



COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA

Provincia di Reggio Emilia

3° SETTORE – ASSETTO DEL TERRITORIO

e-mail: stefano.ubaldi@comune.sant-ilario-d-enza.re.it

Sant'Ilario d'Enza (RE)
Prot. 827/X-9 del 26/01/2012

AVVISO AGGIUDICAZIONE della procedura aperta per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dei locali della Farmacia Comunale di Sant'Ilario d'Enza (RE) CIG 35268608EF

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE)

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Stefano Ubaldi, Responsabile del Terzo Settore – Assetto del Territorio del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE). Tel 0522/902846, Fax 0522/902891.

Procedura di gara: Procedura di gara aperta ex art. 122 del D.Lgs. 163/2006

Tipologia di lavori: opere e provviste occorrenti per i lavori di straordinaria manutenzione della Farmacia Comunale di Sant'Ilario d'Enza.

In particolare l'obiettivo è quello della messa in sicurezza dei locali, in particolare dei solai. Inoltre sono necessarie le seguenti opere:

- realizzazione di pavimenti ad elevata resistenza all'usura, facilmente lavabili e antiscivolo;
- impianti elettrici e distribuzione dati in grado di garantire la massima flessibilità nei futuri allacci degli impianti inglobati negli arredi;
- impianto di riscaldamento e impianto di raffrescamento estivo;
- porte di ingresso idonee per portatori di handicap e persone anziane con eliminazione delle barriere architettoniche negli ingressi;
- sistemi di protezione dall'irraggiamento solare dei locali e utilizzo di serramenti esterni ad elevato isolamento termico e vetri bassoemissivi.

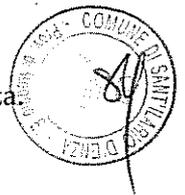
Importo complessivo dei lavori: € 127.300,00 di cui € 6.780,12 per gli oneri per la sicurezza.

Data di aggiudicazione: 14/01/2012

Criterio di aggiudicazione: la gara è stata esperita mediante il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** ex art. 83 del Codice e art. 120 del Regolamento.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è stato effettuato con il **metodo aggregativo – compensatore** descritto all'allegato G del D.P.R. 207/2010.

La valutazione del coefficiente della prestazione dell'offerta (V) rispetto ai singoli requisiti è avvenuta secondo il **criterio 4)** previsto dal citato allegato G del D.P.R. 207/2010 e cioè **pag. 1 di 1**





COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA

Provincia di Reggio Emilia

3° SETTORE – ASSETTO DEL TERRITORIO

e-mail: stefano.ubaldi@comune.sant-ilario-d-enza.re.it

“la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari”, sulla base dei criteri di seguito riportati:

1. prezzo: massimo 35 punti;
2. il termine di esecuzione : massimo 10 punti;
3. soluzione tecnica per il solaio: massimo 20 punti;
4. la riduzione dei consumi energetici; 10 punti;
5. la esecuzione del tinteggio di facciata: massimo 15 punti.
6. la organizzazione del cantiere: massimo 10 punti.

Numero di offerte ricevute: 10

Numero di offerte ammesse a partecipare: 9

Aggiudicatario: Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti di tipo verticale con impresa mandataria: **B.S.F. s.r.l.**, Largo Cacciari n. 1/D, 43122 Parma p.i. 02004020349; impresa mandante: **impresa Breschi Pier Giorgio** con sede a Langhirano (PR) il via Galvani n. 4/6, c.f. BRSPGR42H10L183C, P.I. 00011870342.

Importo complessivo del contratto: € 119.942,20 (oneri per la sicurezza inclusi) a fronte del ribasso offerto del 6,12%.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Stefano Ubaldi

