA DOCUMENTAZIONE DI AVVENUTO SMALTIMENTO (QUARTA COPIA F.I.R. TIMBRATA DAL SITO FINALE DI DESTINO E IL CERTIFICATO DI AVVENUTO SMALTIMENTO);

J) OTTENERE TEMPESTIVAMENTE LE NECESSARIE AUTORIZZAZIONI AGLI SCARICHI IN CONFORMITA' CON QUANTO PREVISTO DAL D.LGS. N. 152/2006;

K) OSSERVARE PUNTUALMENTE LE PRESCRIZIONI CONTENUTE NELL'AUTORIZZAZIONE AGLI SCARICHI;

L) ADOTTARE TUTTE LE MISURE VOLTE AL CONTROLLO DEGLI SCARICHI E DELLE EMISSIONI NELLE ACQUE SUPERFICIALI E NELLE RETI FOGNARIE;

M) ASSICURARSI CHE LE ACQUE REFLUE SIANO SOTTOPOSTE A TRATTAMENTI APPROPRIATI, IN CONFORMITA' CON QUANTO PREVISTO DAL D.LGS. 152/2006;

N) ASSICURARSI, ANCHE MEDIANTE PERIODICHE E TEMPESTIVE ANALISI, CAMPIONAMENTI E VERIFICHE CHE GLI SCARICHI E LE EMISSIONI IN ACQUE SUPERFICIALI E NELLA RETE FOGNARIA SIANO CONFORMI AI VALORI LIMITE DI EMISSIONE FISSATI DAL D.LGS. 152/2006;

O) ATTUARE FORME DI CONTROLLO DEGLI SCARICHI DI ACQUE METEORICHE DI DILAVAMENTO;

P) ATTUARE POLITICHE DI RISPARMIO IDRICO FINALIZZATE ALLA RIDUZIONE DEGLI SPRECHI E DEI CONSUMI E A INCREMENTARE IL RICICLO E IL RIUTILIZZO DELLE RISORSE IDRICHE NEL CICLO PRODUTTIVO;

Q) OTTENERE TEMPESTIVAMENTE LE NECESSARIE AUTORIZZAZIONI ALLE EMISSIONI IN ATMOSFERA, IN CONFORMITA' CON QUANTO PREVISTO DAL D.LGS. N. 152/2006;

R) OSSERVARE PUNTUALMENTE LE PRESCRIZIONI CONTENUTE NELL'AUTORIZZAZIONE ALLE EMISSIONI IN ATMOSFERA;

S) ADOTTARE TUTTE LE MISURE VOLTE AL CONTROLLO DEL RISPETTO DELLA DISCIPLINA DEI VALORI DI EMISSIONE, ASSICURANDOSI, ANCHE MEDIANTE PERIODICHE E TEMPESTIVE ANALISI, CAMPIONAMENTI E VERIFICHE CHE GLI STESSI SIANO CONFORMI AI VALORI LIMITE DI EMISSIONE FISSATI NELL'AUTORIZZAZIONE E DAL D.LGS. 152/2006;

T) VERIFICARE E ASSICURARSI CHE VENGANO RISPETTATI I LIMITI IMPOSTI NELL'AMBITO DELLE ANZIDETTE AUTORIZZAZIONI;

U) VERIFICARE E PROVVEDERE AFFINCHE', ANCHE ATTRAVERSO L'ATTUAZIONE DI ACCORGIMENTI TECNICO-STRUTTURALI, GESTIONALI E FORMATIVI/INFORMATIVI, SIANO EVITATI RISCHI DI CONTAMINAZIONE DEL SUOLO E DEL SOTTOSUOLO;

V) VERIFICARE E PROVVEDERE AFFINCHÉ SIA MANTENUTO IL LIVELLO DELLE EMISSIONI RUMOROSE SOTTO COSTANTE CONTROLLO E ALL'INTERNO DEI LIMITI IMPOSTI DALLA NORMATIVA, NONCHÉ SIANO PRESE TUTTE LE NECESSARIE MISURE VOLTE A MINIMIZZARE L'IMPATTO ACUSTICO;

W) APPROVARE IL PIANO DI FORMAZIONE DEL PERSONALE IN MATERIA AMBIENTALE;

X) RICHIEDERE L'OSSERVANZA DA PARTE DEI SINGOLI LAVORATORI DELLE NORME VIGENTI, NONCHÉ DELLE DISPOSIZIONI AZIENDALI IN MATERIA AMBIENTALE, FACENDO VIGILARE IN CONCRETO E DI CONTINUO SUL RISPETTO DELLE DISPOSIZIONI IMPARTITE, AVVALENDOSI, AFFINCHÉ TUTTO CIÒ IN CONCRETO SI VERIFICHINO, DEI PREPOSTI ALL'UOPO INDIVIDUATI E DESIGNATI;

Y) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI DI INFORMAZIONE, FORMAZIONE NONCHÉ DI ADDESTRAMENTO, OVE RICHIESTO, IN MATERIA AMBIENTALE;

Z) IN CASO DI CONTRATTI DI APPALTO O D'OPERA O DI SOMMINISTRAZIONE FORNIRE AGLI STESSI SOGGETTI DETTAGLIATE INFORMAZIONI SUI RISCHI SPECIFICI ESISTENTI IN MATERIA AMBIENTALE;

AA) PRENDERE APPROPRIATI PROVVEDIMENTI PER EVITARE CHE LE MISURE TECNICHE ADOTTATE POSSANO CAUSARE RISCHI PER LA SALUTE DELLA POPOLAZIONE O DETERIORARE L'AMBIENTE ESTERNO, VERIFICANDO PERIODICAMENTE LA PERDURANTE ASSENZA DI RISCHIO;

BB) DISPORRE AFFINCHÉ I PREPOSTI DIANNO ATTUAZIONE ALLE DIRETTIVE IMPARTITE IN MATERIA DI TUTELA DELL'AMBIENTE, ASSICURANDOSI CHE GLI STESSI TRASMETTANO PRONTAMENTE AI LAVORATORI IL CONTENUTO DELLE DIRETTIVE E DEGLI ORDINI VOLTI A TUTELARE L'AMBIENTE INTERNO ED ESTERNO AI LUOGHI DI LAVORO;

CC) PROVVEDERE AFFINCHÉ, NELL'AMBITO DELL'ORGANIGRAMMA E DELLE RISPETTIVE RESPONSABILITÀ DEI SOTTOPOSTI, SI OSSERVI UN COSTANTE E RIGOROSO ADEMPIMENTO DELLE MISURE PREVISTE, DISPONENDO OPPORTUNE ISPEZIONI, ADOTTANDO E FACENDO ADOTTARE I PROVVEDIMENTI DISCIPLINARI IN CASO DI MANCATA OTTEMPERANZA, NONCHÉ INFORMANDO AL RIGUARDO, L'ORGANISMO DI VIGILANZA;

DD) ATTUARE O DARE DISPOSIZIONI AFFINCHÉ VENGA ESERCITATO IL POTERE DISCIPLINARE NEI CONFRONTI DI QUEI LAVORATORI CHE VENGANO MENO ALL'OBBLIGO DI OSSERVANZA DEI DOVERI DI TUTELA AMBIENTALE;

EE) VERIFICARE CHE I PROGETTISTI DEI LUOGHI O POSTI DI LAVORO E DEGLI IMPIANTI RISPETTINO I PRINCIPI GENERALI IN MATERIA DI TUTELA DELL'AMBIENTE AL MOMENTO DELLE SCELTE PROGETTUALI E TECNICHE E SCELGANO MACCHINE NONCHÉ DISPOSITIVI DI PROTEZIONE RISPONDENTI AI REQUISITI ESSENZIALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE PREVISTI NELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTI VARI;

FF) VERIFICARE CHE GLI INSTALLATORI E I MONTATORI DI IMPIANTI, MACCHINE O ALTRI MEZZI TECNICI SI ATTENGANO ALLE NORME DI TUTELA DELL'AMBIENTE, NONCHÉ ALLE ISTRUZIONI FORNITE DAI RISPETTIVI FABBRICANTI DEI MACCHINARI E DEGLI ALTRI MEZZI TECNICI PER LA PARTE DI LORO COMPETENZA;

GG) DISPORRE IL FERMO DEGLI IMPIANTI E/O ATTIVITÀ LADDOVE SUSSISTANO CONCRETE RAGIONI DI PREGIUDIZIO PER L'AMBIENTE;

HH) OTTEMPERARE TEMPESTIVAMENTE ALLE PRESCRIZIONI IMPARTITE DAGLI ORGANI ACCERTATORI.

IL PROCURATORE POTRÀ, AI SENSI DELL'ART. 16, COMMA 3 BIS D.LGS. N. 81 DEL 2008 NONCHÉ SECONDO LE MODALITÀ E LE CONDIZIONI IVI RICHIAMATE, SUBDELEGARE I COMPITI A LUI DELEGATI.

I COSTI INERENTI L'IDONEA COPERTURA ASSICURATIVA PER RESPONSABILITÀ CIVILE SONO A CARICO DELLA SOCIETÀ EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A.

RESTA INTESO INVECE CHE I COSTI PER EVENTUALI SANZIONI, SPESE PROCESSUALI FUTURE SONO A CARICO DELLA SOCIETÀ EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A., SOLO SE NON DERIVANTI DA DOLO O COLPA GRAVE.

AL SIG. MORENO TAZZIOLI VERRÀ ATTRIBUITO UN COMPENSO PER LE FUNZIONI SU ESPOSTE, NELLA MISURA DI EURO 200,00 LORDI/MESE.

DALL'OGGETTO DELLA PRESENTE PROCURA SPECIALE, IN QUANTO OBBLIGHI DEL DATORE DI LAVORO DEFINITI NON DELEGABILI DALL'ART. 17 D. LGS. 81/2008, VENGONO ESCLUSE ESPPLICITAMENTE:

- LA FACOLTÀ DEI COMPITI RELATIVI ALLA VALUTAZIONE DEI RISCHI (DEFINITA ALL'ART. 2 C. I LETT. Q DEL D. LGS. 81/2008), CON LA CONSEGUENTE ELABORAZIONE DEL DOCUMENTO PREVISTO DALL'ARTICOLO 28;
- LA DESIGNAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE "RSPP", FIGURA DEFINITA DALL'ART. 2 C. I LETT. F DEL D. LGS. 81/2008.

DALL'OGGETTO DELLA PRESENTE PROCURA SPECIALE VENGONO, ALTRESÌ, ESCLUSE ESPPLICITAMENTE:

- L'AUTOCERTIFICAZIONE DELL'EFFETTUAZIONE DELLA VALUTAZIONE DEI RISCHI EX ART. 29, COMMA 5;
- LO SVOLGIMENTO DIRETTO DEI COMPITI DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE.

.

PER CONFERMARE DI CUI ALLA DEPOSITATA SCRITTURA PRIVATA AUTENTICATA NELLE FIRME DAL NOTAIO ANTONIO CARANCI, IN DATA 22 FEBBRAIO 2017, REPERTORIO N. 47.097,

Procuratore Speciale
SULPIZIO MARIO

domicilio

RACCOLTA N. 15.922, ALLO SCOPO DI PRECISARE CHE AL DELEGATO SIGNOR MORENO TAZZIOLI, E' STATO ATTRIBUITO "L'AUTONOMIA DI SPESA NECESSARIA ALLO SVOLGIMENTO DELLE FUNZIONI DELEGATE".

Nato a MONTECCHIO EMILIA (RE) il 23/07/1969

Codice fiscale: SLPMRA69L23F463G

RUBIERA (RE)

VIA VITTORIO EMANUELE II 4/1 CAP 42048

carica

procuratore speciale

Nominato con atto del 14/03/2018

Data iscrizione: 27/03/2018

Data presentazione carica: 26/03/2018

poteri

CON ATTO DEL NOTAIO CARANCI ANTONIO, IN DATA 14/3/2018, REP. N. 48.168, RACC. N. 16.627, E' STATO NOMINATO PROCURATORE DELLA SOCIETA' EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. IL SIGNOR MARIO SULPIZIO, NATO A MONTECCHIO EMILIA (RE) IL 23 LUGLIO 1969, CON RESIDENZA IN RUBIERA (RE), ALLA VIA VITTORIO EMANUELE II N. 4/1, AFFINCHE' IN RAPPRESENTANZA DI DETTA SOCIETA' COMPIA LE OPERAZIONI DI SEGUITO INDICATE:

- VENDERE ATTREZZATURE, MACCHINARI, ARREDI, MACCHINE PER UFFICIO E BENI STRUMENTALI IN GENERE, CON ESCLUSIONE DEI BENI IMMOBILI E DEI BENI MOBILI REGISTRATI; STIPULARE, MODIFICARE E RISOLVERE I RELATIVI CONTRATTI, OVVERO ACCORDI QUADRO, DETERMINANDONE TUTTE LE CONDIZIONI E COMPIENDO OGNI INERENTE O CONSEGUENTE ATTO, CON IL LIMITE DI EURO 10.000,00 (DIECIMILA VIRGOLA ZERO) PER SINGOLA OPERAZIONE;

- STIPULARE, MODIFICARE E RISOLVERE ORDINI E CONTRATTI DI FORNITURA ED APPALTO, DETERMINANDONE TUTTE LE CONDIZIONI, E COMPIENDO OGNI INERENTE O CONSEGUENTE ATTO CON IL LIMITE DI EURO 1.000.000,00 (UNMILIONE VIRGOLA ZERO) PER SINGOLA OPERAZIONE;

- PARTECIPARE A PUBBLICHE ASTE, LICITAZIONI, TRATTATIVE PRIVATE, APPALTI, GARE E PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA IN GENERE E CONCLUDERE TRATTATIVE PRIVATE PER L'ASSUNZIONE DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI CON AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE, ENTI PUBBLICI E PRIVATI, PRESENTARE OFFERTE PER LA PARTECIPAZIONE A GARE DI APPALTO E TRATTATIVE PRIVATE, IN FORMA SINGOLA O ANCHE COME MEMBRO DI CONSORZI O DI ASSOCIAZIONI TEMPORANEA DI IMPRESE E/O DI ALTRE AGGREGAZIONI SOCIETARIE, SOTTOSCRIVENDO LE DICHIARAZIONI ED I DOCUMENTI INDICATI DALLE STAZIONI APPALTANTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLE GARE ED I CONSEGUENTI CONTRATTI;

- SOTTOSCRIVERE TUTTI GLI ATTI, ANCHE DI NATURA AMMINISTRATIVA (VERBALI DI INIZIO, SOSPENSIONE, RIPRESA, ULTIMAZIONE, RICHIESTA DI PROROGHE, ATTI CONTABILI, REGISTRO DI CONTABILITA', STATI DI AVANZAMENTO LAVORI, PERIZIE, VERBALI NUOVI PREZZI, VERBALI DI COLLAUDO, CERTIFICATI DI REGOLARE ESECUZIONE E COMUNQUE DI ACCETTAZIONE DELLE OPERE) INERENTI E CONNESSI AI LAVORI ASSUNTI, ANCHE DI NATURA TECNICA.

LA PRESENTE PROCURA VIENE CONFERITA:

* NEL PRESUPPOSTO CHE IL PROCURATORE E' UN DIPENDENTE AD ALTO LIVELLO DELLA SOCIETA', SICCHE' I POTERI DI CONTROLLO, INDIRIZZO, SOSTITUZIONE E REVOCA DEGLI INCARICHI RIMANGONO INDEROGABILMENTE RISERVATI ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO DELLA MEDESIMA SOCIETA';

* CON LA PRECISAZIONE CHE IL POTERE ATTRIBUITO AL NOMINATO PROCURATORE NELLA SCELTA DELLE MODALITA' OPERATIVE, SI SVILUPPI SEMPRE CON FUNZIONI ESECUTIVE E DI ATTUAZIONE TECNICA DELLE DIRETTIVE STRATEGICHE ELABORATE DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO;

* CON L'OBBLIGO A CARICO DEL PROCURATORE DI RELAZIONARE PERIODICAMENTE CIRCA L'ATTIVITA' SVOLTA E DEL RELATIVO RENDICONTO.

7 Società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento

Controllanti

Denominazione	Codice Fiscale	Tipo Dichiarazione
CONSORZIO COOPERATIVO FINANZIARIO PER LO SVILUPPO S.	00134350354	inizio controllo

Ultima dichiarazione

dichiarazione di inizio controllo

Data dichiarazione: 27/12/2013
Data protocollo: 27/12/2013
Numero protocollo: RE-2013-66091
Tipo elenco: inizio controllo

controllante

richiesta di iscrizione alla sezione
CONSORZIO COOPERATIVO FINANZIARIO PER LO SVILUPPO S.
Codice fiscale: 00134350354
Data costituzione: 06/10/1904
Numero repertorio economico amministrativo: RE 2658
Data riferimento direzione/coordinamento: 06/12/2013
Tipo dichiarazione inizio controllo
Tipo direzione/coordinamento: maggioranza voti esercitabili

8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Fusioni e scissioni

Tipi di atto	Data atto	Denominazione
Progetto di fusione mediante incorporazione della societa'	24/09/2014	BITUMATI EMILIANI SRL C.F. 02584550350
Fusione mediante incorporazione di	07/10/2014	BITUMATI EMILIANI SRL C.F. 02584550350
Progetto di fusione mediante incorporazione della societa'	13/09/2016	FRANTOIO BERTOZZI SRL C.F. 00298750357 INERTEC S.R.L. C.F. 02556930358
Fusione mediante incorporazione di	12/10/2016	INERTEC S.R.L. C.F. 02556930358 FRANTOIO BERTOZZI S.R.L. C.F. 00298750357

Fusioni, scissioni

progetto di fusione mediante
incorporazione della societa'

estremi della pratica

BITUMATI EMILIANI SRL
Codice fiscale: 02584550350
Sede: REGGIO EMILIA
Data iscrizione: 29/09/2014
Data atto: 24/09/2014

fusione mediante incorporazione
di

estremi della pratica

BITUMATI EMILIANI SRL
Codice fiscale: 02584550350
Sede: REGGIO EMILIA
Data iscrizione: 09/10/2014
Data modifica: 17/12/2014
Data delibera: 07/10/2014
Data atto di esecuzione: 11/12/2014

**progetto di fusione mediante
incorporazione della societa'**

estremi della pratica

**fusione mediante incorporazione
di**

estremi della pratica

FRANTOIO BERTOZZI SRL

Codice fiscale: 00298750357

Sede: GATTATICO

INERTEC S.R.L.

Codice fiscale: 02556930358

Sede: REGGIO EMILIA

Data iscrizione: 22/09/2016

Data atto: 13/09/2016

INERTEC S.R.L.

Codice fiscale: 02556930358

Sede: REGGIO EMILIA

FRANTOIO BERTOZZI S.R.L.

Codice fiscale: 00298750357

Sede: GATTATICO

Data iscrizione: 17/10/2016

Data modifica: 29/12/2016

Data delibera: 12/10/2016

Data atto di esecuzione: 19/12/2016

9 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	79
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	24/10/2011
Attività prevalente	FRANTUMAZIONE DI PIETRE E MINERALI VARI DAL 24/10/2011
Certificazioni	Qualità

Attività

inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 24/10/2011

**attività prevalente esercitata
dall'impresa**

FRANTUMAZIONE DI PIETRE E MINERALI VARI DAL 24/10/2011

**Classificazione ATECORI 2007
dell'attività prevalente**

*(classificazione desunta dall'attività
dichiarata)*

Codice: 23.70.3 - frantumazione di pietre e minerali vari non in connessione con l'estrazione

Importanza: prevalente svolta dall'impresa

**categorie di opere generali e
specializzate**

(fonte Casellario ANAC)

Categoria: OG3 - strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane

Classificazione: II - FINO A 516.000 EURO

Categoria: OG8 - opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica

Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

*attestazione di qualificazione
all'esecuzione di lavori pubblici
(fonte Casellario ANAC)*

Codice identificativo SOA: 06089021007

Denominazione: Soa Group Societa' Organismo Di Attestazione S.p.a.

Numero attestazione: 20518/11/00

Rilasciata il: 09/01/2019

Data scadenza: 17/01/2021

Regolamento: D.P.R. 207/2010

ulteriori informazioni da Casellario

Certificazione di qualità rilasciata da: Tuv Italia Srl

ANAC

certificazioni di qualità, ambientali ed altro in corso di validità
(fonte Accredia, ultimo aggiornamento 16/06/2020)

attività esercitata nella sede legale

attività secondaria esercitata nella sede legale

classificazione ATECORI 2007 dell'attività
(classificazione desunta dall'attività dichiarata)

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Data scadenza: 28/11/2021

Numero certificato: 50 100 11625 Rev.005
Data di prima emissione: 29/11/2012
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: TÜV ITALIA S.R.L.
Codice fiscale: 08922920155
Schema di Accredimento:
SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'
Settori certificati:
02 - Industria Mineraria E Cave
15 - Prodotti Minerali Non Metallici
28 - Costruzione
29 - Commercio All'ingrosso E Al Dettaglio; Riparazione Autoveicoli, Motociclette E Prodotti Per La Persona E La Casa

FRANTUMAZIONE DI PIETRE E MINERALI VARI NON IN CONNESSIONE CON L'ESTRAZIONE,
DLA 24/10/2011;

PRODUZIONE DI CALCESTRUZZO PRONTO PER L'USO, DAL 27/10/2011;
COSTRUZIONE DI STRADE, AUTOSTRADE E PISTE AEREOPORTUALI, DAL 1/3/2019;

Codice: 23.70.3 - frantumazione di pietre e minerali vari non in connessione con l'estrazione

Importanza: primaria Registro Imprese

Data inizio: 24/10/2011

Codice: 23.63 - produzione di calcestruzzo pronto per l'uso

Importanza: secondaria Registro Imprese

Data inizio: 27/10/2011

Codice: 42.11 - costruzione di strade, autostrade e piste aeroportuali

Importanza: secondaria Registro Imprese

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2019

(Dati rilevati al 31/12/2019)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	77	80	81	79	79
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	77	80	81	79	79

10 Sede ed unità locali

Indirizzo Sede Legale

REGGIO EMILIA (RE)
VIA ALESSANDRO VOLTA 5 CAP 42123

Indirizzo PEC

emilianaconglomerati@pec.it

Partita IVA

02503180354

Numero repertorio economico amministrativo (REA)

RE - 287447

Unita' Locale n. RE/1

VIA REVERBERI 99 CASALGRANDE (RE) CAP 42013

Unita' Locale n. RE/2

VIA VAL D'ENZA NORD 55 MONTECCHIO EMILIA (RE) CAP

	42027
Unita' Locale n. RE/3	VIA VOLTA 5/A REGGIO EMILIA (RE) CAP 42123
Unita' Locale n. RE/4	VIA F.LLI CERVI 107/A SAN POLO D'ENZA (RE) CAP 42020
Unita' Locale n. RE/5	VIA PORTELLA DELLE GINESTRE SNC CAVRIAGO (RE) CAP 42025
Unita' Locale n. RE/6	VIA REPUBBLICA 16 GATTATICO (RE) CAP 42043
Unita' Locale n. RE/7	VIA C.IOTTI SNC LUZZARA (RE) CAP 42045

Sedi secondarie ed unità locali

Unita' Locale n. RE/1

indirizzo

Frantoio
Data apertura: 27/10/2011
CASALGRANDE (RE)
VIA REVERBERI 99 CAP 42013

Attività esercitata

FRANTUMAZIONE DI PIETRE E MINERALI VARI NON IN CONNESSIONE CON L'ESTRAZIONE DAL 27/10/2011

Attività secondaria esercitata

PRODUZIONE DI CALCESTRUZZO PRONTO PER L'USO DAL 27/10/2011

Classificazione ATECORI 2007 dell'attività

Codice: 23.70.3 - frantumazione di pietre e minerali vari non in connessione con l'estrazione

(classificazione desunta dall'attività dichiarata)

Importanza: primaria Registro Imprese

Data inizio: 27/10/2011

Codice: 23.63 - produzione di calcestruzzo pronto per l'uso

Importanza: secondaria Registro Imprese

Data inizio: 27/10/2011

Unita' Locale n. RE/2

indirizzo

Frantoio
Data apertura: 27/10/2011
MONTECCHIO EMILIA (RE)
VIA VAL D'ENZA NORD 55 CAP 42027

Attività esercitata

FRANTUMAZIONE DI PIETRE E MINERALI VARI NON IN CONNESSIONE CON L'ESTRAZIONE DAL 27/10/2011

Attività secondaria esercitata

PRODUZIONE DI CALCESTRUZZO PRONTO PER L'USO DAL 27/10/2011

Classificazione ATECORI 2007 dell'attività

Codice: 23.70.3 - frantumazione di pietre e minerali vari non in connessione con l'estrazione

(classificazione desunta dall'attività dichiarata)

Importanza: primaria Registro Imprese

Data inizio: 27/10/2011

Codice: 23.63 - produzione di calcestruzzo pronto per l'uso

Importanza: secondaria Registro Imprese

Data inizio: 27/10/2011

Unita' Locale n. RE/3

indirizzo

Negoziò
Data apertura: 06/05/2012
REGGIO EMILIA (RE)
VIA VOLTA 5/A CAP 42123
Telefono: 331 6155123
Telefax: 0522 382898

Attività esercitata

VENDITA AL DETTAGLIO IN SEDE FISSA DI ARTICOLI PER L'EDILIZIA DAL 06/05/2012

Classificazione ATECORI 2007 dell'attività

Codice: 47.52.3 - commercio al dettaglio di materiali da costruzione, ceramiche e piastrelle

(classificazione desunta dall'attività dichiarata)

Importanza: primaria Registro Imprese

Data inizio: 06/05/2012

denuncia attività

Segnalazione certificata di inizio attività in data 07/10/2015

*commercio al dettaglio in sede fissa
(D.LGS. 114/1998)*

Unita' Locale n. RE/4

indirizzo

Attivita' esercitata

Attivita' secondaria esercitata

*Classificazione ATECORI 2007
dell'attività
(classificazione desunta dall'attività
dichiarata)*

Unita' Locale n. RE/5

indirizzo

Attivita' esercitata

*Classificazione ATECORI 2007
dell'attività
(classificazione desunta dall'attività
dichiarata)*

Unita' Locale n. RE/6

indirizzo

*Classificazione ATECORI 2007
dell'attività
(classificazione desunta dall'attività
dichiarata)*

Unita' Locale n. RE/7

indirizzo

Attivita' esercitata

Presentata presso COMUNE

Denuncia inizio attività o comunicazione in data 23/03/2012

Presentata presso COMUNE

Data dichiarazione presentazione: 07/10/2015

Superficie di vendita: mq. 37

Settore merceologico: non alimentare

Informazioni risultanti da comunicazione di apertura
presentata il 23/03/2012 al comune di Reggio Emilia

Data decorrenza: 06/05/2012

esercizio di commercio al dettaglio di vicinato

Superficie di vendita settore non alimentare: mq. 37

Superficie totale dell'esercizio: mq. 37

Stabilimento

Data apertura: 16/12/2014

SAN POLO D'ENZA (RE)

VIA F.LLI CERVI 107/A CAP 42020

frazione LOC.BARCACCIA

PRODUZIONE DI CONGLOMERATO BITUMINOSO, DAL 16/12/2014

FRANTUMAZIONE DI PIETRE E MINERALI VARI NON IN CONNESSIONE CON L'ESTRAZIONE DAL
16/12/2014

Codice: 19.20.4 - fabbricazione di emulsioni di bitume, di catrame e di leganti per uso
stradale

Importanza: primaria Registro Imprese

Data inizio: 16/12/2014

Codice: 23.70.3 - frantumazione di pietre e minerali vari non in connessione con
l'estrazione

Importanza: secondaria Registro Imprese

Data inizio: 16/12/2014

Stabilimento

Data apertura: 16/12/2014

CAVRIAGO (RE)

VIA PORTELLA DELLE GINESTRE SNC CAP 42025

PRODUZIONE DI CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO DAL 16/12/2014

Codice: 23.63 - produzione di calcestruzzo pronto per l'uso

Importanza: primaria Registro Imprese

Data inizio: 16/12/2014

Deposito

Data apertura: 29/12/2016

GATTATICO (RE)

VIA REPUBBLICA 16 CAP 42043

Codice: 23.70.3 - frantumazione di pietre e minerali vari non in connessione con
l'estrazione

Importanza: prevalente svolta dall'impresa

Stabilimento

Data apertura: 29/12/2016

LUZZARA (RE)

VIA C.IOTTI SNC CAP 42045

LAVORAZIONE DI MATERIALE INERTE, DAL 29/12/2016;

Classificazione ATECORI 2007
dell'attività
(classificazione desunta dall'attività
dichiarata)

Codice: 23.70.3 - frantumazione di pietre e minerali vari non in connessione con
l'estrazione
Importanza: primaria Registro Imprese

11 Storia delle modifiche dal 26/06/2020 al 26/06/2020

Protocolli evasi

Anno 2020

1

Atti iscritti e/o depositati nel Registro Imprese di REGGIO EMILIA

Protocollo n. 21162/2020
del 26/06/2020

moduli

atti

Iscrizioni

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 1

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

• procure

Data atto: 03/06/2020

Data iscrizione: 29/06/2020

scrittura privata autenticata

Notaio: CARANCI ANTONIO

Repertorio n: 50249

Località: REGGIO EMILIA (RE)

Registrazione n.: 7605 del 19/06/2020

Località di registrazione: REGGIO EMILIA (RE)

Data iscrizione: 29/06/2020

• TAZZIOLI MORENO

Codice fiscale: TZZMRN60M311462D

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

CON ATTO DEL NOTAIO ANTONIO CARANCI IN DATA 22/02/2017, REP. N. 47.097, RACC. N. 15.922, LA SOCIETA' HA NOMINATO PROCURATORE SPECIALE IL SIGNOR TAZZIOLI MORENO, IN QUALITA' DI RESPONSABILE DI PRODUZIONE, AFFINCHÉ RAPPRESENTI LA SOCIETA' EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. NELL'AMBITO DEI RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE CONCERNENTI PROBLEMATICHE NELL'AREA DELL'IGIENE, DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO E DELLA TUTELA DELL'AMBIENTE CON PARTICOLARE RIFERIMENTO AI PROFILI RELATIVI AGLI: 1) SCARICHI IDRICI; 2) GESTIONE RIFIUTI; 3) SITI CONTAMINATI; 4) SPECIE E HABITAT PROTETTI; 5) SOSTANZE LESIVE DELL'OZONO; 6) EMISSIONI IN ATMOSFERA; 7) RUMORE.

AL PROCURATORE, CHE RISULTA IN POSSESSO - COME DA CURRICULUM ALLEGATO (ALL. 1) - DI TUTTI I REQUISITI DI PROFESSIONALITA' ED ESPERIENZA RICHIESTI DALLA SPECIFICA NATURA DELLE FUNZIONI CHE VENGONO LUI DELEGATE, SARANNO ATTRIBUITI I POTERI DI SEGUITO INDICATI.

SICUREZZA:

A) ORGANIZZARE, GESTIRE E CONTROLLARE IN ASSOLUTA AUTONOMIA - RIFERENDO AL DATORE DI LAVORO - TUTTE LE FUNZIONI COLLEGATE ALL'IGIENE, ALLA SALUTE E ALLA SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO NELL'AMBITO DELLA SOCIETA' EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. CON RIFERIMENTO, IN PARTICOLARE, ALLE SEGUENTI AREE AZIENDALI:

GESTIONE DELLE CAVE;

GESTIONE DEGLI IMPIANTI;
GESTIONE DEI CANTIERI EDILI;
GESTIONE DEI MAGAZZINI;
GESTIONE DEL LABORATORIO;
B) DESIGNARE PREVENTIVAMENTE I LAVORATORI INCARICATI DELL'ATTUAZIONE DELLE MISURE DI PREVENZIONE INCENDI E LOTTA ANTINCENDIO, DI EVACUAZIONE DEI LUOGHI DI LAVORO IN CASO DI PERICOLO GRAVE ED IMMEDIATO, DI SALVATAGGIO, DI PRIMO SOCCORSO E, COMUNQUE, DI GESTIONE DELL'EMERGENZA;
C) NELL'AFFIDARE I COMPITI AI LAVORATORI, TENERE CONTO DELLE CAPACITA' E DELLE CONDIZIONI DEGLI STESSI IN RAPPORTO ALLA LORO SALUTE E ALLA SICUREZZA;
D) FORNIRE AI LAVORATORI I NECESSARI E IDONEI DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE, SENTITO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE E IL MEDICO COMPETENTE, OVE PRESENTE;
E) PRENDERE LE MISURE APPROPRIATE AFFINCHE' SOLTANTO I LAVORATORI CHE HANNO RICEVUTO ADEGUATE ISTRUZIONI E SPECIFICO ADDESTRAMENTO ACCEDANO ALLE ZONE CHE LI ESPONGONO AD UN RISCHIO GRAVE E SPECIFICO;
F) RICHIEDERE L'OSSERVANZA DA PARTE DEI SINGOLI LAVORATORI DELLE NORME VIGENTI, NONCHE' DELLE DISPOSIZIONI AZIENDALI IN MATERIA DI SICUREZZA E DI IGIENE DEL LAVORO E DI USO DEI MEZZI DI PROTEZIONE COLLETTIVI E DEI DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE MESSI A LORO DISPOSIZIONE, FACENDO VIGILARE IN CONCRETO E DI CONTINUO SULL'ESECUZIONE DEL LAVORO E SUL RISPETTO DELLE DISPOSIZIONI IMPARTITE, AVVALENDOSI, AFFINCHE' TUTTO CIO' IN CONCRETO SI VERIFICHI, DEI PREPOSTI ALL'UOPO INDIVIDUATI E DESIGNATI;
G) ADOTTARE LE MISURE PER IL CONTROLLO DELLE SITUAZIONI DI RISCHIO IN CASO DI EMERGENZA E DARE ISTRUZIONI AFFINCHE' I LAVORATORI, IN CASO DI PERICOLO GRAVE, IMMEDIATO ED INEVITABILE, ABBANDONINO IL POSTO DI LAVORO O LA ZONA PERICOLOSA;
H) INFORMARE IL PIU' PRESTO POSSIBILE I LAVORATORI ESPOSTI AL RISCHIO DI UN PERICOLO GRAVE E IMMEDIATO CIRCA IL RISCHIO STESSO E LE DISPOSIZIONI PRESE O DA PRENDERE IN MATERIA DI PROTEZIONE;
I) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI DI INFORMAZIONE SPECIFICAMENTE PREVISTI DALL'ART. 36 D.LGS. N. 81 DEL 2008 NEI CONFRONTI DEI LAVORATORI DIPENDENTI, DEI LAVORATORI AUTONOMI (FORNITORI TERZI), DEI LAVORATORI INTERINALI E DI QUELLI INQUADRATI CON ALTRO CONTRATTO LAVORATIVO, CHE AVESSERO AD OPERARE PER CONTO DI EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A.; IN PARTICOLARE, L'INFORMAZIONE DEVE RIGUARDARE: 1) I RISCHI PER LA SALUTE E LA SICUREZZA SUL LAVORO CONNESSI ALL'ATTIVITA' DELL'IMPRESA IN GENERALE; 2) LE PROCEDURE CHE CONCERNONO IL PRIMO SOCCORSO, LA LOTTA ANTINCENDIO, L'EVACUAZIONE DEI LUOGHI DI LAVORO; 3) I NOMINATIVI DEI LAVORATORI INCARICATI DI APPLICARE LE MISURE DI PRIMO SOCCORSO E DI PREVENZIONE INCENDI; 4) I NOMINATIVI DEL RSPP, DEGLI EVENTUALI ASPP E DEL MEDICO COMPETENTE; 5) I RISCHI SPECIFICI CUI E' ESPOSTO IL LAVORATORE IN RELAZIONE ALL'ATTIVITA' SVOLTA; 6) LE NORMATIVE SPECIFICHE E LE DISPOSIZIONI AZIENDALI CONCERNENTI L'ATTIVITA' SVOLTA DAL LAVORATORE;
J) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI DI FORMAZIONE DEI LAVORATORI, DEI PREPOSTI E DEI RAPPRESENTANTI DEI LAVORATORI PREVISTI E ORGANIZZATI SECONDO LE MODALITA' DI CUI ALL'ART. 37 D.LGS. N. 81 DEL 2008; IN PARTICOLARE, LA FORMAZIONE - CHE DEVE ESSERE SUFFICIENTE E ADEGUATA ANCHE RISPETTO ALLE CONOSCENZE LINGUISTICHE DEI DESTINATARI DELLA STESSA - DEVE RIGUARDARE: 1) I CONCETTI DI RISCHIO, DANNO, PREVENZIONE, PROTEZIONE, ORGANIZZAZIONE DELLA PREVENZIONE AZIENDALE, DIRITTI E DOVERI DEI VARI SOGGETTI AZIENDALI, ORGANI DI VIGILANZA, CONTROLLO, ASSISTENZA; 2) I RISCHI RIFERITI ALLE MANSIONI, AI POSSIBILI DANNI NONCHE' ALLE CONSEGUENTI MISURE E PROCEDURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE CARATTERISTICI DEL SETTORE O COMPARTO DI APPARTENENZA DEL LAVORATORE ALL'AZIENDA;
K) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI DI ADDESTRAMENTO, OVE RICHiesto, DEI LAVORATORI, DEI PREPOSTI E DEI RAPPRESENTANTI DEI LAVORATORI PREVISTI DALL'ART. 37 D.LGS. N. 81

DEL 2008;

L) QUALORA LE ATTREZZATURE RICHIEDANO, PER IL LORO IMPIEGO, CONOSCENZE E RESPONSABILITA' PARTICOLARI IN RELAZIONE AI LORO RISCHI SPECIFICI, PROVVEDERE AFFINCHE' I LAVORATORI INCARICATI DELL'USO DI TALI ATTREZZATURE RICEVANO FORMAZIONE, INFORMAZIONE E ADDESTRAMENTO ADEGUATI E SPECIFICI TALI DA CONSENTIRNE L'UTILIZZO;

M) ASTENERSI, SALVO ECCEZIONE DEBITAMENTE MOTIVATA DA ESIGENZE DI TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA, DAL RICHIEDERE AI LAVORATORI DI RIPRENDERE LA LORO ATTIVITA' IN UNA SITUAZIONE DI LAVORO IN CUI PERSISTE UN PERICOLO GRAVE E IMMEDIATO;

N) ADOTTARE LE MISURE NECESSARIE AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI E DELL'EVACUAZIONE DEI LUOGHI DI LAVORO, NONCHE' PER IL CASO DI PERICOLO GRAVE ED IMMEDIATO, SECONDO LE DISPOSIZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DELLE EMERGENZE;

O) CONSEGNARE TEMPESTIVAMENTE AL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA, SU RICHIESTA DI QUESTI E PER L'ESPLETAMENTO DELLA SUA FUNZIONE, COPIA DEL DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI (PREDISPOSTO DAL SOGGETTO A CIO' LEGITTIMATO), ANCHE SU SUPPORTO INFORMATICO, NONCHE' CONSENTIRE AL MEDESIMO RAPPRESENTANTE DI ACCEDERE AI DATI RELATIVI AGLI INFORTUNI SUL LAVORO CHE COMPORTINO UN'ASSENZA DAL LAVORO DI ALMENO UN GIORNO, ESCLUSO QUELLO DELL'EVENTO E, A FINI ASSICURATIVI, LE INFORMAZIONI RELATIVE AGLI INFORTUNI SUL LAVORO CHE COMPORTINO UN'ASSENZA DAL LAVORO SUPERIORE A TRE GIORNI;

P) IN CASO DI CONTRATTI DI APPALTO O D'OPERA O DI SOMMINISTRAZIONE, QUALORA LA SOCIETA' EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. SIA COMMITTENTE, O COMUNQUE IN CASO DI APPALTO DI LAVORI A UN'IMPRESA APPALTATRICE O A LAVORATORI AUTONOMI DESTINATI A ESSERE EFFETTUATI PRESSO LO STABILIMENTO AZIENDALE O NELL'AMBITO DELL'INTERO CICLO PRODUTTIVO: 1) VERIFICARE, CON LE MODALITA' PREVISTE DALL'ART. 6, COMMA 8, LETT. G) D.LGS. N. 81 DEL 2008 - O MEDIANTE L'ACQUISIZIONE DEL CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA E ARTIGIANATO E L'ACQUISIZIONE DELL'AUTOCERTIFICAZIONE DELL'IMPRESA APPALTATRICE O DEI LAVORATORI AUTONOMI DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI IDONEITA' TECNICO PROFESSIONALE, AI SENSI DELL'ART. 47 D.P.R. N. 445 DEL 2000 - L'IDONEITA' TECNICO PROFESSIONALE DELLE IMPRESE APPALTATRICI O DEI LAVORATORI AUTONOMI IN RELAZIONE AI LAVORI DA AFFIDARE IN APPALTO O MEDIANTE CONTRATTO D'OPERA O DI SOMMINISTRAZIONE; 2) FORNIRE AGLI STESSI SOGGETTI DETTAGLIATE INFORMAZIONI SUI RISCHI SPECIFICI ESISTENTI NELL'AMBIENTE IN CUI SONO DESTINATI AD OPERARE E SULLE MISURE DI PREVENZIONE E DI EMERGENZA ADOTTATE IN RELAZIONE ALLA PROPRIA ATTIVITA'; 3) COOPERARE - ANCHE QUALORA SI OPERI IN QUALITA' DI SUBAPPALTATORI - ALL'ATTUAZIONE DELLE MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE DAI RISCHI SUL LAVORO INCIDENTI SULL'ATTIVITA' LAVORATIVA OGGETTO DELL'APPALTO; 4) COORDINARE - ANCHE QUALORA SI OPERI IN QUALITA' DI SUBAPPALTATORI - GLI INTERVENTI DI PROTEZIONE E PREVENZIONE DAI RISCHI CUI SONO ESPOSTI I LAVORATORI, INFORMANDOSI RECIPROCAMENTE ANCHE AL FINE DI ELIMINARE RISCHI DOVUTI ALLE INTERFERENZE TRA I LAVORI DELLE DIVERSE IMPRESE COINVOLTE NELL'ESECUZIONE DELL'OPERA COMPLESSIVA;

5) PROMUOVERE LA COOPERAZIONE E IL COORDINAMENTO DI CUI AI RICHIAMATI PUNTI 3) E 4) ALLEGANDO AL CONTRATTO DI APPALTO O DI OPERA IL DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI (REDATTO DAL SOGGETTO A CIO' LEGITTIMATO), ANCHE SU SUPPORTO INFORMATICO, CHE INDICHI LE MISURE ADOTTATE PER ELIMINARE O, OVE CIO' NON E' POSSIBILE, RIDURRE AL MINIMO I RISCHI DA INTERFERENZE. SU RICHIESTA DELLE PARTI E PER L'ESPLETAMENTO DELLA SUA FUNZIONE, DOVRA' POI CONSEGNARNE COPIA AI RAPPRESENTANTI DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA, I QUALI POTRANNO CONSULTARLO ESCLUSIVAMENTE IN AZIENDA;

Q) PRENDERE APPROPRIATI PROVVEDIMENTI PER EVITARE CHE LE MISURE TECNICHE ADOTTATE POSSANO CAUSARE RISCHI PER LA SALUTE DELLA POPOLAZIONE O DETERIORARE L'AMBIENTE ESTERNO, VERIFICANDO PERIODICAMENTE LA PERDURANTE ASSENZA DI

RISCHIO;

R) CONSULTARE IL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA IN MERITO A TUTTE LE ATTIVITA' NELLE QUALI DEVE ESSERE COINVOLTO E COMUNQUE IN RELAZIONE A TUTTE LE SUE ATTRIBUZIONI;

S) NELL'AMBITO DELLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' IN REGIME DI APPALTO E DI SUBAPPALTO, MUNIRE I LAVORATORI DI APOSITA TESSERA DI RICONOSCIMENTO, CORREDATA DI FOTOGRAFIA, CONTENENTE LE GENERALITA' DEL LAVORATORE E L'INDICAZIONE DEL DATORE DI LAVORO;

T) PROMUOVERE IL COORDINAMENTO IN SEDE DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E DEI RELATIVI DISPOSITIVI DI SICUREZZA ANCHE IN RELAZIONE AGLI AGGIORNAMENTI NECESSARI PER LE MISURE DI PREVENZIONE CONSEGUENTI A MUTAMENTI ORGANIZZATIVI E PRODUTTIVI;

U) DISPORRE AFFINCHÉ I PREPOSTI DIANO ATTUAZIONE ALLE DIRETTIVE IMPARTITE IN MATERIA DI SICUREZZA E IGIENE SUL LAVORO E DI TUTELA DELL'AMBIENTE, PREDISPONENDO ALTRESI' UN MECCANISMO DI TRASMISSIONE DEI VARI ORDINI E DIRETTIVE AI SINGOLI PREPOSTI, AFFINCHÉ QUESTI ULTIMI, CON RIFERIMENTO PROPRIAMENTE ALL'ORGANIZZAZIONE DEL LAVORO ALL'INTERNO DEI SINGOLI REPARTI, A LORO VOLTA TRASMETTANO PRONTAMENTE, A OPERAI E IMPIEGATI, IL CONTENUTO DELLE DIRETTIVE E DEGLI ORDINI VOLTI A TUTELARE LA SALUTE, LA SICUREZZA, L'IGIENE DEI LAVORATORI E L'AMBIENTE INTERNO ED ESTERNO AI LUOGHI DI LAVORO;

V) PROVVEDERE AFFINCHÉ, NELL'AMBITO DELL'ORGANIGRAMMA E DELLE RISPETTIVE RESPONSABILITA' DEI SOTTOPOSTI, SI OSSERVI UN COSTANTE E RIGOROSO ADEMPIMENTO DELLE MISURE PREVISTE, DISPONENDO OPPORTUNE ISPEZIONI, ADOTTANDO E FACENDO ADOTTARE I PROVVEDIMENTI DISCIPLINARI IN CASO DI MANCATA OTTEMPERANZA, NONCHÉ INFORMANDO AL RIGUARDO, SENZA INDUGIO, L'ORGANISMO DI VIGILANZA PREVISTO AI SENSI DEL D.LGS. N. 231 DEL 2001;

W) ATTUARE O DARE DISPOSIZIONI AFFINCHÉ VENGA ESERCITATO IL POTERE DISCIPLINARE NEI CONFRONTI DI QUEI LAVORATORI CHE VENGANO MENO ALL'OBBLIGO DI OSSERVANZA DEI DOVERI DI SICUREZZA SUL LAVORO E DI TUTELA AMBIENTALE;

X) VERIFICARE CHE GLI INSTALLATORI E I MONTATORI DI IMPIANTI, MACCHINE O ALTRI MEZZI TECNICI SI ATTENGANO ALLE NORME DI SICUREZZA E DI IGIENE DEL LAVORO, NONCHÉ ALLE ISTRUZIONI FORNITE DAI RISPETTIVI FABBRICANTI DEI MACCHINARI E DEGLI ALTRI MEZZI TECNICI PER LA PARTE DI LORO COMPETENZA;

Y) DISPORRE IL FERMO DEGLI IMPIANTI E/O ATTIVITA' LADDOVE SUSSISTANO CONCRETE RAGIONI DI PREGIUDIZIO PER L'IGIENE E LA SICUREZZA DEL LAVORO;

Z) ADOTTARE LE MISURE NECESSARIE AFFINCHÉ I LAVORATORI SIANO SALVAGUARDATI DA TUTTI I RISCHI DI NATURA ELETTRICA CONNESSI ALL'IMPIEGO DEI MATERIALI, DELLE APPARECCHIATURE E DEGLI IMPIANTI ELETTRICI MESSI A LORO DISPOSIZIONE E, IN PARTICOLARE DA QUELLI DERIVANTI DA: 1) CONTATTI ELETTRICI DIRETTI; 2) CONTATTI ELETTRICI INDIRETTI; 3) INNESCO E PROPAGAZIONE DI INCENDI E DI USTIONI DOVUTI A SOVRATEPERATURE PERICOLOSE, ARCHI ELETTRICI E RADIAZIONI; 4) INNESCO DI ESPLOSIONI; 5) FULMINAZIONE DIRETTA E INDIRETTA; 6) SOVRATENSIONI; ALTRE CONDIZIONI DI GUASTO RAGIONEVOLMENTE PREVEDIBILI;

AA) PRENDERE LE MISURE NECESSARIE AFFINCHÉ LE PROCEDURE DI USO E MANUTENZIONI COLLEGATE AL RISCHIO ELETTRICO, SIANO PREDISPOSTE E ATTUATE TENENDO CONTO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE VIGENTI, DELLE INDICAZIONI CONTENUTE NEI MANUALI D'USO E MANUTENZIONE DELLE APPARECCHIATURE RICADENTI NELLE DIRETTIVE SPECIFICHE DI PRODOTTO E DI QUELLE INDICATE NELLE PERTINENTI NORME TECNICHE;

BB) MANTENERE FUNZIONANTI IN MODO CORRETTO E PULITI, NONCHÉ CONFORMI AI REQUISITI RICHIESTI PER I LAVORATORI DISABILI, LE USCITE, LE USCITE DI EMERGENZA, I LUOGHI DI LAVORO, GLI IMPIANTI E I DISPOSITIVI DI SICUREZZA;

CC) DISPORRE AFFINCHÉ LE ATTREZZATURE DI LAVORO SIANO OGGETTO DI IDONEA MANUTENZIONE E SOGGETTE A RIPETUTI CONTROLLI ORDINARI E STRAORDINARI AL FINE DI GARANTIRE IL MANTENIMENTO DI BUONE CONDIZIONI DI SICUREZZA OGNI VOLTA IN CUI

INTERVENGANO EVENTI ECCEZIONALI IN GRADO DI AVERE CONSEGUENZE PREGIUDIZIEVOLI PER LA SICUREZZA DELLE ATTREZZATURE DI LAVORO STESSE (ES. RIPARAZIONI, TRASFORMAZIONI, ECC.);

DD) CONSENTIRE AI LAVORATORI DI VERIFICARE, MEDIANTE IL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA, L'APPLICAZIONE DELLE MISURE DI SICUREZZA E DI PROTEZIONE DELLA SALUTE;

EE) VIGILARE IN ORDINE ALL'ADEMPIMENTO DEGLI OBBLIGHI DEI PREPOSTI, DEI LAVORATORI, DEI PROGETTISTI, DEI FABBRICANTI, DEI FORNITORI E DEL MEDICO COMPETENTE, FERMA RESTANDO L'ESCLUSIVA RESPONSABILITA' DI QUESTI SOGGETTI, NEL CASO IN CUI LA MANCATA ATTUAZIONE DEI PREDETTI OBBLIGHI SIA ADDEBITABILE UNICAMENTE AGLI STESSI E NON SIA RISCONTRABILE UN DIFETTO DI VIGILANZA;

FF) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI RELATIVI ALLA SALUTE E SICUREZZA NEI CANTIERI TEMPORANEI O MOBILI COME PREVISTI DAL TITOLO IV D. LGS. N. 81 DEL 2008;

GG) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI RELATIVI ALLA SEGNALETICA DI SALUTE E SICUREZZA SUL LAVORO COME PREVISTI DAL TITOLO V D. LGS. N. 81 DEL 2008;

HH) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI RELATIVI ALLA MOVIMENTAZIONE MANUALE DEI CARICHI COME PREVISTI DAL TITOLO VI D. LGS. N. 81 DEL 2008;

II) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI RELATIVI ALLE ATTREZZATURE MUNITE DI VIDEOTERMINALI, COME PREVISTI DAL TITOLO VII DEL D.LGS. N. 81/2008;

JJ) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI RELATIVI AGLI AGENTI FISICI (RUMORE, VIBRAZIONI, CAMPI E.M., RADIAZIONI OTTICHE) COME PREVISTI DAL TITOLO VIII D. LGS. N. 81 DEL 2008;

KK) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI RELATIVI ALLE SOSTANZE PERICOLOSE (AGENTI CHIMICI, AGENTI CANCEROGENI E MUTAGENI, AMIANTO) COME PREVISTI DAL TITOLO IX D. LGS. N. 81 DEL 2008;

LL) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI RELATIVI ALL'ESPOSIZIONE AD AGENTI BIOLOGICI COME PREVISTI DAL TITOLO X DEL D.LGS. N. 81/2008;

MM) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI RELATIVI ALLE ATMOSFERE ESPLOSIVE COME PREVISTI DAL TITOLO XI DEL D.LGS. N. 81/2008;

NN) CONVOCARE LA RIUNIONE PERIODICA DI CUI ALL'ART. 35 D.LGS. N. 81 DEL 2008 ?ALMENO UNA VOLTA ALL'ANNO, A CUI PARTECIPANO: IL DATORE DI LAVORO O UN SUO RAPPRESENTANTE, IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E DI PROTEZIONE DEI RISCHI, IL MEDICO COMPETENTE, IL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA?;

OO) AGGIORNARE LE MISURE DI PREVENZIONE IN RELAZIONE AI MUTAMENTI ORGANIZZATIVI E PRODUTTIVI CHE HANNO RILEVANZA AI FINI DELLA SALUTE E SICUREZZA DEL LAVORO, O IN RELAZIONE AL GRADO DI EVOLUZIONE DELLA TECNICA DELLA PREVENZIONE E DELLA PROTEZIONE;

PP) VIGILARE AFFINCHÉ I LAVORATORI PER I QUALI VIGE L'OBBLIGO DI SORVEGLIANZA SANITARIA NON SIANO ADIBITI ALLA MANSIONE LAVORATIVA SPECIFICA SENZA IL PRESCRITTO GIUDIZIO DI IDONEITA';

QQ) FORNIRE AL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE ED AL MEDICO COMPETENTE INFORMAZIONI IN MERITO A: 1) LA NATURA DEI RISCHI; 2) L'ORGANIZZAZIONE DEL LAVORO, LA PROGRAMMAZIONE E L'ATTUAZIONE DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE; 3) LA DESCRIZIONE DEGLI IMPIANTI E DEI PROCESSI PRODUTTIVI; 4) I DATI DI CUI AL COMMA 1, LETT. R) D.LGS. N. 81 DEL 2008 E QUELLI RELATIVI ALLE MALATTIE PROFESSIONALI; 5) I PROVVEDIMENTI ADOTTATI DAGLI ORGANI DI VIGILANZA;

RR) PROVVEDERE ALLA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE DELLE DENUNCE RESE OBBLIGATORIE DA NORME DI LEGGE E DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA E IGIENE SUL LAVORO; AMBIENTE:

TT) ORGANIZZARE, GESTIRE E CONTROLLARE IN ASSOLUTA AUTONOMIA TUTTE LE FUNZIONI COLLEGATE ALLA TUTELA DELL'AMBIENTE DELLA SOCIETA' EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. CON RIFERIMENTO, IN PARTICOLARE, ALLE SEGUENTI AREE AZIENDALI:
GESTIONE DELLE CAVE;

GESTIONE DEGLI IMPIANTI;
GESTIONE DEI CANTIERI EDILI;
GESTIONE DEI MAGAZZINI;
GESTIONE DEL LABORATORIO;
A) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. NEI RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE CONCERNENTI PROBLEMATICHE RELATIVE ALLA TUTELA DELL'AMBIENTE;
B) RICHIEDERE TEMPESTIVAMENTE E SOTTOSCRIVERE LE AUTORIZZAZIONI IN MATERIA AMBIENTALE, CONFORMEMENTE A QUANTO INDICATO NELLA PARTE II D.LGS. 152/2006;
C) ASSICURARSI, OVE RICHIESTO, CHE VENGA EFFETTUATA IN MODO TEMPESTIVO LE ATTIVITA' DI CARATTERIZZAZIONE CHIMICO-FISICA FINALIZZATE ALL'ATTRIBUZIONE DEL CORRETTO CODICE CER;
D) ASSICURARSI CHE SIANO RISPETTATE LE DISPOSIZIONI CHE REGOLANO IL DEPOSITO TEMPORANEO DEI RIFIUTI;
E) ASSICURARSI CHE IL TRASPORTO PER LO SMALTIMENTO DI TUTTI I RIFIUTI PRODOTTI NEL RISPETTO DELLE NORME DI LEGGE, SIA EFFETTUATO MEDIANTE IMPRESE DI TRASPORTO AUTORIZZATE IN RELAZIONE AL RIFIUTO CONFERITO E ALL'AUTOMEZZO UTILIZZATO;
F) ASSICURARSI CHE SIANO TRASCritti NEL REGISTRO DI CARICO E SCARICO DEI RIFIUTI TUTTE LE PRODUZIONI E LE ESITAZIONI EFFETTUATE;
G) RENDERE DISPONIBILI UN ELENCO E COPIA DELLE AUTORIZZAZIONI A TRASPORTO E SMALTIMENTO RIFIUTI DEI FORNITORI SELEZIONATI;
H) NON EFFETTUARE OPERAZIONI DI SMALTIMENTO O RECUPERO RIFIUTI NON AUTORIZZATE COSI' COME OPERAZIONI DI TRATTAMENTO FINALIZZATE AD INERTIZZARE O AD ALTERARE LO STATO O LA NATURA DEL RIFIUTO, AD ECCEZIONE DELLE OPERAZIONI CONSENTITE DALLA LEGGE;
I) RENDERE DISPONIBILE, PER I RIFIUTI AVVIATI ALLO SMALTIMENTO, LA DOCUMENTAZIONE DI AVVENUTO SMALTIMENTO (QUARTA COPIA F.I.R. TIMBRATA DAL SITO FINALE DI DESTINO E IL CERTIFICATO DI AVVENUTO SMALTIMENTO);
J) OTTENERE TEMPESTIVAMENTE LE NECESSARIE AUTORIZZAZIONI AGLI SCARICHI IN CONFORMITA' CON QUANTO PREVISTO DAL D.LGS. N. 152/2006;
K) OSSERVARE PUNTUALMENTE LE PRESCRIZIONI CONTENUTE NELL'AUTORIZZAZIONE AGLI SCARICHI;
L) ADOTTARE TUTTE LE MISURE VOLTE AL CONTROLLO DEGLI SCARICHI E DELLE EMISSIONI NELLE ACQUE SUPERFICIALI E NELLE RETI FOGNARIE;
M) ASSICURARSI CHE LE ACQUE REFLUE SIANO SOTTOPOSTE A TRATTAMENTI APPROPRIATI, IN CONFORMITA' CON QUANTO PREVISTO DAL D.LGS. 152/2006;
N) ASSICURARSI, ANCHE MEDIANTE PERIODICHE E TEMPESTIVE ANALISI, CAMPIONAMENTI E VERIFICHE CHE GLI SCARICHI E LE EMISSIONI IN ACQUE SUPERFICIALI E NELLA RETE FOGNARIA SIANO CONFORMI AI VALORI LIMITE DI EMISSIONE FISSATI DAL D.LGS. 152/2006;
O) ATTUARE FORME DI CONTROLLO DEGLI SCARICHI DI ACQUE METEORICHE DI DILAVAMENTO;
P) ATTUARE POLITICHE DI RISPARMIO IDRICO FINALIZZATE ALLA RIDUZIONE DEGLI SPRECHI E DEI CONSUMI E A INCREMENTARE IL RICICLO E IL RIUTILIZZO DELLE RISORSE IDRICHE NEL CICLO PRODUTTIVO;
Q) OTTENERE TEMPESTIVAMENTE LE NECESSARIE AUTORIZZAZIONI ALLE EMISSIONI IN ATMOSFERA, IN CONFORMITA' CON QUANTO PREVISTO DAL D.LGS. N. 152/2006;
R) OSSERVARE PUNTUALMENTE LE PRESCRIZIONI CONTENUTE NELL'AUTORIZZAZIONE ALLE EMISSIONI IN ATMOSFERA;
S) ADOTTARE TUTTE LE MISURE VOLTE AL CONTROLLO DEL RISPETTO DELLA DISCIPLINA DEI VALORI DI EMISSIONE, ASSICURANDOSI, ANCHE MEDIANTE PERIODICHE E TEMPESTIVE ANALISI, CAMPIONAMENTI E VERIFICHE CHE GLI STESSI SIANO CONFORMI AI VALORI LIMITE DI EMISSIONE FISSATI NELL'AUTORIZZAZIONE E DAL D.LGS. 152/2006;
T) VERIFICARE E ASSICURARSI CHE VENGANO RISPETTATI I LIMITI IMPOSTI NELL'AMBITO DELLE ANZIDETTE AUTORIZZAZIONI;

U) VERIFICARE E PROVVEDERE AFFINCHE', ANCHE ATTRAVERSO L'ATTUAZIONE DI ACCORGIMENTI TECNICO-STRUTTURALI, GESTIONALI E FORMATIVI/INFORMATIVI, SIANO EVITATI RISCHI DI CONTAMINAZIONE DEL SUOLO E DEL SOTTOSUOLO;

V) VERIFICARE E PROVVEDERE AFFINCHE' SIA MANTENUTO IL LIVELLO DELLE EMISSIONI RUMOROSE SOTTO COSTANTE CONTROLLO E ALL'INTERNO DEI LIMITI IMPOSTI DALLA NORMATIVA, NONCHE' SIANO PRESE TUTTE LE NECESSARIE MISURE VOLTE A MINIMIZZARE L'IMPATTO ACUSTICO;

W) APPROVARE IL PIANO DI FORMAZIONE DEL PERSONALE IN MATERIA AMBIENTALE;

X) RICHIEDERE L'OSSERVANZA DA PARTE DEI SINGOLI LAVORATORI DELLE NORME VIGENTI, NONCHE' DELLE DISPOSIZIONI AZIENDALI IN MATERIA AMBIENTALE, FACENDO VIGILARE IN CONCRETO E DI CONTINUO SUL RISPETTO DELLE DISPOSIZIONI IMPARTITE, AVVALENDOSI, AFFINCHE' TUTTO CIO' IN CONCRETO SI VERIFICHINO, DEI PREPOSTI ALL'UOPO INDIVIDUATI E DESIGNATI;

Y) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI DI INFORMAZIONE, FORMAZIONE NONCHE' DI ADDESTRAMENTO, OVE RICHIESTO, IN MATERIA AMBIENTALE;

Z) IN CASO DI CONTRATTI DI APPALTO O D'OPERA O DI SOMMINISTRAZIONE FORNIRE AGLI STESSI SOGGETTI DETTAGLIATE INFORMAZIONI SUI RISCHI SPECIFICI ESISTENTI IN MATERIA AMBIENTALE;

AA) PRENDERE APPROPRIATI PROVVEDIMENTI PER EVITARE CHE LE MISURE TECNICHE ADOTTATE POSSANO CAUSARE RISCHI PER LA SALUTE DELLA POPOLAZIONE O DETERIORARE L'AMBIENTE ESTERNO, VERIFICANDO PERIODICAMENTE LA PERDURANTE ASSENZA DI RISCHIO;

BB) DISPORRE AFFINCHE' I PREPOSTI DIANNO ATTUAZIONE ALLE DIRETTIVE IMPARTITE IN MATERIA DI TUTELA DELL'AMBIENTE, ASSICURANDOSI CHE GLI STESSI TRASMETTANO PRONTAMENTE AI LAVORATORI IL CONTENUTO DELLE DIRETTIVE E DEGLI ORDINI VOLTI A TUTELARE L'AMBIENTE INTERNO ED ESTERNO AI LUOGHI DI LAVORO;

CC) PROVVEDERE AFFINCHE', NELL'AMBITO DELL'ORGANIGRAMMA E DELLE RISPETTIVE RESPONSABILITA' DEI SOTTOPOSTI, SI OSSERVI UN COSTANTE E RIGOROSO ADEMPIMENTO DELLE MISURE PREVISTE, DISPONENDO OPPORTUNE ISPEZIONI, ADOTTANDO E FACENDO ADOTTARE I PROVVEDIMENTI DISCIPLINARI IN CASO DI MANCATA OTTEMPERANZA, NONCHE' INFORMANDO AL RIGUARDO, L'ORGANISMO DI VIGILANZA;

DD) ATTUARE O DARE DISPOSIZIONI AFFINCHE' VENGA ESERCITATO IL POTERE DISCIPLINARE NEI CONFRONTI DI QUEI LAVORATORI CHE VENGANO MENO ALL'OBBLIGO DI OSSERVANZA DEI DOVERI DI TUTELA AMBIENTALE;

EE) VERIFICARE CHE I PROGETTISTI DEI LUOGHI O POSTI DI LAVORO E DEGLI IMPIANTI RISPETTINO I PRINCIPI GENERALI IN MATERIA DI TUTELA DELL'AMBIENTE AL MOMENTO DELLE SCELTE PROGETTUALI E TECNICHE E SCELGANO MACCHINE NONCHE' DISPOSITIVI DI PROTEZIONE RISPONDENTI AI REQUISITI ESSENZIALI DI TUTELA DELL'AMBIENTE PREVISTI NELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTI VARI;

FF) VERIFICARE CHE GLI INSTALLATORI E I MONTATORI DI IMPIANTI, MACCHINE O ALTRI MEZZI TECNICI SI ATTENGANO ALLE NORME DI TUTELA DELL'AMBIENTE, NONCHE' ALLE ISTRUZIONI FORNITE DAI RISPETTIVI FABBRICANTI DEI MACCHINARI E DEGLI ALTRI MEZZI TECNICI PER LA PARTE DI LORO COMPETENZA;

GG) DISPORRE IL FERMO DEGLI IMPIANTI E/O ATTIVITA' LADDOVE SUSSISTANO CONCRETE RAGIONI DI PREGIUDIZIO PER L'AMBIENTE;

HH) OTTEMPERARE TEMPESTIVAMENTE ALLE PRESCRIZIONI IMPARTITE DAGLI ORGANI ACCERTATORI.

IL PROCURATORE POTRA', AI SENSI DELL'ART. 16, COMMA 3 BIS D.LGS. N. 81 DEL 2008 NONCHE' SECONDO LE MODALITA' E LE CONDIZIONI IVI RICHIAMATE, SUBDELEGARE I COMPITI A LUI DELEGATI.

I COSTI INERENTI L'IDONEA COPERTURA ASSICURATIVA PER RESPONSABILITA' CIVILE SONO A CARICO DELLA SOCIETA' EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A.

RESTA INTESO INVECE CHE I COSTI PER EVENTUALI SANZIONI, SPESE PROCESSUALI FUTURE SONO A CARICO DELLA SOCIETA' EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A., SOLO SE NON

DERIVANTI DA DOLO O COLPA GRAVE.

AL SIG. MORENO TAZZIOLI VERRA' ATTRIBUITO UN COMPENSO PER LE FUNZIONI SU
ESPOSTE, NELLA MISURA DI EURO 200,00 LORDI/MESE.

DALL'OGGETTO DELLA PRESENTE PROCURA SPECIALE, IN QUANTO OBBLIGHI DEL DATORE DI
LAVORO DEFINITI NON DELEGABILI DALL'ART. 17 D. LGS. 81/2008, VENGONO ESCLUSE
ESPLICITAMENTE:

- LA FACOLTA' DEI COMPITI RELATIVI ALLA VALUTAZIONE DEI RISCHI (DEFINITA
ALL'ART. 2 C. I LETT. Q DEL D. LGS. 81/2008), CON LA CONSEGUENTE ELABORAZIONE
DEL DOCUMENTO PREVISTO DALL'ARTICOLO 28;

- LA DESIGNAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE
"RSPP", FIGURA DEFINITA DALL'ART. 2 C. I LETT. F DEL D. LGS. 81/2008.
DALL'OGGETTO DELLA PRESENTE PROCURA SPECIALE VENGONO, ALTRESI', ESCLUSE

ESPLICITAMENTE:

- L'AUTOCERTIFICAZIONE DELL'EFFETTUAZIONE DELLA VALUTAZIONE DEI RISCHI EX ART.
29, COMMA 5;

- LO SVOLGIMENTO DIRETTO DEI COMPITI DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE.

Estremi atto di costituzione

Tipo dell'atto: **atto costitutivo**
Notaio: MARTINI GIANLUIGI
Numero repertorio: 127041
Località: REGGIO EMILIA (RE)

Informazioni Comunicazione Unica altri Enti

Classificazione dichiarata ai fini
IVA dell'attività prevalente

Codice: 23.70.30 - frantumazione di pietre e minerali vari non in connessione con
l'estrazione

Data riferimento: 14/12/2011

Sedi secondarie e unità locali cessate

Non sono state richieste informazioni su unità locali cessate

TITOLI CONFERENTI LA DISPONIBILITÀ DEI TERRENI



Dott. Giovanni Varchetta
NOTAIO

Repertorio n. 90.451-----Raccolta n. 24.237

----- COMPRAVENDITA -----

----- REPUBBLICA ITALIANA -----

L'anno duemilasette, il giorno cinque del mese di febbraio ---

----- 5 febbraio 2007 -----

in Reggio Emilia, Largo Marco Gerra n. 2, -----

**REGISTRATO A
REGGIO EMILIA**

Innanzi a me Dottor Giovanni Varchetta, Notaio in Reggio Emi-

lia, iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di Reggio Emi-

ll _____

lia, -----

al n° 2535

----- SONO PRESENTI -----

Serie /

1) GHERARDI EVANDRO, sacerdote, nato a Cavriago (RE) il 1°

Euro /

luglio 1955, domiciliato per la carica presso la sede del-

l'Ente, il quale interviene al presente atto nella sua qua-

lità di legale rappresentante pro tempore del: -----

TRASCritto

"ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIO-

a Reggio Emilia

----- CESI DI REGGIO EMILIA - GUASTALLA" -----

il 07/02/2007

con sede in Reggio Emilia, alla via Vittorio Veneto n. 6,

ai nn. RG 7036

contraddistinto dal n. 91016740358 di Codice Fiscale, Ente

e RP 4226

Ecclesiastico civilmente riconosciuto con Decreto del Mini-

stro dell'Interno in data 17 ottobre 1987, iscritto nel Regi-

stro delle Persone Giuridiche presso la Prefettura di Reggio

Emilia al n. 336, alla stipula del presente atto autorizzato

in virtù del Decreto del Vescovo di Reggio Emilia - Guastalla

in data 30 ottobre 2006 Prot. n. 240/2006-E che in originale

qui si allega sotto la lettera A) ed in esecuzione della De-



2

libera del Consiglio di Amministrazione in data 1° dicembre

2005 che in estratto autentico qui si allega sotto la lettera

B), -----

2) **MONTI MARCO**, dirigente, nato a Ciano D'Enza (RE) il 18 a-

prile 1948, domiciliato per la carica presso la sede sociale,

il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Am-

ministratore Delegato della società: -----

----- "CCPL INERTI S.P.A." -----

società con unico socio con sede a Parma via Ciro Menotti 3,

capitale sociale Euro 1.000.000,00 (unmilione virgola zero

zero), codice fiscale e numero d'iscrizione 01817480344 del

Registro delle Imprese di Parma, a tanto autorizzato giusta

delibere del Consiglio di Amministrazione e dell'Assemblea

dei Soci entrambe in data 30 settembre 2005, che in estratto

autentico si allegano al presente atto rispettivamente sotto

le lettere C) e D), -----

3) **FERRETTI SERGIO**, nato a Campegine (RE) il 18 marzo 1916,

residente a Sant'Ilario d'Enza (RE), frazione Calerno, via

Brenta n. 7, coltivatore diretto, C.F. FRR SRG 16C18 B502Q,

coniugato in regime di comunione legale dei beni. -----

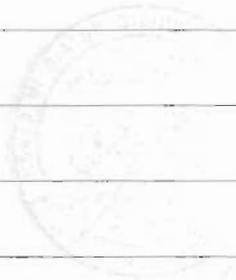
Dell'identità personale e poteri di essi costituiti, io Nota-

io sono certo. -----

Si precisa che i codici fiscali sopra indicati sono stati

forniti e dichiarati dai titolari. -----

----- CON IL PRESENTE ATTO -----



----- si conviene e si stipula quanto segue -----

----- OGGETTO -----

L'"ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA
DIOCESI DI REGGIO EMILIA - GUASTALLA" -----

a mezzo del suo legale rappresentante, -----

----- VENDE -----

alla società -----

----- "CCPL INERTI S.P.A." -----

che a mezzo del suo legale rappresentante accetta ed acqui-
sta, la piena ed assoluta proprietà del seguente immobile po-
sto in Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE), località Calerno,
via Razza e precisamente: -----

- Appezamento di terreno esteso complessivamente ha. 6.60.61
(ettari sei - are sessanta - centiare sessantuno) avente la
destinazione di cui all'allegato certificato. -----

Confini: ragioni parte venditrice per tre lati, salvo altri. -

----- DATI CATASTALI -----

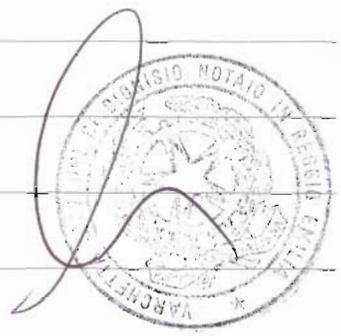
Nel N.C.T. (Terreni) relativo identificato al foglio 16, -----

particella 39 sem. irr. arb. cl. 1 ha. 01.92.00 RDE 174,45
RAE 213,19 -----

- particella 66 sem. irr. arb. cl. 1 ha. 00.88.10 RDE 80,05
RAE 97,82 -----

- particella 89 prato. ir. ar. cl. 1 ha. 00.47.67 RDE 43,86
RAE 43,08 -----

- particella 91 sem. irr. arb. cl. 1 ha. 02.52.54 RDE 229,46



h

RAE 280,42 -----

- particella 93 prato. ir. ar. cl. 1 ha. 00.60.45 RDE 55,62

RAE 54,63 -----

- particella 95 prato. ir. ar. cl. 1 ha. 00.19.85 RDE 18,26

RAE 17,94 -----

Per le particelle 89 (ex 40/a), 91 (ex 70/c), 93 (ex 43/e) e 95 (ex 44/g) si fa riferimento al tipo di frazionamento Mod. 51 approvato dall'Agenzia del Territorio di Reggio Emilia in data 6 dicembre 2005 Prot. RE0141813. -----

----- CORRISPETTIVO -----

Le parti mi dichiarano che il corrispettivo della presente vendita è stato convenuto e fissato in complessivi Euro 467.000,14 (quattrocentosessantasettemila virgola quattordici). -----

Di detto prezzo Euro 383.929,14 (trecentottantatremilanovecentoventinove virgola quattordici) sono già stati pagati in precedenza a quest'atto dalla parte acquirente alla parte venditrice, che ne accusa ricevuta e ne rilascia quietanza, mentre i restanti Euro 83.071,00 (ottantatremilasettantuno virgola zero zero) saranno pagati dalla parte acquirente alla parte venditrice entro e non oltre il termine del 31 dicembre 2007, infruttiferi di interessi, essendosi di tanto tenuto conto nella determinazione del prezzo di compravendita. -----

A garanzia della parte di prezzo ancora da pagarsi, la parte acquirente produce a favore della parte venditrice, fidejus-

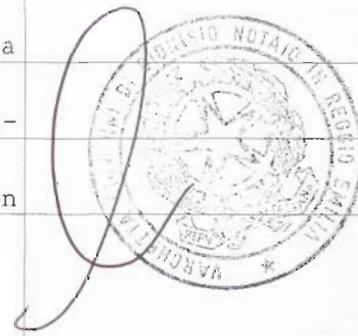
sione n. 7196701/300 in data 18 dicembre 2006 rilasciata dalla Banca Agricola Mantovana Spa con sede in Mantova, Centro PMI di Reggio Emilia. -----

----- MODALITA' DI PAGAMENTO DEL PREZZO -----

Ai sensi dell'art. 35, comma 22 del D.L. 223/2006 del 4 luglio 2006 e successiva legge di conversione, i costituiti, da me Notaio richiamati ed ammoniti sulle sanzioni penali ed amministrative previste in materia dalla norma citata e dall'art. 76 del Testo Unico emanato con Decreto del Presidente della Repubblica in data 28 dicembre 2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, omesse o incomplete ivi previste, dichiarano, ai sensi del citato Testo Unico, sotto la propria responsabilità, che la parte di prezzo ad oggi corrisposta è stata pagata dalla parte acquirente alla parte venditrice con le modalità qui di seguito indicate:

- quanto ad Euro 10.329,14 mediante assegno di conto corrente n. 0082730511-06 emesso in data 14 marzo 2001 sul conto corrente 52346/9 acceso presso il Credito Emiliano Spa con sede in Reggio Emilia, sede di Reggio Emilia, a favore di parte venditrice con la clausola non trasferibile, -----

- quanto ad Euro 373.600,00 mediante assegno di conto corrente numero 3003428600-03 emesso in data odierna dalla parte acquirente su conto corrente acceso a suo nome presso la Banca Agricola Mantovana Spa con sede in Mantova, sede di Reggio Emilia, a favore della parte venditrice con la clausola non



5
trasferibile. -----

----- EVENTUALE INTERVENTO DI MEDIATORI -----

----- A) -----

Ai sensi dell'art. 35, comma 22 del D.L. 223/2006 del 4 Luglio 2006 e successiva legge di conversione, la parte venditrice, da me Notaio richiamata ed ammonita sulle sanzioni penali ed amministrative previste in materia dalla norma citata e dall'art. 76 del Testo Unico emanato con Decreto del Presidente della Repubblica in data 28 dicembre 2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, omesse o incomplete ivi previste, dichiara, ai sensi del citato Testo Unico, sotto la propria responsabilità, di non essersi avvalsa dell'attività di un mediatore per la conclusione del presente affare. -----

----- B) -----

Ai sensi dell'art. 35, comma 22 del D.L.223/20066 del 4 Luglio 2006 e successiva legge di conversione, la parte acquirente, da me Notaio richiamata ed ammonita sulle sanzioni penali ed amministrative previste in materia dalla norma citata e dall'art. 76 del Testo Unico emanato con Decreto del Presidente della Repubblica in data 28 dicembre 2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, omesse o incomplete ivi previste, dichiara, ai sensi del citato Testo Unico, sotto la propria responsabilità, di non essersi avvalsi dell'attività di un mediatore per la conclusione del pre-



sente affare. -----

----- PATTI DELLA VENDITA -----

La vendita si effettua nello stato di fatto e di diritto in cui l'immobile attualmente si trova, con ogni diritto accessorio, accessione, dipendenza, pertinenza, servitù e comunione, come pervenuto alla parte venditrice e fino ad oggi dalla stessa posseduto, con tutti i patti e le condizioni contenuti nel titolo di provenienza di seguito richiamato. -----

----- POSSESSO -----

La parte acquirente viene immessa da oggi nel possesso legale e materiale dell'immobile acquistato, con tutti gli effetti utili ed onerosi, salva l'affittanza in corso. -----

----- GARANZIE -----

La parte venditrice assicura e garantisce la piena disponibilità e l'assoluta libertà dell'immobile in oggetto da oneri pregressi di natura anche fiscale, da trascrizioni ed iscrizioni pregiudizievoli, da servitù passive anche non apparenti, nonché da ogni altro peso ed onere pregiudizievole di qualsiasi natura. -----

La stessa parte venditrice presta la più ampia garanzia per l'evizione e dichiara che l'immobile in oggetto è libero da diritti di prelazione all'acquisto spettanti a terzi, ai sensi di legge, salvo quanto in appresso. -----

----- RINUNCIA AL DIRITTO DI PRELAZIONE -----

Il terreno trasferito con il presente atto è condotto in af-



8

fitto dal signor **FERRETTI SERGIO** in forza di contratto di affitto stipulato con atto in data 1° dicembre 2006, registrato a Reggio Emilia il 21 dicembre 2006 al n. 12.858. -----

Conseguentemente il signor **FERRETTI SERGIO** dichiara di avere piena ed esatta conoscenza del trasferimento operato con il presente atto e di acconsentirvi, rinunciando espressamente ad ogni e qualsivoglia diritto di prelazione all'acquisto o di riscatto lui spettante in base alla normativa vigente sulla prelazione agraria. -----

----- PATTO SPECIALE - CLAUSOLA DI RIACQUISTO -----

Si precisa che relativamente al terreno in oggetto, da destinarsi ad attività estrattiva, il Comune di Sant'Ilario d'Enza non ha ancora redatto il P.A.E. nel quale dovranno essere recepite le indicazioni del P.I.A.E. della Provincia di Reggio Emilia, il quale ha già inserito l'area in questione nel Piano richiamato. -----

Considerato quanto sopra la parte acquirente concede all'"**ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI REGGIO EMILIA - GUASTALLA**" la facoltà ed il diritto di riacquistare la proprietà dei terreni alienati, ripristinati secondo le prescrizioni delle competenti autorità. -----

A tal fine la parte acquirente assume l'obbligo tassativo di comunicare all'"**ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI REGGIO EMILIA - GUASTALLA**" a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento, l'avvenuta e-

secuzione di tutti i lavori di ripristino della cava nel termine perentorio di giorni 60 (sessanta) dall'ultimazione dei lavori stessi. -----

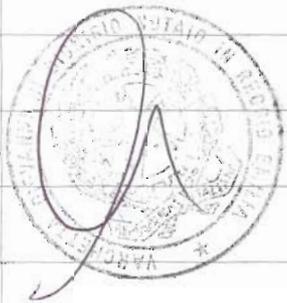
L'"ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI REGGIO EMILIA - GUASTALLA" dovrà esercitare tale facoltà e diritto nel termine perentorio di giorni 30 (trenta) dalla data di ricevimento della comunicazione di ultimazione del ripristino, sempre a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento. -----

La facoltà anzidetta decadrà automaticamente nelle ipotesi che le norme connesse al Piano per le attività estrattive comunale prevedano l'obbligo, a carico di parte acquirente e suoi aventi causa, di cedere la proprietà dei terreni, ultimata la Cava, allo stesso Comune di Sant'Ilario d'Enza o ad altro Ente o Società indicati nel Piano stesso o che il Comune si riservi di indicare. -----

Il prezzo irrevocabile ed immutabile di riacquisto del terreno in oggetto viene fissato sin da ora in Euro 0,52 (zero virgola cinquantadue) per biolca reggiana e così quindi per complessivi Euro 11,76 (undici virgola settantasei). -----

----- PROVENIENZA -----

Parte venditrice dichiara che l'immobile alienato le è pervenuto in forza di Decreto del Vescovo della Diocesi di Reggio Emilia - Guastalla in data 1° settembre 1987, trascritto a Reggio Emilia il 18 maggio 1988 ai nn. 6.875 R.G. e 7.659



10

R.P.. -----

----- DESTINAZIONE URBANISTICA -----

Con riferimento all'art. 30 comma 2 D.P.R. 380 del 6 giugno 2001, che ha sostituito ed abrogato l'art.18 della Legge 28 febbraio 1985 n. 47, la parte venditrice esibisce il certificato di destinazione urbanistica relativo all'area in oggetto rilasciato dal Sindaco di Sant'Ilario d'Enza in data 21 novembre 2006 Prot. n. 14438 Rif. Prot. N. 13569, che in originale qui si allega sotto la lettera E), dichiarando nel contempo che, dopo il suo rilascio, non sono intervenuti mutamenti negli strumenti urbanistici di detto Comune. -----

----- IPOTECA LEGALE -----

La parte venditrice rinuncia all'ipoteca legale. -----

----- SPESE -----

Tutte le spese del presente atto e sue consequenziali a carico della parte acquirente. -----

----- INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003 -----

I componenti: -----
* dichiarano di avere ricevuto dal Notaio rogante completa "informativa" in materia di protezione dei "dati personali"; -
* autorizzano il Notaio rogante al "trattamento" dei "dati personali" contenuti nel presente atto per dare esecuzione allo stesso, per adempiere a doveri di legge e per esigenze organizzative del suo ufficio; -----
* si dichiarano edotti che le copie del presente atto di loro



M

spettanza, dopo l'esecuzione delle prescritte formalità, saranno tenute a disposizione presso l'Ufficio del Notaio rogante, e saranno consegnate o spedite solo previa richiesta personale, anche telefonica, effettuata all'Ufficio stesso. --

----- ALLEGATI -----

E' data dispensa dal dare lettura degli allegati. -----

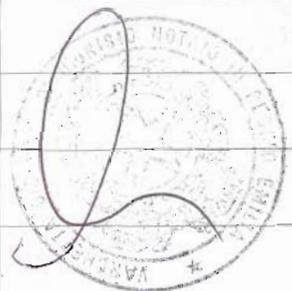
Del che richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto scritto su elaboratore elettronico da persona di mia fiducia e da me integrato a mano su tre fogli di cui occupa undici facciate questa compresa, e ne ho dato lettura alle parti che l'approvano e con me lo sottoscrivono alle ore 17 (diciassette) e minuti 10 (dieci). -----

Firmato: DON EVANDRO GHERARDI -----

MARCO MONTI -----

FERRETTI SERGIO -----

GIOVANNI VARCHETTA NOTAIO, segue sigillo -----





ADRIANO CAPRIOLI
VESCOVO DI REGGIO EMILIA - GUASTALLA

Allegato A) al n. 24.237 di Raccolta

VISTO l'istanza dell'Istituto Diocesano per il sostentamento del Clero della Diocesi di Reggio Emilia-Guastalla, con sede in Reggio Emilia Via Vittorio Veneto n° 6 - Codice Fiscale 91016740358 -

VISTA la delibera del 01/12/2005 del Consiglio di Amministrazione dello stesso Istituto, con la quale si accettava, salvo autorizzazione dell'Ordinario Diocesano, la proposta di alienare, con facoltà di riacquisto, un ampio appezzamento di terreno posto in Loc. Calerno Via Razza, del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE), già di proprietà del Beneficio Parrocchiale di S. Giuseppe Sposo della B.V.M. in Aiola di Montecchio (RE); ritenuta l'opportunità dell'atto;

VISTO il Can. 1290 e seguenti del C.J.C.

d e c r e t a

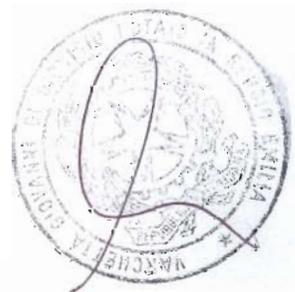
1°) L'Istituto Diocesano per il sostentamento del Clero della Diocesi di Reggio Emilia-Guastalla è autorizzato a compiere le operazioni di vendita di un appezzamento di terreno, inserendo la facoltà di riacquisto, posto in Loc. Calerno Via Razza, del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE), già di proprietà del Beneficio Parrocchiale di S. Giuseppe Sposo della B.V.M. in Aiola di Montecchio (RE); alle condizioni tutte di cui alla deliberazione del Consiglio di Amministrazione 01/12/2005.

2°) Il reimpiego della somma ricavata dalla vendita anzidetta è approvato.

Dato a Reggio Emilia, 30 Ottobre 2006.

+ *Adriano Caprioli*
+ ADRIANO CAPRIOLI
Vescovo

Stefano...





Allegato B) el n. 24.237
di Recessione

Oggi **1 Dicembre 2005**, alle ore 15.00, previa rituale convocazione, si è riunito, presso la sede dell'Istituto, il Consiglio di Amministrazione per deliberare sul seguente ordine del giorno:

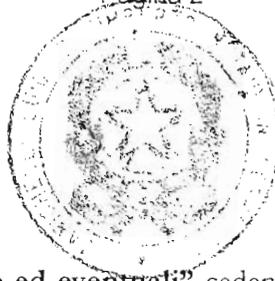
- 1) Lettura ed approvazione verbale seduta precedente;
- 2) Costituzione eventuale società collegata (Dott. Gaccioli);
- 3) Proposte di investimento:
 - a) Supermercato "Realco Sigma"
 - b) *Immibile commerciale in Loc. Pieve Modolena di Reggio Emilia (proprietà Sigg. Torreggiani);*
 - c) *Immibile commerciale per supermercato "Realco Sigma" in Mantova Loc. Porto Catena;*
 - d) *Immibile commerciale per supermercato "Realco Sigma" in Loc. Monticelli Parma;*
 - e) *Immibile commerciale per supermercato "Realco Sigma" in Loc. Bozzolo Mantova;*
- 4) Richiesta alienazione, piccolo appezzamento di terreno agricolo in Loc. Compiano di Canossa (RE);
- 5) Vane ed eventuali.

Sono presenti tutti i Consiglieri, ad eccezione del rev.do Don Gherardi, dell'avv. Benatti e del dott. Gaccioli; così come è presente al completo il Collegio Sindacale.

Presiede il Vice Presidente dell'Istituto don Rinaldi, funge da segretario il Geom. Annovi.

Viene espletato il **primo punto dell'ordine del giorno**, con la lettura e l'approvazione del verbale della seduta del 13 ottobre u.s..





Don Rinaldi passa poi alle **“Varie ed eventuali”** cedendo la parola al geom.

Annovi che illustra:

1) SEFRAG

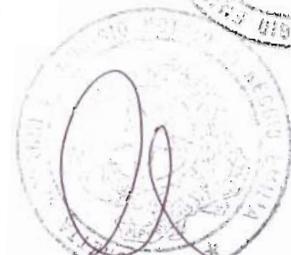
Trattasi di un terreno, destinato ad attività estrattiva sito in Loc. CALERNO di Sant'Ilario d'Enza (RE), già di proprietà dell'Ex. B.P. di Aiola, oggetto di una promessa di vendita deliberata dal Consiglio dell'Istituto in data 25/01/2001 e della quale occorre ridefinire le superfici, a seguito del frazionamento definitivo.

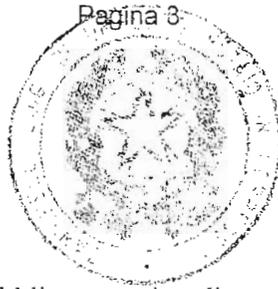
Inoltre parte acquirente ha chiesto di procrastinare la data di rogitazione dal 31/12/2005 al 31/12/2006, in quanto non è stato ancora redatto dal Comune di Sant'Ilario d'Enza il P.A.E., nel quale recepire le indicazioni del P.I.A.E. della Provincia di Reggio Emilia, riconoscendo un indennizzo per interessi di €. 15.200,00 (Euro quindicimiladuecento/00), non imputabili in conto prezzo.

Il terreno oggetto della vendita è contraddistinto al Catasto Terreni del Comune di Sant'Ilario d'Enza al Foglio 16 mappali : ex 70/c (mq. 25.254), ex 43/e (mq. 6045), ex. 40/a (mq. 4.767), ex 44/g (mq. 1.985), 66 (mq. 8.810) e 39 (mq. 19.200), **per una superficie catastale complessiva di Ha 6.60.61** (pari a b.r. 22,61).

Il prezzo di vendita è di **€. 20.658,28** (Euro ventimilaseicentocinquantotto/28) per biotica reggiana e quindi per un prezzo complessivo di **€. 467.000,00** (Euro quattocentosessantasettemila/00).

Parte acquirente, concede, incondizionatamente all'Istituto Diocesano per il sostentamento del Clero della Diocesi di Reggio Emilia – Guastalla, la facoltà ed il diritto di riacquistare la proprietà dei terreni, oggetto dalla presente promessa, ripristinati secondo le prescrizioni delle competenti Autorità.





A tal fine parte acquirente assume obbligo tassativo di comunicare all'I.D.S.C., a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento, l'avvenuta esecuzione di tutti i lavori di ripristino della cava, nel termine perentorio di giorni 60 (sessanta) dalla ultimazione dei lavori di ripristino suddetti.

L'I.D.S.C. dovrà esercitare tale facoltà e diritto nel termine perentorio di giorni 30 (trenta) dalla data di ricevimento della comunicazione di ultimazione del ripristino, sempre a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento.

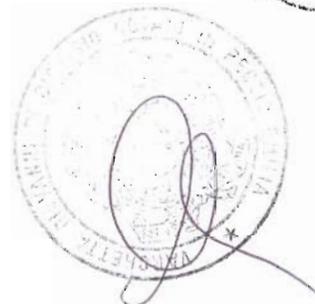
La facoltà anzidetta decadrà automaticamente nelle ipotesi che le norme connesse al Piano per attività estrattive comunale prevedano l'obbligo, di parte acquirente o suoi aventi causa, di cedere la proprietà dei terreni, ultimata la cava, allo stesso Comune od altro Ente o Società indicati nel Piano stesso o che il Comune si riservi di indicare.

Il prezzo irrevocabile ed immutabile, di riacquisto del terreno, viene fissato sin da ora in €. 0,52 (Euro zero/52) per biolca reggiana e così quindi per complessivi €. 11,76 (Euro undici/76).

Il Consiglio, dopo una breve discussione all'unanimità dei presenti

Delibera

- a - di procrastinare la data di rogitazione al 31/12/2006;
- b - di vendere un ampio appezzamento di terreno agricolo, sito in **Sant'Ilario d'Enza (RE) – Loc. Calerno – in Via Razza** e contraddistinto al Catasto Terreni del Comune di Sant'Ilario d'Enza, al Foglio 16 mappali ex 70/c, ex 43/e, ex 40/a, ex 44/g, 66, 39; per una superficie catastale complessiva di Ha. 06.60.61 e per il prezzo complessivo di €. 467.000,00 (Euro quattocentosessantasettemila/00) da utilizzare per attività estrattiva.





c - nel rogito di compravendita, dovranno essere inseriti la facoltà ed il diritto di riacquistare la proprietà di tale terreno, ripristinati secondo le prescrizioni delle Competenti Autorità, al termine dei lavori di attività estrattiva.

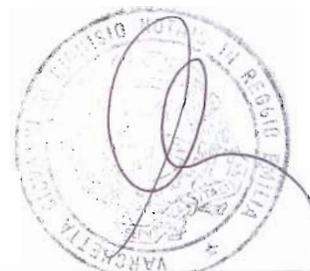
Tale facoltà dovrà essere esercitata nel termine perentorio di giorni 30 (trenta) dalla data di ricevimento dalla comunicazione di ultimazione del ripristino, a mezzo di raccomandata A.R., quest'ultima dovrà essere comunicata all'Istituto, a mezzo di racc. A.R., entro il termine perentorio di giorni 60 (sessanta) dalla data di ultimazione dei lavori di ripristino.

La facoltà anzidetta decadrà automaticamente nella ipotesi che le norme connesse al Piano per attività estrattive comunale prevedano l'obbligo di parte acquirente o suoi aventi causa di cedere la proprietà dei terreni, ultimata la cava, allo stesso Comune od altro Ente o Società indicati nel Piano stesso o che il Comune si riservi di indicare.

*Il Prezzo di riacquisto del terreno, irrevocabile ed immutabile, viene fissato sin da ora in €.
0,52/ per biolca reggiana e così per complessivi € 11,76 (Euro undici/76).*

2) PRATOFONTANA

Trattasi del preliminare di vendita 22/03/2005, con la *Soc. ATERNO S.r.l.*, del terreno sito in *Loc. PRATOFONTANA di Reggio Emilia*, già di proprietà di quel cessato B.P. e deliberato dal Consiglio di Amministrazione in data 17/03/2005. Per una parte di terreno promesso in vendita e più precisamente per la parte di terreno edificabile, contrassegnato dalla lettera "A", nella precedente deliberazione, occorre stipulare una convenzione con l'Amministrazione Comunale di Reggio Emilia, per l'attuazione del progetto planivolumetrico convenzionato (I.E.D.), delle rilocalizzazioni n° 45 e n° 46 a





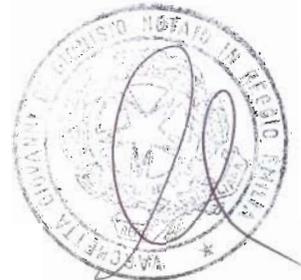
Pratofontana (Art. 84.03.04 della N.T.A. del P.R.G. vigente). Tale convenzione, oltre a tutti gli oneri a carico della ditta proprietaria, prevede la cessione gratuita e/o asservimento ad uso pubblico delle aree destinate a opere di urbanizzazione primaria e secondaria e, per tale ragione, il terreno de quo è stato frazionato in più particelle.

Le aree interessate da tale convenzione sono censite al Catasto Terreni del Comune di Reggio Emilia al Foglio 50 mappali 284-285-286-287-288-289-290-291-292, **della superficie catastale complessiva di Ha. 2.83.18.**

Il Consiglio dopo una breve discussione, all'unanimità dei presenti dà mandato al Presidente di:

1) stipulare con l'Amministrazione Comunale di Reggio Emilia, la convenzione urbanistica per l'attuazione del progetto planivolumetrico convenzionato delle rilocalizzazioni n° 45 e n° 46 a Pratofontana, relativamente a terreni siti in Reggio Emilia, Loc. Pratofontana, in Via Don Leuratti e censiti al Catasto Terreni del Comune di Reggio Emilia al Foglio 50 Mappali 284-285-286-287-288-289-290-291-292, della superficie catastale complessiva di Ha. 2.83.18, secondo lo schema approvato dal Comune di Reggio Emilia – Area Programmazione Territoriale e Investimenti Servizio Edilizia; che prevede:

- a- l'iscrizione di servitù di uso pubblico sulle aree censite al Catasto Terreni del Comune di Reggio Emilia al Foglio 50 mappali 286 e 292; destinate ad opere di urbanizzazione primaria;
- b- la cessione gratuita al Comune di Reggio Emilia, contestualmente alla stipula della convenzione, delle aree destinate ad opere di





urbanizzazione secondaria, allibrate al Catasto Terreni del Comune di Reggio Emilia al Foglio 50 mappali 284-285 per complessivi mq. 7.027;

c- la stipula di due contratti fidejussori, il primo dell'importo di €. 178.200,00 (Euro centosettantottomiladuecento/00), a garanzia della realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, e la seconda dell'importo di €. 48.100,00 (Euro quarantottomilacento/00), a garanzia della realizzazione del verde pubblico.

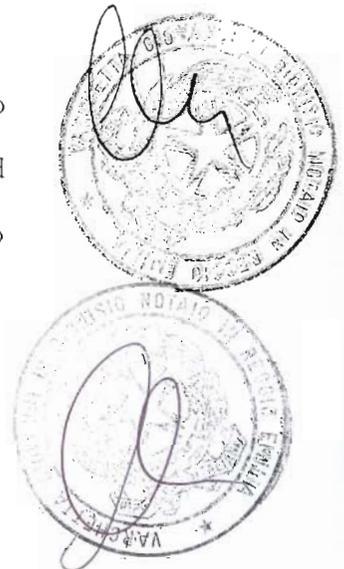
Nei contratti fidejussori, che dovranno essere depositati al momento del trasferimento in atto pubblico della presente convenzione, deve essere escluso il beneficio della preventiva escussione del debitore principale, di cui all'art. 1944 del C.C. secondo comma, e l'Istituto fidejussore deve impegnarsi a soddisfare l'obbligazione assunta a semplice richiesta del Comune:

2) sottoscrivere ogni altro atto o elaborato che sia richiesto, per il fine di cui sopra.

Alle ore 15.40 entrano nella sala del Consiglio l'avv. Benatti, il dott. Gaccioli e il rev.do Don Gherardi che assume la presidenza.

Sempre per le "Varie ed eventuali", il Presidente:

- a - informa il Consiglio della proposta pervenuta in data 21/11/2005 dalla Edilcanusina S.r.l. per l'acquisto del P.P. di Bibbiano. Il Consiglio decide all'unanimità di respingere la proposta per le troppe condizioni, a cui la proposta stessa è stata subordinata;
- b - informa il Consiglio della situazione di stallo per gli edifici di via Borsellino e di via Brigata Reggio in Reggio Emilia, di proprietà dell'Istituto ed attualmente sfiti. Il Consiglio dà mandato al Presidente di far eseguire uno





studio di fattibilità per la ristrutturazione degli edifici e per un'eventuale alienazione.

Il Presidente passa quindi al **secondo punto dell'ordine del giorno**, dando la parola al Dott. Gaccioli, il quale illustra l'ipotesi dell'eventuale costituzione di una società collegata ed interamente partecipata dall'Istituto, per l'eventuale gestione di operazioni immobiliari. Dopo ampia discussione e richiesta di chiarimenti, il Consiglio demanda ad una commissione ristretta, costituita dal Presidente, dal consigliere dott. Gaccioli e dal revisore rev.do Gherri, lo studio e l'approfondimento della questione.

Alle ore 17.00, il consigliere mons. G. Mercati lascia la riunione.

Il Presidente passa quindi al **terzo punto dell'ordine del giorno** ed invita il Geom. V. Annovi ad illustrare le proposte di nuovi investimenti :

a) **Supermercato "REALCO - SIGMA" in Loc. RIVALTA di Reggio Emilia.**

A seguito degli approfondimenti espletati, si riconfermano i seguenti dati:

- proprietà: Ferrarini S.p.a.;
- prezzo richiesto: €. 1.300.000,00 + iva 20%;
- disponibilità della Soc. "REALCO-SIGMA" a sottoscrivere un nuovo contratto di locazione, della durata di anni 6 + 6, al canone annuo di €. 65.000,00 (pari al 4,20% del costo dell'investimento) e di assumersi tutti gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria necessari, anche per un miglioramento estetico dell'immobile.

Dal sopralluogo, invece, è emerso che:

- non tutta la superficie del supermercato è di proprietà della Ferrarini S.p.a., ma una piccola parte situata nello spigolo sud-est del





fabbricato (corrispondente alla zona "ingresso-casse") è di proprietà di terze persone, che per il momento non intendono alienare;

- l'immobile è scarsamente dotato di parcheggi e la viabilità è piuttosto sacrificata.

b) Immobile commerciale in Loc. Pieve Modolena di Reggio Emilia (proprietà Sigg. Torreggiani).

Dagli incontri con la proprietà e dalle indagini e sondaggi effettuati, emergono perplessità in ordine alla permanenza in loco della ditta DESCO e delle Sigg.re Torreggiani e quindi non esistono certezze di una durevole locazione dell'immobile (per la parte dello stesso adibita ad abitazione e a uffici-laboratorio);

c) Immobile commerciale per supermercato "Realco-Sigma" in Mantova – Loc. Fiera Catena – in Via Jacopo Daino.

Trattasi di un supermercato, in fase di realizzazione (attualmente sono in corso le strutture di fondazione), facente parte di un grosso complesso direzionale-commerciale denominato: Comparto C1 "FIERA CATENA".

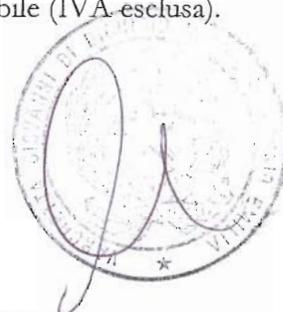
E' situato in una zona limitrofa al centro di Mantova e in prossimità del Porto Catena del Lago di Mantova.

Il Complesso è formato da più corpi di fabbrica ed in particolare il corpo, che ricomprende il supermercato in questione, è di mq. 5.000.

Il supermercato, situato al piano terra, occupa una superficie di mq. 1.200.

L'investimento ammonta complessivamente a €. 2.800.000,00 + IVA.

La Soc. Realco Sigma è interessata alla locazione dell'immobile e propone un canone annuo pari al 5% del valore dell'immobile (IVA esclusa).





d) Immobilie commerciale per supermercato "Realco-Sigma" in Loc. Monticelli di Parma.

Trattasi di un "discount", in fase di realizzazione (sono in corso di ultimazione le opere di urbanizzazione primaria), facente parte di un complesso commerciale-direzionale-artigianale situato in Loc. Pilastrello di Monticelli (PR)

La superficie commerciale dell'intervento ammonta a mq. 3.600; mentre la superficie per il "discount" è pari a mq. 800.

Si trova in una zona periferica, ma "ben visibile" sulla strada provinciale 18 per Montechiarugolo.

Il prezzo richiesto è di €. 1.900,00/mq., trattabili.

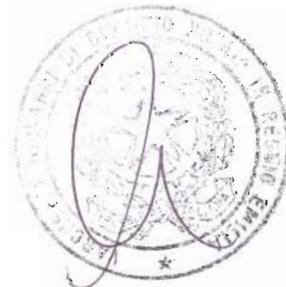
La Società "REALCO-SIGMA" è interessata alla locazione di tale porzione di immobile e propone un canone annuo pari al 4,5% del valore dell'immobile (IVA esclusa).

e) Immobilie commerciale per supermercato "Realco-Sigma" in Loc. Bozzolo di Mantova.

Trattasi di un supermercato, ancora da realizzare, facente parte di una struttura commerciale all'interno del Piano di Lottizzazione produttivo-commerciale ad iniziativa privata, denominato "Edoardo", sito in Bozzolo (Mn), in Via Giuseppina.

La proprietà è la Soc. "PADUS INVESTIMENTI S.r.l.", con sede a Gottolengo (BS).

E' situato in una posizione favorevole, sulla strada Provinciale 64 e all'ingresso del centro di Bozzolo.





La superficie complessiva dell'intervento è di mq. 5.600, mentre quella proposta per il supermercato è di mq. 1.200.

Il prezzo richiesto è di €. 1.350,00/mq. più IVA di legge.

La Società "Realco-Sigma" è interessata alla locazione della porzione di immobile, che costituirà il supermercato e propone un canone annuo, pari al 5% del valore dell'investimento (IVA esclusa).

Sempre come proposte di investimento e non inserite all'ordine del giorno, sono pervenute le segnalazioni per altri due immobili e più precisamente:

f) **Immobile commerciale sito in Guastalla (RE) Via U. Foscolo.**

Trattasi di un supermercato, da realizzare in una porzione di fabbricato, attualmente adibito a Concessionaria FIAT, sito a Guastalla (RE) – in Via U. Foscolo. La Zona (sotto l'argine del Po) non è molto felice.

La superficie da adibire a supermercato è di mq. 800,00.

Il prezzo di vendita è di €. 1.780,00/mq. più IVA di legge.

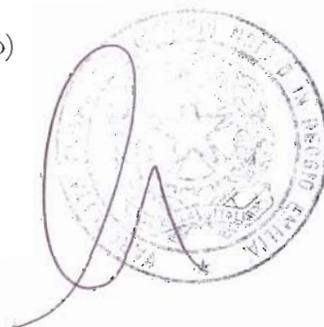
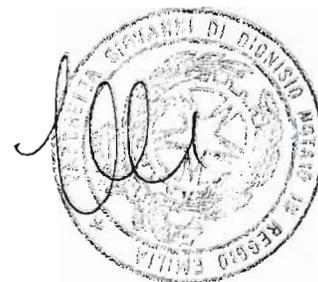
La Società "Realco-Sigma" è interessata alla locazione e propone un canone annuo pari al 4,5%, del valore dell'investimento (IVA esclusa).

g) **Immobile commerciale sito a TORINO.**

Trattasi di un supermercato, di proprietà della "PAM", sito a Torino, in Via Salbertrand angolo Via Crevalcore, in una zona residenziale periferica, ma densamente popolata.

La consistenza dell'immobile è la seguente:

- | | | | |
|------------------|-----|-------|-------------------|
| - zona vendita : | mq. | 1.275 | (piano terra) |
| - magazzini: | mq. | 475 | (piano terra) |
| - spogliatoi: | mq. | 130 | (piano interrato) |
| - locali tecnici | mq. | 366 | (piano interrato) |





- posti auto esterni mq. 567

Il prezzo richiesto è di €. 3.800.000,00 + iva .

Il canone di locazione proposto è di €. 250.000,00 (pari al 6,57% dell'investimento escluso l'IVA).

Non è stato fatto un sopralluogo, ma ci sono delle fotografie.

Dopo ampia discussione, il Consiglio all'unanimità

Delibera

Di rinunciare agli investimenti di cui ai punti:

- a - Supermercato "Realco-Sigma" in Loc. Rivalta di Reggio Emilia;
- b - Immobile commerciale in Loc. Pieve Modolena di Reggio Emilia;
- f - Immobile commerciale in Guastalla (RE) - Via U. Foscolo;
- g - Immobile commerciale a Torino;

e di approfondire, invece, le trattative per gli immobili di cui ai punti:

- c - Immobile commerciale per supermercato "Realco Sigma" in Mantova;
- d - Immobile commerciale per supermercato "Realco Sigma" in Località Pilaastro di Monticelli (Pr) ;
- e - Immobile commerciale per supermercato "Realco Sigma" in Località Bozzolo (Mn).

Il Presidente decide di tralasciare il **quarto punto dell'ordine del giorno**, per la mancanza di informazioni essenziali alla discussione.

Alle ore 18.00, il Presidente dichiara conclusa la seduta.

Il Presidente

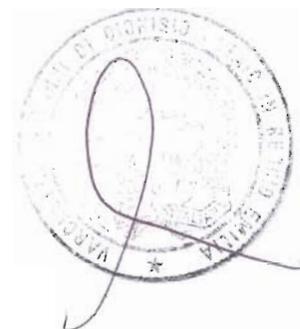
Don Evandro Gherardi

d. Gherardi

Il Segretario

Geom. Vasco Annovi

V. Annovi



CCPL INERTI S.p.A. (con socio unico)

Sede Legale in Parma, Via C. Menotti n. 3

Capitale Sociale Euro 1.000.000,00 i.v.

Iscritta al Registro delle Imprese di Parma al n. 01817480344

Iscritta al R.E.A. di Parma al n. 180822

Codice Fiscale e Partita IVA 01817480344

Società soggetta alla direzione e coordinamento di CCPL s.c.

Allegato c) al
n. 24.237
di Resolip

VERBALE DELLA RIUNIONE DEL CONSIGLIO

DI AMMINISTRAZIONE DEL 30 SETTEMBRE 2005

Il giorno 30 (trenta) del mese di settembre 2005, alle ore 9,30 (nove e trenta) presso gli uffici amministrativi di Reggio Emilia (RE) in Via M. K. Gandhi n. 8, a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del **CCPL INERTI S.p.A.**, per discutere e deliberare sul seguente

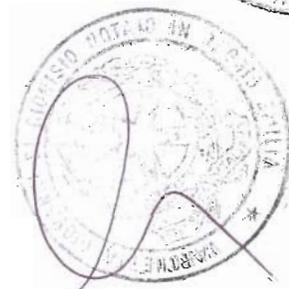
Ordine del Giorno **OMISSIS**

2. Acquisto di appezzamenti di terreno posti in Comune di S. Ilario d'Enza; OMISSIS

Sono intervenuti gli amministratori Ivan Soncini – Presidente del Consiglio di Amministrazione, Marco Monti – Amministratore Delegato e Marco Giacomo Prini – Consigliere.

Per il Collegio Sindacale sono presenti il Presidente Romano Salsi e il Sindaco effettivo Wilson Valcavi. E' giustificata l'assenza del Sindaco effettivo Mario Tanzi.

Assume la presidenza il Signor Ivan Soncini il quale, constatato che la presente riunione è validamente costituita a norma di



legge e di Statuto sociale, dichiara aperta la riunione e chiama a fungere da segretario il Signor Giovanni Cilloni, presente alla riunione, il quale accetta.

Il Presidente della riunione, passa quindi a trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno. **OMISSIS**

2° Punto all'Ordine del Giorno: Acquisto di appezzamenti di terreno posti in Comune di S. Ilario d'Enza (RE)

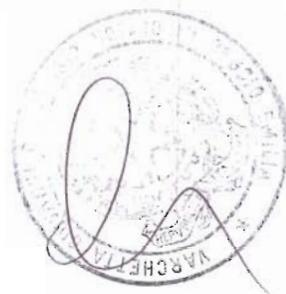
Sull'argomento all'Ordine del Giorno prende la parola l'Amministratore Delegato Marco Monti, che fa riferimento ad un contratto di promessa di vendita sottoscritto in data 14 marzo 2001 per l'acquisto di appezzamenti di terreno posti in Comune di S. Ilario d'Enza (RE) da adibirsi ad attività estrattiva di materiali ghiaiosi.

Il contratto preliminare era stato stipulato fra l'Istituto Diocesano Per il Sostentamento del Clero della Diocesi di Reggio Emilia e Guastalla e la società S.E.F.R.A.G. s.r.l., da noi partecipata, in qualità di acquirente.

L'Amministratore Delegato geom. Marco Monti riferisce che si è presentata l'opportunità di acquistare da S.E.F.R.A.G. s.r.l., che ha diritto di cedere, il diritto d'acquisto proveniente dalla promessa di vendita citata.

Il costo del diritto di opzione è quantificato in € 127.500,00 (euro centoventisette-mila-cinquecento).

Successivamente si dovrà procedere all'acquisto del terreno dal promittente la vendita al costo di complessivi euro 480.000,00

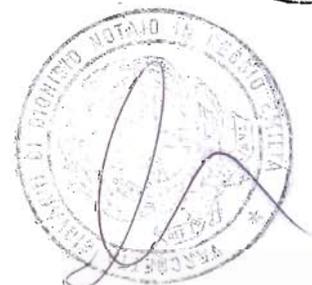
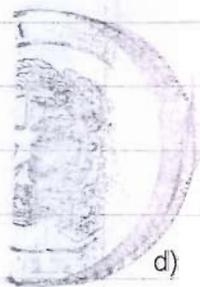


massimi.

Il Consiglio di Amministrazione, sentita la relazione dell'Amministratore Delegato, all'unanimità

delibera

- a) di acquistare da S.E.F.R.A.G. s.r.l. il diritto di opzione all'acquisto del terreno sopradescritto al prezzo di euro 127.500,00 (euro centoventisettemilacinquecento/00);
- b) di acquistare dall'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero della Diocesi di Reggio Emilia e Guastalla gli appezzamenti di terreno posti in Comune di S. Ilario d'Enza (RE) individuati al Catasto Terreni del medesimo Comune al Foglio 16 mappali 39, 40 parte, 43 parte, 44 parte, 66 e 70 per una superficie totale catastale pari a mq. 67.539, al prezzo di complessivi massimi di € 480.000,00 (euro quattrocentottantamila/00) al netto di tasse ed imposte di legge;
- c) di autorizzare, disgiuntamente fra loro, l'Amministratore Delegato Marco Monti nato a Ciano d'Enza (RE) il 18 aprile 1948 ed il Presidente Ivan Soncini nato a Reggio Emilia il 14 aprile 1948 a stipulare con S.E.F.R.A.G. s.r.l. l'atto di acquisto del diritto di opzione;
- d) di autorizzare, disgiuntamente fra loro, l'Amministratore Delegato Marco Monti nato a Ciano d'Enza (RE) il 18 aprile 1948 ed il Presidente Ivan Soncini nato a Reggio Emilia il 14 aprile 1948 ad intervenire al successivo atto di acquisto ed a sottoscriverlo, a convenire in esso tutti i patti e le condizioni che



riterranno opportuni, con i più ampi poteri e facoltà (ivi compresi diversa o più precisa identificazione del o dei venditori, diversa o più precisa determinazione del prezzo, superfici e mappali) a versare il prezzo, nonché a compiere e sottoscrivere quanto altro si rendesse necessario per il perfezionamento dell'atto stesso, autorizzandoli altresì a rilasciare idonea formale procura a persona di loro fiducia, affinché possa validamente intervenire, in loro assenza o vece, nell'atto di cui sopra, considerando fin da ora per rato e valido il loro operato.

La presente deliberazione verrà sottoposta all'esame dell'assemblea ordinaria ai sensi del secondo comma dell'articolo 13 del vigente Statuto sociale, affinché i soci autorizzino il compimento del presente atto inerente l'acquisizione di terreni in Comune di S. Ilario d'Enza (RE), da adibire ad attività estrattiva.

OMISSIS

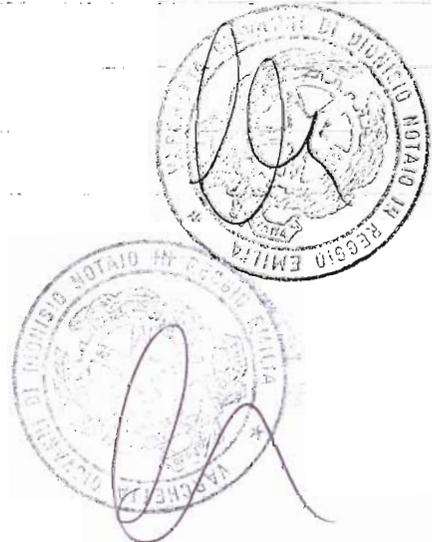
A questo punto null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, il Presidente dichiara chiusa la riunione alle ore 10,30 previa stesura, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Il Segretario

F.to Giovanni Cilloni

Il Presidente

F.to Ivan Soncini



La presente copia è conforme a quanto leggesi alle pag. 166 e 172
del libro Verbali del Consiglio di Amministrazione
della CCPL INERTI S.P.A.

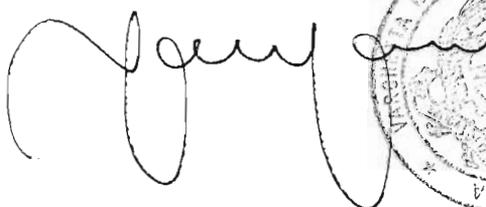
con sede in Parma, viale Ciro Menotti n. 3

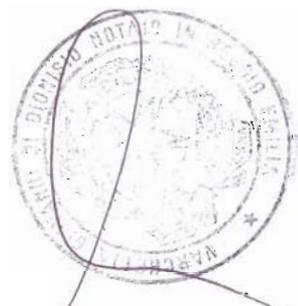
iscritta al n° 01817480344 presso la Cancelleria Com-

merciale del Tribunale di Reggio Imprese di Parma

Si rilascia a richiesta della Società

Reggio Emilia, lungo Marco Ferrer, il 5 febbraio 2007.



CCPL INERTI S.p.A. (con socio unico)

Sede Legale in Parma, Via C. Menotti n. 3

Capitale Sociale Euro 1.000.000,00 i.v.

Iscritta al Registro delle Imprese di Parma al n. 01817480344

Iscritta al R.E.A. di Parma al n. 180822

Codice Fiscale e Partita IVA 01817480344

Società soggetta alla direzione e coordinamento di CCPL s.c.

Allegato D) al
n. 24.237
di Raccolte

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA

DEI SOCI DEL 30 SETTEMBRE 2005

L'anno duemilacinque, il giorno 30 (trenta) del mese di settembre, alle ore 10,35 (dieci e trentacinque), presso gli uffici amministrativi della società in Reggio Emilia, Via M. K. Gandhi n. 8, si è riunita, in prima convocazione, l'Assemblea Ordinaria dei Soci di **CCPL INERTI S.p.A.**, per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del Giorno

1) Richiesta di autorizzazione per acquisto di appezzamenti di terreno posti in Comune di S. Ilario d'Enza (RE); OMISSIS

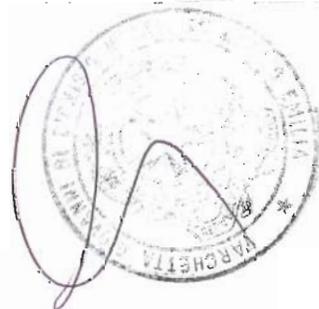
Il socio CCPL S.p.A., detentore del 100,00% del capitale sociale, è rappresentato dal suo Presidente Ivan Soncini.

Per il Consiglio di Amministrazione sono presenti i signori:

- Ivan Soncini Presidente
- Marco Monti Amministratore Delegato
- Marco Giacomo Prini Consigliere

Per il Collegio Sindacale sono presenti i signori:

- rag. Romano Salsi Presidente



- rag. Wilson Valcavi Sindaco effettivo

E' giustificata l'assenza del Sindaco effettivo Mario Tanzi.

Assume la presidenza dell'Assemblea il Signor Ivan Soncini, il quale constata:

- che la presente assemblea viene tenuta di seguito all'odierno Consiglio di Amministrazione, onde ottenere l'autorizzazione dei soci su alcune delibere assunte dal Consiglio stesso, a norma dell'art. 13 del vigente Statuto sociale;

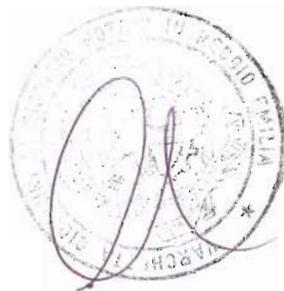
- che i Soci risultano regolarmente iscritti nel relativo Libro dei Soci ed hanno diritto di voto, ai sensi di legge;

- che i presenti si dichiarano edotti sugli argomenti posti all'Ordine del Giorno;

- che pertanto l'Assemblea Ordinaria dei Soci, in prima convocazione, è regolarmente e validamente costituita, in forma totalitaria, a norma di legge e di Statuto Sociale e quindi idonea a deliberare sugli argomenti posti all'Ordine del Giorno, in quanto è presente l'intero capitale sociale, nonché la totalità dei componenti il Consiglio di Amministrazione e la maggioranza del Collegio Sindacale.

Ciò constatato, il Presidente dichiara aperta l'Assemblea e chiama a fungere da segretario il Signor Giovanni Cilloni, presente alla riunione, il quale accetta.

1° Punto all'Ordine del Giorno: Richiesta di autorizzazione per acquisto di appezzamenti di terreno posti in Comune di S. Ilario d'Enza (RE)



Il Presidente dell'assemblea informa i convenuti in merito alla richiesta formulata dal Consiglio di Amministrazione onde ottenere, ai sensi del secondo comma dell'art. 13 del vigente Statuto sociale, l'autorizzazione al compimento dell'atto inerente l'acquisto di appezzamenti di terreno posti in Comune di S. Ilario d'Enza (RE), finalizzati ad attività estrattiva di materiali ghiaiosi.

A tal fine il Presidente dà lettura ai convenuti della delibera assunta dagli Amministratori in data odierna al 2° punto dell'Ordine del Giorno.

Al termine della lettura e dopo una breve discussione, l'assemblea dei soci, all'unanimità, con voto espresso conalzata di mano con prova e controprova, autorizza gli Amministratori al compimento degli atti previsti nella sopra citata delibera consigliere. **OMISSIS**

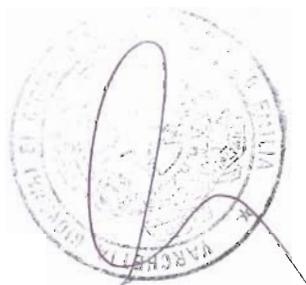
Al termine, nessuno richiedendo la parola, in ordine alle varie ed eventuali dell'Ordine del Giorno, il Presidente dichiara sciolta la seduta alle ore 10,45 (dieci e quarantacinque), previa stesura, lettura ed approvazione del presente verbale.

Il Segretario

F.to Giovanni Cilloni

Il Presidente

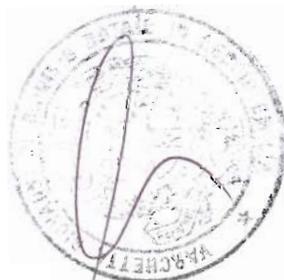
F.to Ivan Soncini



La presente copia è conforme a quanto leggesi alle pagine da 109 a 111
del libro Verbali Assemblee Ordinarie
della CCPL INERTI S.p.A.
con sede in Parma, via Ciro Menotti n. 3
iscritta al n° 01817480344 presso la Cancelleria Com-
ciale del Tribunale di il Registro Imprese di Parma.
Si rilascia a richiesta della Società

Reggio Emilia, Longo Marco Gerardo, il 5 febbraio 2007.

Marco Gerardo Longo





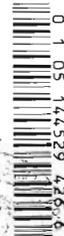
COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA

Provincia di Reggio Emilia

3° SETTORE – ASSETTO DEL TERRITORIO

1° SERVIZIO – EDILIZIA PRIVATA, URBANISTICA

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA e-mail: edilizia@comune.sant-ilario-d-enza.re.it



Prot. n. 14438

Rif. Prot. N. 13569

Allegato E) al n. 24.237 di Raccolta

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N. 51/2006 Registro CDU

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA la richiesta da parte del sig. ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI REGGIO E.-GUASTALLA in data 28/10/2006 con n° 13569 di prot.;

VISTI gli atti d'ufficio;

VISTI gli elaborati costitutivi il Piano Regolatore Generale vigente Variante generale 2000 e Variante specifica n° 2/2006;

CERTIFICA

ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale 21/10/2004 n° 23, che l'appezzamento di terreno censito in Catasto al Foglio 16 Mappali 39-66-89-91-93-95 è destinato dal vigente Piano Regolatore Generale Variante generale 2000 e Variante specifica n° 2/2006 a "Zona a2 – zona agricola di conoide sottoposta alla disciplina urbanistica di cui all'art. 18 delle norme di attuazione".

Si precisa che:

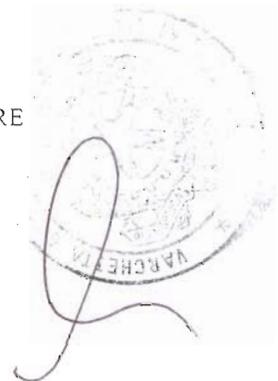
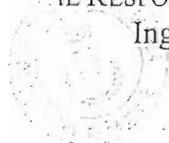
- parte dei mappali 66-89-91-95 sopra citati ricadono all'interno del perimetro della fascia di rispetto stradale;
- parte dei mappali 39-66-91 sopra citati ricadono all'interno del limite del fronte di conoide alluvionale.

li,

27 NOV 2006

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Stefano Ubaldi





Avv. Antonio Caranci
Notaio

CONTRATTO DI CESSIONE DI RAMO DI AZIENDA

	Tra	R E G I S T R A T O
La Società "CCPL INERTI S.P.A.", con socio unico, soggetta		Agenzia Entrate di *Reggio Emilia*
all'attività di direzione e coordinamento di CCPL S.c., con		il 27/06/2017
sede in Reggio nell'Emilia (RE), via M.K. Gandhi N. 16, ca-		al n. 9069
pitale sociale Euro 1.000.000,00, contraddistinta presso la		Serie 1T
C.C.I.A.A. di REGGIO EMILIA dal N. 01817480344 di Iscrizione,		E. 127.014,14
corrispondente al codice fiscale della Società stessa, nonché		T R A S C R I T T O
dal N. 245541 del R.E.A., nella persona del Presidente del		Agenzia del Territorio
Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante pro-		Serv. Pubbl. Immobiliare
tempore sig. Fabrizio Bonati, nato a Parma il 19 agosto 1954,		di PARMA
domiciliato per la carica presso la sede sociale, munito dei		in data 27/06/2017 ai NN
necessari poteri in virtù di delibere del Consiglio di Ammi-		RG 11844 RP 8372
nistrazione e dell'assemblea dei soci del 13 giugno 2017,		T R A S C R I T T O
(di seguito denominata "CCPL INERTI" o il "Venditore")		Agenzia del Territorio
- da una parte -		Serv. Pubbl. Immobiliare
e		di PIACENZA
La Società "EMILIANA CONGLOMERATI S.p.A.", con sede in Reggio		in data 27/06/2017 ai NN
nell'Emilia (RE), via Alessandro Volta 5, capitale sociale		RG 8191 RP 6086
Euro 10.000.000,00 interamente versato, contraddistinta presso		T R A S C R I T T O
la C.C.I.A.A. di REGGIO EMILIA dal N. 02503180354 di Iscri-		Agenzia del Territorio
zione, corrispondente al codice fiscale della Società stessa,		Serv. Pubbl. Immobiliare
nonchè dal N. 287447 del R.E.A., in persona del suo Ammini-		di REGGIO EMILIA
stratore Delegato e legale rappresentante pro-tempore sig.		in data 27/06/2017 ai NN
Alessandro Bertani, nato a Reggio Emilia il 27 maggio 1970,		RG 13476 RP 8668



Avv. Antonio Caranci - Notaio
 42121 REGGIO EMILIA - VIA DELLA RACCHETTA, 1 - TEL. 0522.406951 - FAX 0522.434711 - acaranci@notariato.it
 BUCCELLI - LUCCA

chiarazioni:

6.1 Emiliana Conglomerati si impegna a completare le attività di ripristino (fino all'ottenimento del relativo certificato di collaudo e, laddove presente, del rilascio delle fidejussioni prestate da banche e/o assicurazioni nell'interesse di CCPL INERTI agli Enti preposti) prescritte per le autorizzazioni rimaste a suo carico con il trasferimento dei diritti di scavo di cui al precedente articolo 2.8.A2. (a), (b) e (c) e 2.8 A6

6.2 Emiliana Conglomerati si impegna altresì a tenere indenne CCPL INERTI da eventuali responsabilità e obbligazioni derivanti da attività di ripristino eventualmente non effettuate a regola d'arte ovvero coerentemente con le prescrizioni delle autorizzazioni individuate all'2.8.A2 (a), (b) e (c) e 2.8.A6.

6.3 Tutte le spese e competenze inerenti e dipendenti dal presente Contratto, nonché l'imposta di registro sono a carico dell'Acquirente. Rimangono altresì a pieno ed esclusivo carico dell'Acquirente tutti i rischi relativi a possibili accertamenti di carattere fiscale (sia ai fini delle imposte dirette che ai fini delle imposte indirette, sia ai fini di qualsiasi altra imposta, tassa e/o tributo comunque denominati), obbligandosi sin d'ora l'Acquirente a non rivalersi nei confronti del Venditore in conseguenza di qualsiasi pretesa che ai fini sopra indicati fosse indirizzata all'Acquirente.

Articolo 7



Immobili compresi nel ramo di azienda

Descrizione

Nel ramo di azienda oggetto della presente cessione rientrano i beni immobili di seguito indicati.

=I=

Appezamento di terreno posto in Sant'Ilario d'Enza (RE), località Calerno.

DATI CATASTALI

Il terreno innanzi indicato risulta censito nel Catasto dei Terreni del Comune di Sant'Ilario d'Enza, in ditta alla società cedente, con i seguenti dati:

- Foglio 16, particella 9, di ettari 2 are 17 centiare 40, qualità seminativo, classe 2, R.D.Euro 116,38, R.A.Euro 190,87
- Foglio 16, particella 11, di ettari 1 are 07 centiare 90, qualità seminativo, classe 2, R.D.Euro 57,76, R.A.Euro 94,73;
- Foglio 16, particella 12, di ettari 1 are 51 centiare 55, qualità seminativo, classe 2, R.D.Euro 81,13, R.A.Euro 133,06;
- Foglio 16, particella 13 are 14 centiare 68, qualità seminativo, classe 2, R.D.Euro 7,86, R.A.Euro 12,89;
- Foglio 16, particella 39, di ettari 1 are 92 centiare 00, qualità sem irr arb, classe 1, R.D.Euro 174,45, R.A.Euro 213,19;
- Foglio 16, particella 66 are 88 centiare 10, qualità sem irr arb, classe 1, R.D.Euro 80,05, R.A.Euro 97,82;

- Foglio 16, particella 89 are 47 centiare 67, qualità prato
ir ar, classe 1, R.D.Euro 43,86, R.A.Euro 43,08;

- Foglio 16, particella 91, di ettari 2 are 52 centiare 54,
qualità sem irr arb, classe 1, R.D.Euro 229,46, R.A.Euro
280,42;

- Foglio 16, particella 93 are 60 centiare 45, qualità prato
ir ar, classe 1, R.D.Euro 55,62, R.A.Euro 54,63;

- Foglio 16, particella 95 are 19 centiare 85, qualità prato
ir ar, classe 1, R.D.Euro 18,26, R.A.Euro 17,94.

=CONFINI dei mappali 9, 11, 12 e 13=

- terreno di cui al mappale 10 e limite del foglio di mappa;

- strada;

- terreno di cui al mappale 76;

- terreni di cui ai mappali 7 e 8.

=CONFINI dei mappali 39, 66, 89, 91, 93 e 95=

- terreni di cui ai mappali 78 e 75;

- strada, immobile di cui al mappale 97 e limite del foglio di
mappa;

- limite del foglio di mappa;

- strada, terreni di cui ai mappali 67, 69, 71 ed immobile di
cui al mappale 80.

=II=

* Appezamento di terreno posto in San Polo d'Enza (RE), lo-
calità Barcaccia.

DATI CATASTALI



La presente copia, composta di novanta
facciate, è conforme all'originale e si rilascia per uso
della Corte
Reggio/Emilia, 27 giugno 2014

[Handwritten signature]



-----Contratto preliminare di compravendita-----

I sottoscritti signori-----

MORINI SERGIO, nato a Sant'Ilario d'Enza (RE) il giorno 2 gennaio 1939 e domiciliato a Montecchio Emilia (RE) in via Carnevale n. 28 (cf: MRN SRG 39A02 I342D);-----

MORINI PAOLO, nato a Montecchio Emilia (RE) il 10 maggio 1976 e domiciliato a Sant'Ilario D'Enza in frazione Calerno, via Monsignor Romero ~~12~~ (cf: MRN PLA 76E10 F463F);-----

FRIGNANI CATIA, nata a Montecchio Emilia il giorno 15 giugno 1979 e domiciliata a Sant'Ilario d'Enza in frazione Calerno, via Oscar Romero n. 12 (cf: FRG CTA 79H55 F463T);-----

MONTI MARCO, nato a Ciano d'Enza (RE) il giorno 18 aprile 1948 e domiciliato, per la carica, presso la società di cui oltre; in qualità di Presidente del Consiglio d'Amministrazione, in nome e per conto di:-----

"**EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A.**", con sede legale a Reggio Emilia in via Alessandro Volta n. 5, capitale sociale Euro 10.000.000 interamente versato, numero di iscrizione al Registro Imprese di Reggio Emilia e codice fiscale 02503180354, a quanto oltre autorizzato con delibera del Consiglio di Amministrazione in data

12 maggio 2020;

-----premettono che-----

a) i Signori Morini Sergio e Morini Paolo, per 1/2 (un mezzo) ciascuno, sono proprietari di un appezzamento di terreno posto

nel territorio del Comune di Sant'Ilario D'Enza (RE), in

località Calerno, contraddistinto al Catasto Terreni del

medesimo Comune al foglio 16, come segue:-----

* mappale 75, esteso ha. 4.26.52 (ettari quattro, are ventisei

e centiare cinquantadue), reddito dominicale Euro 391,57 e

reddito agrario Euro 376,22, e mappale 76;

b) il Piano delle Attività Estrattive (PAE) del Comune di

Sant'Ilario d'Enza, approvato con Delibera del Consiglio n. 47

del 30 settembre 2011, definisce, tra l'altro, il perimetro

della Sottozona Attuativa "B" del Polo estrattivo di Calerno

su gran parte dei terreni in premessa nella misura di 64.387

(sessantaquattromilatrecentoottantasette) metri quadrati, dove

è possibile svolgere l'attività estrattiva così come regolata

dalla Legge Regionale 17/1991;-----

c) i signori Morini Sergio e Morini Paolo, per ragioni legate

alla specificità delle attività agricole in corso alla data

odierna sulle aree in premessa, sono disponibili ad alienare

in favore dell'attività estrattiva una superficie totale di

metri quadrati 60.592 (sessantamilacinquecentonovantadue) da

stralciare in parte dal mappale 75, per metri quadrati 31.941

- trentunomilanovecentoquarantuno -, ed parte, dal mappale 76,

per metri quadrati 28.651 - ventottomilaseicentocinquantuno -,

complessivamente corrispondenti a 20,73 (venti virgola

settantatre) biolche reggiane;-----

d) i signori Morini Sergio e Morini Paolo hanno manifestato l'intenzione di cedere l'area descritta alla lettera c);-----

e) Emiliana Conglomerati S.p.a., già proprietaria delle aree estrattive denominate dal PAE Comunale "A" e "C" poste rispettivamente a sud e a nord della Sottozona "B", nelle quali già esercita l'attività estrattiva, è intenzionata a acquistare il terreno in premessa così da completare il polo estrattivo previsto dal PAE;-----

f) i signori Morini Paolo e Frignani Catia si sono dichiarati disposti all'eventuale acquisto (al termine delle operazioni di ripristino e all'avvenuto collaudo delle opere da parte del Comune di Sant'Ilario d'Enza) delle aree denominate "B" e "C"; tutto ciò, premesso con il presente atto, dichiarano di convenire e stipulare quanto segue.-----

-----IN PRIMO LUOGO-----

I signori **MORINI SERGIO** e **MORINI PAOLO** si obbligano a vendere, con ogni garanzia di legge, a **"EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A."**, che, per sè, persona o società da nominare al rogito definitivo, si obbliga ad acquistare la piena proprietà del terreno descritto alla lettera c) delle premesse, per una superficie totale di metri quadrati 60.592 (sessantamilacinquecentonovantadue), che dovrà essere stralciata dalla più ampia consistenza dei mappali 75 e 76, con un frazionamento, da eseguire a cura e spese del promittente la vendita (a migliore identificazione di

quest'ultimo terreno promesso in vendita si allega al presente
atto, sotto la lettera "A", un elaborato planimetrico in cui
la porzione da stralciare è individuata con la colorazione
verde).....

Handwritten signature

Quanto in oggetto è meglio identificato nella donazione
ricevuta dal Notaio E. Bigi in data 11 luglio 2002 rep. n.
80.827/16.907, registrato a Reggio Emilia il 29 luglio 2002 al
n. 6373 ed ivi trascritto il 25 lugli 2002 al n. 11.450 reg.
part., al quale si rinvia.....

Handwritten signature

-----IN SECONDO LUOGO-----

"EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A." si obbliga, al termine delle
operazioni di ripristino e all'avvenuto collaudo delle opere
da parte del Comune di Sant'Ilario d'Enza, a vendere ai
signori MORINI PAOLO e FRIGNANI CATIA, che pur accettano, si
riservano di decidere solo in tale momento, se procedere
all'acquisto (opzione):.....

Handwritten signature

-----A)-----

Handwritten signature

* l'intera area denominata "Sottozona B" (oggetto del primo
luogo), ripristinata conformemente al progetto. -----
"EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A." si impegna a presentare una
Variante al Progetto di Escavazione e Recupero approvato per
la Sottozona "C", posta a nord e confinante con l'area in
argomento, già di proprietà della medesima Società e con
superficie di 49.153 (quarantanovemila centocinquantatre)
metri quadrati (pari a 16,82 Biolche reggiane) dove è tuttora

in pieno svolgimento l'attività di scavo e recupero, che preveda il recupero della stessa a quota campagna originario e secondo le specifiche agro-naturalistiche proprie dei piani sovraordinati.-----

-----B)-----

* l'intero appezzamento di terreno di cui sopra (Sottozona "C"), contraddistinto al Catasto Terreni del Comune di Sant'Ilario D'Enza a foglio 16, come segue:-----

* mappale 9, esteso ha. 2.17.40 (ettari due, are diciassette e centiare quaranta), reddito dominicale Euro 136,33 e reddito agrario Euro 224,56;-----

* mappale 11, esteso ha. 1.07.90 (ettari uno, are zero sette e centiare novanta), reddito dominicale Euro 67,66 e reddito agrario Euro 111,45;-----

* mappale 12, esteso ha. 1.51.55 (ettari uno, are cinquantuno e centiare cinquantacinque), reddito dominicale Euro 89,33 e reddito agrario Euro 147,13;-----

* mappale 13, esteso ha. 0.14.68 (are quattordici e centiare sessantotto), reddito dominicale Euro 9,21 e reddito agrario Euro 15,16. -----

Il presente contratto è stipulato ai seguenti patti e condizioni:-----

- a corpo e non a misura;-----

- nello stato di fatto in cui quanto in oggetto attualmente si

	trova, con ogni suo diritto, azione, ragione, pertinenza ed
	accessione;-----
	- con tutti i diritti, obblighi, oneri, vincoli, servitù
	attive e passive inerenti;-----
	- con precisazione che il contratto in oggetto è
	sospensivamente condizionato all'ottenimento, da parte di
	"EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A.", della specifica Autorizzazione
	estrattiva, ovvero al rilascio del provvedimento convenzionato
	da parte del Comune di Sant'Ilario D'Enza ai sensi dell'art.
	11 della LR 17/1991, per le aree in oggetto;-----
	- "EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A." si obbliga:-----
	* a sviluppare e depositare al Comune di Sant'Ilario D'Enza
	un progetto di coltivazione che preveda l'estrazione e il
	completamento del recupero della Sottozona "B" entro cinque
	anni dal rilascio dell'atto Autorizzativo, più eventuali
	proroghe;-----
	* a redigere e concordare con l'Amministrazione Pubblica un
	progetto che preveda un recupero della cava alla quota
	originaria del piano di campagna a fini agronaturalistici
	conformemente alle prescrizioni del PAE vigente, secondo i
	parametri che questa tipologia di ripristino prevede
	relativamente alle aree con valenza agricola e con fasce
	vegetazionali piantumate a bosco;-----
	* a collaborare con un tecnico individuato della parte
	promittente la vendita, per la presentazione alla Pubblica

Amministrazione, durante l'iter di coltivazione, di una Variante non sostanziale al Progetto di coltivazione della Sottozona "B" che preveda, all'interno della medesima, un bacino impermeabilizzato avente funzioni irrigue e con dimensioni di circa 300 (trecento) metri quadrati di specchio libero, per la raccolta di acqua di falda e meteorica, esclusivamente solo a condizione che il tecnico incaricato ritenga opportune le condizioni idrogeologiche del giacimento per garantirne la fruizione a scopo irriguo. Tale bacino dovrà essere realizzato da "EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A." secondo le specifiche progettuali del Tecnico incaricato, a spese della parte promittente la vendita, nella posizione dai medesimi indicata come idonea allo scopo. "EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A." si impegna a mantenere, durante lo scavo nei terreni di cava prospicienti il lago, ancorché non di proprietà Morini Sergio e Paolo, ma soggetti all'attività estrattiva da cui possa filtrare l'acqua verso lo stesso, un materasso filtrante a striscia con franco di 1 (un) metro al di sopra dello strato impermeabile onde garantire la permeabilità dell'acquifero di monte in favore dell'accumulo previsto. Il minor guadagno derivato dalla mancata estrazione di tale porzione di inerte, costituirà parte delle spese di realizzazione dell'invaso da addebitarsi alla parte promittente la vendita. La parte promittente la vendita si obbliga, qualora nella fase di progettazione non si verificassero le condizioni per garantire

le caratteristiche attese per funzioni di invaso, ad accettare

il progetto che prevede il recupero dell'intera Sottozona a

piano campagna. La società promittente l'acquisto si obbliga,

durante le operazioni di riempimento degli scavi per il

ripristino, ad utilizzare, nelle zone di potenziale influenza

nei lati ovest, sud ed est delle aree di captazione dei due

pozzi presenti, materiali di riempimento degli scavi

esclusivamente solidi quale garanzia della loro non

infiltrazione negli strati sottostanti e, quindi, contro il

pericolo di insabbiamento e/o riduzione delle portate dei

pozzi medesimi. Infine "EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A.", si

impegna, all'accantonamento e al riutilizzo dei primi 30

(trenta) centimetri del cappellaccio rimosso nella Sottozona

"B", quale strato di ricoprimento finale della stessa.-----

La parte promittente la vendita si obbliga ad espiantare entro

due mesi dalla fine della vendemmia dell'annata in corso, a

proprie cura e spese, il vigneto esistente sulla porzione

nord-est dell'area promessa in vendita, e alla liberazione

dall'area medesima di tutto il materiale costituente lo stesso

(pali, filo, piante ecc...), entro due mesi da fine vendemmia

annata corrente. A titolo di indennizzo per la perdita di

valore dell'area, a seguito di espianto del vigneto, anche in

anticipo rispetto ai tempi di avveramento della condizione

sospensiva e quindi della data di rogito, "EMILIANA

CONGLOMERATI S.P.A.", riconosce, fin da ora una somma

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Fatti em

Handwritten signature

forfettariamente convenuta tra le parti, di Euro.....

che dovrà essere versata alla parte promittente la vendita al termine dell'espianto del vigneto. L'indennizzo è da ritenersi congruo anche nel caso in cui non si addivenisse al rogito definitivo nel caso di mancato avveramento della condizione sospensiva, di cui sopra. Ad espianto effettuato l'area dovrà trovarsi libera da ogni materiale costituente il vigneto e pronta per l'esercizio dell'attività estrattiva.----

I signori Morini Sergio e Paolo accettano e consentono fin da ora che "EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A." presenti un piano di coltivazione in deroga di scavo per un avvicinamento al confine ovest di proprietà degli stessi fino a 3 (tre) metri, obbligandosi a sottoscrivere i documenti necessari all'ottenimento della deroga medesima.-----

- con garanzia che non sussistono diritti di prelazione ai sensi delle leggi 26 maggio 1965 n. 590 e 14 agosto 1971 n. 817;-----

- con garanzia di libertà, al momento del rogito, da ipoteche, trascrizioni pregiudizievoli, oneri reali, privilegi anche fiscali;-----

- i terreni di cui al primo luogo: con effetto per la proprietà e per il possesso, utile ed oneroso dal rogito, da stipularsi entro e non oltre il 30 (trenta) settembre 2021 (duemilaventuno).-----

Il prezzo della vendita di cui al primo luogo è convenuto in

	complessivi Euro (), da corrisondersi con le	
	seguenti modalità:-----	
	* Euro (), la parte promittente la vendita	
	dichiara di averli ricevuti dalla società promittente	
	l'acquisto a titolo di caparra confirmatoria mediante assegno	
	bancario n. 0 , tratto su "BPER Banca S.p.A."-	
	sede di Reggio Emilia - in data odierna - e ne rilascia	
	quietanza sottoscrivendo il presente contratto;-----	
	* il saldo di Euro) sarà	
	corrisposto al rogito senza interessi.-----	
	I prezzi di acquisto, dei terreni promessi in vendita al	
	secondo luogo, nel caso in cui i signori Morini Paolo e	
	Frignani Catia, al termine dell'attività estrattiva, optassero	
	per l'acquisto, sono di comune accordo stabiliti come segue:---	
	per la Sottozona "B": Euro () per ogni biolca	
	reggiana.-----	
	Nel caso in cui l'attività di escavazione, recupero e collaudo	
	dell'area dovesse prolungarsi oltre gli 8 (otto) anni dal	
	rilascio del titolo Autorizzativo, il prezzo di acquisto verrà	
	ridotto della metà, ovvero Euro (duemila) per ogni	
	biolca reggiana.-----	
	Al raggiungimento del 15 (quindicesimo) anno dall'atto di	
	Autorizzazione, l'area verrà ceduta ad un valore simbolico.---	
	_____) per ogni	
	biolca reggiana.-----	

Nel caso in cui le attività di escavazione, recupero e collaudo dell'area dovessero superare 10 anni dal rilascio del titolo Autorizzativo e quindi dall'atto di vendita dell'area, il prezzo di riacquisto da parte dei Cedenti verrà ridotto della metà, ovvero Euro () per ogni Biolca reggiana.-----

Al raggiungimento di 15 anni dall'atto di Autorizzazione l'area verrà ceduta ad un valore simbolico.-----

Nel caso in cui, entro la data 30 (trenta) settembre 2021 (duemilaventuno), per ragioni non dipendenti da "EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A.", non venisse completata l'istruttoria pubblica di approvazione del Progetto di Coltivazione della Sottozona "B" e quindi venisse meno la possibilità di rilascio dell'Autorizzazione Estrattiva, il presente contratto preeliminare di compravendita si riterrà automaticamente risolto, con obbligo di restituzione da parte dei signori

Morini Sergio e Morini Paolo alla società "EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A.", che accetta, esclusivamente la somma di Euro (), corrispondente al () per cento della caparra confirmatoria. -----

Le spese del presente, dei rogiti e quelle conseguenti sono a carico delle parti promittenti l'acquisto pro-quota.-----

Parma, 31 luglio 2020-----

Handwritten text: "Hand Hand" followed by a signature and the name "Mauricio Sergio".

Handwritten text: "Fripri @ho"

ALLEGATO "A"



Handwritten signatures: *Roberto Rossi*

Handwritten signatures: *Filippi Eln*, *Majina Sergio*, *Mani R...*

ESTRATTI DI MAPPA CATASTALE E PARTITA CATASTALE



N=4956400

E=1618300

3-Dic-2018 15:43:46
Prot. n. T238005/2018

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 metri

Comune: SANT'ILARIO D'ENZA
Foglio: 16

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2018

Dati della richiesta	Denominazione: EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A.
Soggetto individuato	Terreni siti nel comune di SANT'ILARIO D'ENZA (Codice: I342) Provincia di REGGIO NELL'EMILIA EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con sede in REGGIO NELL'EMILIA C.F.: 02503180354

1. Immobili siti nel Comune di SANT'ILARIO D'ENZA(Codice I342) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha	are ca		Dominicale	Agrario		
1	9	533		-	PRATO IR AR	2	11	71	BRC; DN1R; I2A	Euro 10,78 L. 20.872	Euro 9,68 L. 18.736	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 10/12/1984 (n. 8383)	
2	9	859		-	SEMINAT IVO	3	01	60	BRC; DN1R	Euro 0,86	Euro 1,24	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. RE0267505 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 27747.1/2007)	Annotazione
3	9	861		AA	PRATO IR AR	2	00	40	BRC; DN1R	Euro 0,37	Euro 0,33	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. RE0267506 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 27748.1/2007)	Riserve Annotazione
				AB	SEMINAT IVO	3	01	00	BRC; DN1R	Euro 0,54	Euro 0,77		
4	9	863		AA	PRATO IR AR	2	00	27	BRC; DN1R	Euro 0,25	Euro 0,22	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. RE0267507 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 27749.1/2007)	Riserve Annotazione
				AB	SEMINAT IVO	3	02	00	BRC; DN1R	Euro 1,07	Euro 1,55		

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2018

Immobile 2: Annotazione: sr - variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Immobile 3: Riserve: 1 Atti passaggi intermedi non esistenti

Annotazione: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Immobile 4: Riserve: 1 Atti passaggi intermedi non esistenti

Annotazione: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Totale: Superficie 16,98 Redditi: Dominicale Euro 13,87 Agrario Euro 13,79

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con sede in REGGIO NELL'EMILIA	02503180354*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		MUTAMENTO DENOMINAZIONE del 19/12/2016 protocollo n. RE0114400 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 20/12/2016 Repertorio n.: 46936 Rogante: CARANCI ANTONIO Registrazione: Sede: TG2 Volume: 1T n: 18297 del 20/12/2016 ATTO DI FUSIONE (n. 3663.1/2016)	

2. Immobili siti nel Comune di SANT'ILARIO D'ENZA(Codice I342) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca				Dominicale	Agrario			
1	20	104		-	SEMINAT IVO	3		14	60	BRC; DN1R	Euro 7,84 L. 15.172	Euro 11,31 L. 21.900	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/10/1983 in atti dal 10/12/1984 (n. 9083	
2	20	105		-	SEMINAT IVO	3		22	00	BRC; DN1R	Euro 11,81 L. 22.862	Euro 17,04 L. 33.000	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/10/1983 in atti dal 10/12/1984 (n. 9083	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2018

3	20	128		-	SEMINAT IVO	3		47	40	BRC; DN1R	Euro 25,44 L. 49.258	Euro 36,72 L. 71.100	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/10/1983 in atti dal 10/12/1984 (n. 9083)
---	----	-----	--	---	----------------	---	--	----	----	--------------	-------------------------	-------------------------	--

Totale: Superficie 84.00 Redditi: Dominicale Euro 45,09 Agrario Euro 65,07

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con sede in REGGIO NELL'EMILIA	02503180354*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		MUTAMENTO DENOMINAZIONE del 19/12/2016 protocollo n. RE0114400 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 20/12/2016 Repertorio n.: 46936 Rogante: CARANCI ANTONIO Registrazione: Sede: TG2 Volume: 1T n: 18297 del 20/12/2016 ATTO DI FUSIONE (n. 3663.2/2016)	

3. Immobili siti nel Comune di SANT'ILARIO D'ENZA(Codice I342) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	16	9		-	SEMINAT IVO	2	2	17	40	BRC; DN1R; P8A	Euro 116,38 L. 225.335	Euro 190,87 L. 369.580	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/12/1995 in atti dal 12/11/1997 (n. 4365.A/1997)
2	16	11		-	SEMINAT IVO	2	1	07	90	BRC; DN1R; P8A	Euro 57,76 L. 111.838	Euro 94,73 L. 183.430	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/12/1995 in atti dal 12/11/1997 (n. 4365.A/1997)
3	16	12		-	SEMINAT IVO	2	1	51	55	BRC; DN1R; P8A	Euro 81,13 L. 157.082	Euro 133,06 L. 257.635	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/12/1995 in atti dal 12/11/1997 (n. 4365.A/1997)
4	16	13		-	SEMINAT IVO	2		14	68	BRC; DN1R; P8A	Euro 7,86 L. 15.216	Euro 12,89 L. 24.956	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/12/1995 in atti dal 12/11/1997 (n. 4365.A/1997)
5	16	39		-	SEM IRR ARB	1	1	92	00	BRC; DN1R; P8A	Euro 174,45 L. 337.786	Euro 213,19 L. 412.800	Impianto meccanografico del 05/05/1980

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2018

6	16	66	-	SEM IRR ARB	1		88	10	BRC; DN1R; P8A	Euro 80,05 L. 154.994	Euro 97,82 L. 189.415	FRAZIONAMENTO del 28/10/1992 in atti dal 10/02/1993 MOD.51 N.3170/92 (n. 3170.1/1992)
7	16	89	-	PRATO IR AR	1		47	67	BRC; DN1R; P8A	Euro 43,86	Euro 43,08	FRAZIONAMENTO del 06/12/2005 protocollo n. RE0141813 in atti dal 06/12/2005 (n. 141813.1/2005)
8	16	91	-	SEM IRR ARB	1	2	52	54	BRC; DN1R; P8A	Euro 229,46	Euro 280,42	FRAZIONAMENTO del 06/12/2005 protocollo n. RE0141813 in atti dal 06/12/2005 (n. 141813.1/2005)
9	16	93	-	PRATO IR AR	1		60	45	BRC; DN1R; P8A	Euro 55,62	Euro 54,63	FRAZIONAMENTO del 06/12/2005 protocollo n. RE0141813 in atti dal 06/12/2005 (n. 141813.1/2005)
10	16	95	-	PRATO IR AR	1		19	85	BRC; DN1R; P8A	Euro 18,26	Euro 17,94	FRAZIONAMENTO del 06/12/2005 protocollo n. RE0141813 in atti dal 06/12/2005 (n. 141813.1/2005)

Totale: Superficie 11.52.14 Redditi: Dominicale Euro 864,83 Agrario Euro 1.138,63

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con sede in REGGIO NELL'EMILIA	02503180354*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/06/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 27/06/2017 Repertorio n.: 47390 Rogante: CARANCI ANTONIO Sede: REGGIO NELL'EMILIA Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO (n. 8668.1/2017)	

Totale Generale: Superficie 12.53.12 Redditi: Dominicale Euro 923,79 Agrario Euro 1.217,49

Unità immobiliari n. 17

Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2018

Dati della richiesta	Denominazione: EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A.
Soggetto individuato	Terreni siti nel comune di SANT'ILARIO D'ENZA (Codice: I342) Provincia di REGGIO NELL'EMILIA EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con sede in REGGIO NELL'EMILIA C.F.: 02503180354

1. Immobili siti nel Comune di SANT'ILARIO D'ENZA(Codice I342) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
							ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	9	533		-	PRATO IR AR	2	11	71		BRC; DN1R; I2A	Euro 10,78 L. 20.872	Euro 9,68 L. 18.736	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 10/12/1984 (n. 8383)	
2	9	859		-	SEMINAT IVO	3	01	60		BRC; DN1R	Euro 0,86	Euro 1,24	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. RE0267505 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 27747.1/2007)	Annotazione
3	9	861		AA	PRATO IR AR	2	00	40		BRC; DN1R	Euro 0,37	Euro 0,33	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. RE0267506 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 27748.1/2007)	Riserve Annotazione
				AB	SEMINAT IVO	3	01	00		BRC; DN1R	Euro 0,54	Euro 0,77		
4	9	863		AA	PRATO IR AR	2	00	27		BRC; DN1R	Euro 0,25	Euro 0,22	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. RE0267507 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 27749.1/2007)	Riserve Annotazione
				AB	SEMINAT IVO	3	02	00		BRC; DN1R	Euro 1,07	Euro 1,55		

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2018

- Immobile 2: Annotazione:** sr - variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 3: Riserve:** 1 Atti passaggi intermedi non esistenti
Annotazione: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 4: Riserve:** 1 Atti passaggi intermedi non esistenti
Annotazione: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Totale: Superficie 16,98 Redditi: Dominicale Euro 13,87 Agrario Euro 13,79

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con sede in REGGIO NELL'EMILIA	02503180354*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		MUTAMENTO DENOMINAZIONE del 19/12/2016 protocollo n. RE0114400 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 20/12/2016 Repertorio n.: 46936 Rogante: CARANCI ANTONIO Registrazione: Sede: TG2 Volume: 1T n: 18297 del 20/12/2016 ATTO DI FUSIONE (n. 3663.1/2016)	

2. Immobili siti nel Comune di SANT'ILARIO D'ENZA(Codice I342) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca				Dominicale	Agrario			
1	20	104		-	SEMINAT IVO	3		14	60	BRC; DN1R	Euro 7,84 L. 15.172	Euro 11,31 L. 21.900	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/10/1983 in atti dal 10/12/1984 (n. 9083)	
2	20	105		-	SEMINAT IVO	3		22	00	BRC; DN1R	Euro 11,81 L. 22.862	Euro 17,04 L. 33.000	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/10/1983 in atti dal 10/12/1984 (n. 9083)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2018

3	20	128		-	SEMINAT IVO	3		47	40	BRC; DN1R	Euro 25,44 L. 49.258	Euro 36,72 L. 71.100	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/10/1983 in atti dal 10/12/1984 (n. 9083)
---	----	-----	--	---	----------------	---	--	----	----	--------------	-------------------------	-------------------------	--

Totale: Superficie 84.00 Redditi: Dominicale Euro 45,09 Agrario Euro 65,07

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con sede in REGGIO NELL'EMILIA	02503180354*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		MUTAMENTO DENOMINAZIONE del 19/12/2016 protocollo n. RE0114400 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 20/12/2016 Repertorio n.: 46936 Rogante: CARANCI ANTONIO Registrazione: Sede: TG2 Volume: 1T n: 18297 del 20/12/2016 ATTO DI FUSIONE (n. 3663.2/2016)	

3. Immobili siti nel Comune di SANT'ILARIO D'ENZA(Codice I342) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	16	9		-	SEMINAT IVO	2	2	17	40	BRC; DN1R; P8A	Euro 116,38 L. 225.335	Euro 190,87 L. 369.580	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/12/1995 in atti dal 12/11/1997 (n. 4365.A/1997)
2	16	11		-	SEMINAT IVO	2	1	07	90	BRC; DN1R; P8A	Euro 57,76 L. 111.838	Euro 94,73 L. 183.430	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/12/1995 in atti dal 12/11/1997 (n. 4365.A/1997)
3	16	12		-	SEMINAT IVO	2	1	51	55	BRC; DN1R; P8A	Euro 81,13 L. 157.082	Euro 133,06 L. 257.635	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/12/1995 in atti dal 12/11/1997 (n. 4365.A/1997)
4	16	13		-	SEMINAT IVO	2		14	68	BRC; DN1R; P8A	Euro 7,86 L. 15.216	Euro 12,89 L. 24.956	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/12/1995 in atti dal 12/11/1997 (n. 4365.A/1997)
5	16	39		-	SEM IRR ARB	1	1	92	00	BRC; DN1R; P8A	Euro 174,45 L. 337.786	Euro 213,19 L. 412.800	Impianto meccanografico del 05/05/1980

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2018

6	16	66	-	SEM IRR ARB	1		88	10	BRC; DN1R; P8A	Euro 80,05 L. 154.994	Euro 97,82 L. 189.415	FRAZIONAMENTO del 28/10/1992 in atti dal 10/02/1993 MOD.51 N.3170/92 (n. 3170.1/1992)
7	16	89	-	PRATO IR AR	1		47	67	BRC; DN1R; P8A	Euro 43,86	Euro 43,08	FRAZIONAMENTO del 06/12/2005 protocollo n. RE0141813 in atti dal 06/12/2005 (n. 141813.1/2005)
8	16	91	-	SEM IRR ARB	1	2	52	54	BRC; DN1R; P8A	Euro 229,46	Euro 280,42	FRAZIONAMENTO del 06/12/2005 protocollo n. RE0141813 in atti dal 06/12/2005 (n. 141813.1/2005)
9	16	93	-	PRATO IR AR	1		60	45	BRC; DN1R; P8A	Euro 55,62	Euro 54,63	FRAZIONAMENTO del 06/12/2005 protocollo n. RE0141813 in atti dal 06/12/2005 (n. 141813.1/2005)
10	16	95	-	PRATO IR AR	1		19	85	BRC; DN1R; P8A	Euro 18,26	Euro 17,94	FRAZIONAMENTO del 06/12/2005 protocollo n. RE0141813 in atti dal 06/12/2005 (n. 141813.1/2005)

Totale: Superficie 11.52.14 Redditi: Dominicale Euro 864,83 Agrario Euro 1.138,63

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con sede in REGGIO NELL'EMILIA	02503180354*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/06/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 27/06/2017 Repertorio n.: 47390 Rogante: CARANCI ANTONIO Sede: REGGIO NELL'EMILIA Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO (n. 8668.1/2017)	

Totale Generale: Superficie 12.53.12 Redditi: Dominicale Euro 923,79 Agrario Euro 1.217,49

Unità immobiliari n. 17

Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

DESIGNAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI

Spett.le
Amministrazione Comunale
Comune di Sant'Ilario d'Enza
Via Roma, 84
42049 Sant'Ilario d'Enza (RE)

**OGGETTO: DESIGNAZIONE DEL DIRETTORE RESPONSABILE DEI LAVORI DELLE
SOTTOZONE A, B e C DEL POLO DI P.I.A.E. N°EN106 "CALERNO" ai
sensi del D.P.R. 9 aprile 1959 n°128 e del D.L. 25 novembre 1996 n°624.**

Il sottoscritto geom. Marco Monti, nato a Ciano d'Enza di Canossa (RE), il 18/04/1948, amministratore delegato della ditta EMILIANA CONGLOMERATI S.p.A., con sede legale a Reggio Emilia in Via A. Volta n°5, C.F./P.IVA 02503180354

NOMINA

ai sensi dell'art. 20 del D.L. 624/96, quale Direttore Responsabile dei Lavori delle Sottozone A, B e C della cava di ghiaia e sabbia alluvionale denominata "Calerno", sita in comune di Sant'Ilario d'Enza, il **geom. Moreno Tazzioli**, nato a Sassuolo (MO) il 31/08/1960, residente per la carica a Reggio Emilia

DICHIARA

inoltre che il **geom. Moreno Tazzioli**, relativamente alla gestione di cave di ghiaia e sabbia, è in possesso dei requisiti di professionalità previsti dall'art. 27, del D.P.R. 128/59.

Reggio Emilia, lì

Il legale rappresentante

.....

firma per accettazione

.....

DESIGNAZIONE DEL SORVEGLIANTE DEI LAVORI

Spett.le
Amministrazione Comunale
Comune di Sant'Ilario d'Enza
Via Roma, 84
42049 Sant'Ilario d'Enza (RE)

**OGGETTO: DESIGNAZIONE DEL SOVRIGLIANTE DEI LAVORI DELLE SOTTOZONE
A, B e C DEL POLO DI P.I.A.E. N°EN106 "CALERNO" ai sensi del D.P.R.
9 aprile 1959 n°128 e del D.L. 25 novembre 1996 n°624.**

Il sottoscritto geom. Marco Monti, nato a Ciano d'Enza di Canossa (RE), il 18/04/1948, amministratore delegato della ditta EMILIANA CONGLOMERATI S.p.A., con sede legale a Reggio Emilia in Via A. Volta n°5, C.F./P.IVA 02503180354

NOMINA

ai sensi dell'art. 7 del D.L. 624/96, quale sorvegliante dei lavori delle Sottozone A, B e C della cava di ghiaia e sabbia alluvionale denominata "Calerno", sita in comune di Sant'Ilario d'Enza, il, nato a il, residente per la carica a Reggio Emilia.

Reggio Emilia, lì

Il legale rappresentante

.....

firma per accettazione

.....