COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA

Provincia di Reggio Emilia

DETERMINAZIONE SETTORE VII - URBAN-ED.PRIV - ATT.PR-SUAP

Servizio: **SERVIZIO SUAP E POLIZIA AMMINISTRATIVA**

Numero 172 Del 11-07-20

Oggetto:

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL MERCATO TEMATICO MENSILE SPECIALIZZATO "ANTIQUARI IN PIAZZA - ANTIQUARIATO E COSE D'ALTRI TEMPI". APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO

Rilevato che

- il 31 luglio 2020 scade l'affidamento in concessione del mercato tematico mensile specializzato "*Antiquari - Antiquari e cose di altri tempi*" reso dalla ditta Antarte SNC di Rosi Paolo & C., con sede a Sant'Ilario d'Enza (RE) in Via De Amicis, n. 9 – C.F./P.I. 0124364035
- ai sensi del regolamento del suddetto mercato revisionato con DCC n. 40 del 30/06/2020, il mercato si svolge ogni seconda domenica del mese ad eccezione del mese di agosto;

Preso atto che:

- la situazione di emergenza nazionale relativa al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili, ha comportato la dichiarazione di stato di emergenza con delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020 e per ora in vigore fino al 31/07/2020;
- alla data odierna i mercati si svolgono nel rispetto di un protocollo definito con ordinanza della Regione Emilia Romagna n.82 del 17/05/2020;
- l'evolversi della situazione epidemiologica regionale e nazionale potrebbe portare a diverse disposizioni e protocolli in merito allo svolgimento in sicurezza della specifica manifestazione;

Dato atto che è comunque volontà dell'Amministrazione procedere con la riassegnazione del servizio di gestione del mercato, per anni 1 (uno) a partire dall'edizione di settembre 2020, in attesa di poter ristabilire la normale organizzazione del mercato;

Valutata la necessità, in ordine alla procedura di affidamento del contratto in parola, di definire le modalità di scelte del contraente nonché il criterio di aggiudicazione;

Preso atto che:

- il regolamento dello specifico mercato prevede all'art.7 la possibilità di affidare la gestione del mercato consorzio di operatori, che si costituisca tra i componenti l'organico del mercato mensile, con una quota di associati non inferiore al 51% degli ammessi o ad altri soggetti esterni, mediante apposita convenzione.
- Il concessionario riscuoterà i canoni derivanti dall'occupazione di suolo pubblico compresi quelli decennali;
- Per la determinazione del valore della concessione si fa riferimento ad un'edizione del mercato che vede, rispetto ai 151 posteggi massimi previsti nel Regolamento e planimetria approvati, la media di 80 operatori presenti (visti anche i protocolli Covid-19) a cui si applica il canone COSAP definito con delibera di giunta comunale n.125 del 31/12/2019 (80 operatori x 33,00 € a posteggio x 11 edizioni annuali). Il valore della concessione di affidamento è pertanto stimato in € 29.040,00 €.
- a norma dell'art. 36 comma 2 lett. a) per concessioni di importo inferiore a 40.000 € è ammesso l'affidamento diretto;
- ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012 convertito in L. n. 94/2012, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, in mancanza di Convenzioni Consip, gli enti pubblici sono tenuti a fare ricorso al Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA), ovvero ad altri mercati elettronici;

Accertato che il servizio in oggetto non è attivo né fra le convenzioni stipulate dalla CONSIP, ne tra quelle del Mercato Elettronico di Intercent-ER;

Ritenuto opportuno condurre un'indagine di mercato per individuare le ditte da invitare alla procedura negoziata, mediante la pubblicazione sul sito internet del Comune (Albo pretorio e sezione Bandi e concorsi Amministrazione Trasparente) dell'avviso di manifestazione d'interesse alla gestione del mercato;

Dato atto che gli operatori economici che intendono partecipare alla manifestazione d'interesse devono essere in possesso dei seguenti requisiti;

- Iscrizione al registro delle imprese della CCIAA per attività analoghe a quella oggetto della presente procedura;
- aver effettuato servizi analoghi nel triennio antecedente la data di pubblicazione per un importo non inferiore a 10.000 €;
- non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016:

Visto lo schema di "Avviso PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL MERCATO TEMATICO MENSILE SPECIALIZZATO- ANTIQUARI IN PIAZZA - ANTIQUARIATO E COSE D'ALTRI TEMPI" e relativo " modulo di richiesta a partecipare alla procedura", che allegati alla presente determinazione ne costituiscono

parte integrante sostanziale, da pubblicare sul sito internet del Comune di Sant'Ilario d'Enza;

Atteso che:

- l'indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento. Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.
- l'avviso di avvio dell'indagine di mercato indica almeno il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la stazione appaltante
- la scelta della procedura che si attiva col presente provvedimento garantisce l'adeguata apertura del mercato e consente di individuare l'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall'articolo 30 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., così da rispettare il presupposto per non avvalersi delle procedure ordinarie;

Richiamati:

- l'art. 51 dello Statuto Comunale;
- il D. Lgs. 267/2000 e il D. Lgs. 118/2011;
- il decreto del Sindaco n. 25 del 01 luglio 2019 di nomina dei titolari delle posizioni organizzative e degli incaricati della loro sostituzione;
- le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 14 e 16 del 09/04/2020, dichiarate immediatamente esecutive, con le quali sono stati approvati rispettivamente il Documento unico di programmazione (DUP) e il Bilancio di previsione per il triennio 2020-2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 15/04/2020 con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie ai responsabili della gestione del triennio 2020-2022;
- il codice dei contratti pubblici decreto legislativo 18 Aprile 2016 nr. 50 e il correttivo D.Lgs nr. 56/2017 e l'art. 26 comma 3 bis del Decreto Legislativo 81 del 09/04/08 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- la Legge 136/10 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e successive modifiche ed integrazioni;
- l'articolo 9, comma 1, lettera a), numero 2, del decreto legge 1° luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, in materia di pagamenti e loro coerenza con gli stanziamenti di bilancio;
- il D. Lgs. 33/2013 in materia di obblighi di pubblicità e trasparenza delle attività di una pubblica amministrazione;

Riconosciuta al sottoscritto la competenza per l'emanazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 51 dello Statuto Comunale, e degli artt.3 e 17 del Regolamento Comunale di Contabilità.

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente richiamate:

1. **di avviare** il procedimento per l'individuazione del gestore del mercato mensile tematico specializzato ""*Antiquari - Antiquari e cose di altri tempi*" mediante pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse;

2. di approvare l'avviso pubblico per indagine di mercato per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del mercato tematico mensile specializzato "antiquari in piazza - antiquariato e cose d'altri tempi" e lo schema di domanda di partecipazione alla manifestazione d'interesse, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

3. di disporre la pubblicazione dell'avviso pubblico per la manifestazione di interesse all'Albo Pretorio on line e sul sito del Comune per giorni venti;

4. di dare atto che:

- l'affidamento avverrà tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. n. 36, comma 2 lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., con gli operatori economici che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura, interamente gestita in modalità telematica, attraverso l'utilizzo della piattaforma regionale Intercent-ER nel pieno rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione e rotazione;
- la procedura di individuazione del soggetto gestore verrà espletata dall'unità operativa appalti;
- il valore presunto della concessione è stimato in € 29.040,00 IVA esclusa;
- il valore a base di gara che l'affidatario dovrà riconoscere al Comune è fissato in 550,00 €, oltre IVA, per ogni edizione del mercato regolarmente svolta;
- la durata dell'appalto, per le premesse in narrativa è fissata in anni 1(uno);
- si procederà anche in caso di una sola manifestazione di interesse pervenuta;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del massimo rialzo al prezzo a base di gara;
- si procederà nei confronti dell'affidatario alle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale previsti per la partecipazione alle gare ex Art. 80 del Codice dei Contratti nonché dei requisiti di ordine speciale qualora previsti;
- con determinazione verrà approvata l'aggiudicazione e ne verrà data comunicazione a tutti i concorrenti via PEC;

- la procedura di gara è impegnativa per l'operatore economico partecipante, ma non per l'Amministrazione fino a quando non saranno perfezionati i successivi atti formali di aggiudicazione secondo le vigenti disposizioni di legge;
- per la procedura in oggetto è stato assegnato il seguente CIG: Z6B2DA0E6B

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Strozzi Claudia
(documento firmato digitalmente ai sensidell'art.21 del Decreto Lgs. 82/2005)