



# COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA

Provincia di Reggio Emilia

Settore VII

Lavori Pubblici, Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP

## **BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI N. 2 SPAZI IN POSTEGGI ISOLATI DI NUOVA ISTITUZIONE – SETTORE MERCEOLOGICO ALIMENTARE**

### **IL RESPONSABILE**

#### **Visti:**

- il Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 15/03/2018;
- la deliberazione di giunta comunale n. 27 del 01/04/2021 ad oggetto “Individuazione in via sperimentale e temporanea di un posteggio isolato per il commercio su aree pubbliche ai sensi della Legge Regionale n. 12/1999”;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 29/06/2021 ad oggetto “Istituzione di due posteggi isolati per il commercio su aree pubbliche” in via definitiva;

**Considerato** che, in relazione a quanto disposto al punto 1, lett. b), dell'allegato alla delibera di giunta regionale n. 1368/1999, si è provveduto a trasmettere alla Regione Emilia Romagna l'elenco dei posteggi liberi isolati istituiti nel comune che si intendono assegnare in concessione;

**Vista** la determinazione del responsabile del Servizio Commercio, Turismo e Sport della Regione Emilia Romagna n. 16442 del 9/09/2021 pubblicata sul Bollettino Ufficiale Regione Emilia Romagna Telematico (B.U.R.E.R.T.) n. 277 del 16/09/2021 avente ad oggetto “*Elenco dei posteggi liberi – isolati nei mercati e nelle fiere della Regione Emilia Romagna che i Comuni intendono assegnare in concessione ai fini dell'esercizio del commercio su aree pubbliche*”;

**Vista**, inoltre la determinazione n. 456 del 25/11/2021 ad oggetto “Procedure di selezione per l'assegnazione in concessione pluriennale di n. 2 spazi in posteggi isolati di nuova istituzione – settore merceologico alimentare - approvazione bando”

### **RENDE NOTO**

Che nel Comune di Sant'Ilario d'Enza sono disponibili n. 2 (due) posteggi isolati per l'esercizio di attività di commercio su aree pubbliche, da assegnare in concessione pluriennale, di seguito dettagliatamente descritti e meglio individuati nella planimetria allegata al presente bando:

- POSTEGGIO 1: Via B. Ferrari – Parcheggio campo sportivo angolo via della Pace mq 48 (6x8), settore merceologico alimentare - per la giornata del giovedì dalle ore 17:00 alle ore 20.30;
- POSTEGGIO 2: Piazza Carlo Alberto dalla Chiesa –mq 48 (6x8), settore merceologico alimentare, per la giornata del martedì dalle ore 17:00 alle ore 20.30;

#### **1. Durata della concessione**

1. Le concessioni avranno durata di anni 7.



# COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA

Provincia di Reggio Emilia

Settore VII

Lavori Pubblici, Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP

## 2. Criteri di assegnazione del posteggio

1. In caso di pluralità di domande concorrenti la graduatoria per l'assegnazione delle concessioni verrà effettuata per ogni singolo posteggio, per un massimo di punti 10, sulla base dei seguenti criteri:

**a1) criterio correlato alla qualità dell'offerta: punti massimi 05**

vendita di prodotti di qualità come prodotti biologici, a Km 0, prodotti tipici locali e del Made in Italy, prodotti della tradizione garantendo al consumatore una ampia possibilità di scelta anche attraverso l'organizzazione di degustazioni, per i banchi alimentari, per la promozione di tali prodotti, partecipazione alla formazione continua;

**a2) criterio correlato alla tipologia del servizio fornito: punti massimi 03**

impegno da parte dell'operatore a fornire ulteriori servizi come la consegna della spesa a domicilio, la vendita di prodotti pre-confezionati a seconda del target e dell'età della clientela, vendita informatizzata o on line;

**a3) criterio correlato alla presentazione di progetti innovativi: punti massimi 02**

decoro del banco di vendita, utilizzo di automezzi a basso impatto ambientale.

2. In via residuale, a parità di punteggio totale si applica il criterio dell'anzianità di impresa riferita al commercio su aree pubbliche comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva, nel registro delle imprese; l'anzianità è riferita a quella del soggetto titolare al momento della partecipazione al bando sommata a quella dell'eventuale dante causa.

A tal fine i punteggi sono ripartiti nel seguente modo per un massimo di punti 60:

anzianità di iscrizione fino a 5 anni = **punti 40**

anzianità di iscrizione maggiore di 5 anni e fino a 10 anni = **punti 50**

anzianità di iscrizione oltre 10 anni = **punti 60**

3. In caso di ulteriore parità farà fede l'ordine cronologico di arrivo delle domande (consegna al Comune della Posta Elettronica Certificata).

4. I posteggi isolati per i quali non sia stata presentata alcuna richiesta valida saranno offerti in assegnazione agli eventuali concorrenti rimasti non assegnatari nella graduatoria dei posteggi, con precedenza ai richiedenti posteggi della medesima tipologia di quello rimasto libero.

5. Apposita Commissione sarà nominata per esaminare l'ammissibilità delle domande presentate e i criteri di valutazione di cui ai punti precedenti.

## 3. Soggetti legittimati a presentare la domanda e requisiti per la partecipazione alla procedura di selezione

1. Possono partecipare alla selezione le ditte individuali, le società di persone, le società di capitale o cooperative regolarmente costituite purché in possesso dei requisiti professionali e di onorabilità richiesti per l'esercizio dell'attività commerciale;

## 4. Presentazione delle domande di partecipazione alla selezione

1. Le domande per l'assegnazione dei posteggi oggetto della presente selezione, complete di bollo da euro 16,00, devono essere inviate al Comune, pena l'esclusione dalla selezione, **esclusivamente tramite la piattaforma SUAPER online** accedendo con le proprie credenziali al seguente link <https://au.lepida.it/suaper-fe/#/AreaPersonale> e, solo qualora essa non sia disponibile, tramite pec



# COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA

Provincia di Reggio Emilia

Settore VII

Lavori Pubblici, Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP

all'indirizzo: [santilariodenza@cert.provincia.re.it](mailto:santilariodenza@cert.provincia.re.it), scaricando il modulo in bianco dalla piattaforma senza effettuare l'accesso;

2. Le domande possono essere presentate **dal 29/11/2021 alle ore 13:00 del 29/12/2021**. Le domande inviate oltre il termine non produrranno alcun effetto, saranno considerate irricevibili e non daranno titolo ad alcuna priorità per il futuro.

L'amministrazione non assume responsabilità per la mancata o inesatta ricezione della domanda dovuta a disguidi telematici o, comunque, imputabili a fatti di terzi, a caso fortuito o a forza maggiore.

3. Ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 **la domanda deve essere sottoscritta digitalmente** da un legale rappresentante dell'impresa o della società richiedente o dall'eventuale professionista delegato per lo svolgimento della pratica sulla piattaforma SUAPER; la sottoscrizione con firma digitale è richiesta anche per l'invio della domanda tramite pec; **all'istanza dovrà essere allegata copia di un documento di identità in corso di validità di ciascuno dei sottoscrittori.**  
**Le domande prive di sottoscrizione non saranno tenute in considerazione.**

4. È consentito presentare più domande per posteggi diversi, fatta salva l'assegnazione nel limite massimo di posteggi consentito allo stesso soggetto ai sensi del punto 7 dell'Intesa.

## 5. Contenuto della domanda

1. La domanda deve contenere, a pena di inammissibilità:

- dati anagrafici del richiedente e della società e gli indirizzi mail al quale ricevere le comunicazioni;
- Codice Fiscale e/o Partita IVA;
- numero e data d'iscrizione nel Registro delle imprese commercio su aree pubbliche;
- indicazione precisa del posteggio cui la domanda si riferisce;
- autocertificazione dei requisiti morali e professionali di cui all'articolo 71 del d.Lgs.59/2010 e s.m.i. del titolare ovvero del legale rappresentante, dei soci e del preposto, qualora presente;
- gli estremi di iscrizione all'Inps e/o all'Inail o, eventualmente, le ragioni della non iscrizione;
- consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del d.lgs. 196/2003 e del GDPR (Regolamento UE 679/2016)

2. Alla domanda devono essere allegati, a pena di inammissibilità, i seguenti documenti:

- copia del documento di identità;
- copia del permesso di soggiorno in corso di validità, per i cittadini non residenti nell'Unione Europea (se il permesso scade entro 30 giorni, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo).

3. Ai fini delle priorità per l'assegnazione del posteggio, la domanda dovrà, inoltre, contenere:

- numero e data d'iscrizione nel Registro delle imprese commercio su aree pubbliche dell'eventuale dante causa e degli eventuali precedenti titolari;



# COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA

Provincia di Reggio Emilia

Settore VII

Lavori Pubblici, Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP

- ogni altro elemento ritenuto idoneo a conseguire le priorità di cui all'art 2 del presente avviso (descrizione del tipo di attività e delle modalità in cui si intende svolgerla in riferimento ai punti a1, a2, a3 del punto 2)

4. Nel caso in cui la domanda contenga false o mendaci dichiarazioni, fatte salve le sanzioni previste dal vigente Codice Penale, essa verrà annullata d'ufficio e *in toto* ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

## 6. Cause di esclusione

1. L'esclusione della domanda avverrà nei seguenti casi:

- la spedizione delle domande fuori dal termine e con modalità diverse da quelle previste dal presente bando;
- la mancata sottoscrizione della domanda;
- la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività da parte del titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante della società;
- nel caso di società, la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali da parte dei soci con poteri di amministrazione;
- la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali e professionali per l'attività del settore alimentare o dell'eventuale soggetto preposto alla vendita in possesso dei requisiti;
- la mancanza degli allegati di cui al punto 6, comma 3;
- l'omissione, l'illeggibilità e la non identificabilità di uno degli elementi identificativi del richiedente;
- la mancata indicazione del posteggio di cui si chiede l'assegnazione;

## 7. Integrazioni

1. Alle domande complete dei requisiti di ammissibilità sono consentite integrazioni secondo le disposizioni comunali relative alla gestione dei procedimenti.

## 8. Graduatoria

1. La graduatoria provvisoria per ogni singolo posteggio sarà comunicata a tutti i partecipanti ammessi al bando all'indirizzo mail che gli stessi devono indicare nella domanda per ricevere le comunicazioni.

2. Contro le graduatorie provvisorie possono essere presentate osservazioni.

3. Le graduatorie definitive saranno approvate e pubblicate all'albo pretorio on line del Comune e sul sito istituzionale.

## 09. Modalità di rilascio dell'autorizzazione

1. L'autorizzazione di posteggio, alla quale deve essere apposta marca da bollo da euro 16,00, sarà rilasciata dal Responsabile Settore VII – Lavori Pubblici, Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP.

2. il canone di concessione che l'operatore assegnatario è tenuto a versare sarà calcolato secondo quanto previsto dal vigente regolamento comunale in materia.



# COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA

Provincia di Reggio Emilia

Settore VII

Lavori Pubblici, Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP

## 10. Disposizioni finali

1. la partecipazione alla selezione in oggetto comporta l'accettazione integrale delle clausole previste dal presente bando e dalle disposizioni normative/nazionali applicabili in materia.

L'amministrazione si riserva la facoltà di verificare d'ufficio la veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti previsti dalla legge per l'esercizio dell'attività ed ai fini dell'assegnazione del posteggio in oggetto.

Restano salve le disposizioni che prevedono sanzioni penali ed amministrative a carico di chi rilascia dichiarazioni false o mendaci in sede di autocertificazione.

L'amministrazione comunale si riserva la facoltà – con provvedimento motivato ed in qualsiasi momento – di revocare o non dare corso alla presente selezione per motivi di pubblico interesse.

2. Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia alla vigente normativa statale e regionale, nonché al Regolamento comunale in materia di commercio su aree pubbliche.

3. Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune, sul sito istituzionale [www.comune.santilariodenza.re.it](http://www.comune.santilariodenza.re.it) e inviato alle associazioni di categoria.

## 11. Responsabile del procedimento

Il Responsabile del procedimento viene individuato nella persona dell'Ing. Claudia Strozzi, Responsabile del Settore VII Lavori Pubblici – Urbanistica, Edilizia Privata, Suap del Comune di Sant'Ilario d'Enza.

Per informazioni riguardanti il seguente bando rivolgersi allo Suap del Comune – tel 0522902826 – mail [e.martina@comune.santilariodenza.re.it](mailto:e.martina@comune.santilariodenza.re.it), riferimento Elena Martina.

Sant'Ilario d'Enza, lì 29/11/2021

Il Responsabile Settore VII  
Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP  
Ing. Claudia Strozzi  
(*F.to digitalmente*)